

## Tjänsteutlåtande

2018-04-20

### **AVSKAFFANDE AV MÖJLIGHETEN ATT VARA MEDSÖKANDE OCH AV RÄTTEN TILL ARV AV KÖTID**

VD föreslår att styrelsen beslutar

att möjligheten att vara medsökande till en person som står i bostadskön och att kunna ärva kötid avskaffas från och med den 1 oktober 2018.

Christer Edfeldt  
VD

#### **Ärendet**

Den nya dataskyddsförordning som träder i kraft 25 maj 2018 medför att bolaget behöver genomföra vissa anpassningar, både i form av förändrade rutiner och ändringar i systemstöd. Den nya lagstiftningen innebär bland annat att det inte längre kommer vara möjligt för en bostadsökande att registrera en person som medsökande, utan att personen i fråga gett sitt samtycke. Denna möjlighet behöver därmed tas bort från och med det datum lagen träder i kraft. Möjligheten att själv kunna logga in i systemet och registrera sig som medsökande till någon annan kommer dock att kvarstå efter den 25 maj. Det innebär att den som vill stå som medsökande måste ha en egen plats i kön och därmed betala den årliga köavgiften.

Bolaget föreslår vidare, av skäl som framgår nedan, att möjligheten att vara medsökande till en person som står i bostadskön helt avskaffas. Detta innebär också att möjligheten att ärva kötid från personer i bostadskön försvinner. Arbetet det innebär att helt avskaffa begreppet medsökande beräknas ta tre månader i anspråk. Förändringarna föreslås därför gälla för personer som ställer sig i bostadskön fr o m den 1 oktober 2018.

Skälet till förslaget är att innebörden av att vara medsökande, bostadssökandes registrering av medsökande samt ansökningar om arv av kötid ofta är föremål för missförstånd hos de bostadssökande medborgarna. Detta då många medsökande tror att de har en kötid hos bostadsförmedlingen. Detta påverkar trovärdigheten för kösystemet och förmedlingsverksamheten på ett negativt sätt. I sammanhanget ska det framhållas att Bostadsförmedlingen aktivt och vid flera tillfällen har åtgärdat oklarheter gällande informationen om medsökande och arv av kötid. Bedömningen är dock att frågan fortfarande skapar alltför många missförstånd för att detta ska kunna anses som acceptabelt. Det ska understrykas att förändringen inte gäller retroaktivt, d v s att de personer som anges som medsökande till och med den 31 juli 2018 inte berörs av förändringen. På samma sätt har dessa personer möjlighet att ansöka om arv av kötid om den huvudsökande avlider. Antalet medsökande uppgår i nuläget till ca 100 000 personer.

Det kan också konstateras att syftet att underlätta fastighetsägarnas bedömning av bostadssökandes kvalifikationer genom att registrera en medsökande, inte heller uppfylls med den nuvarande ordningen. Detta då fastighetsägare ändå regelmässigt efterfrågar sådana uppdaterade uppgifter oaktat om det finns en medsökande registrerad i ärendet eller inte. Här kan den sökande på ett enkelt sätt tillhandahålla uppgifter om vilka som ingår i familjen, inkomster med mera via funktionen Mina sidor.

---