



Handläggare

Diarienummer: 2018KS/0257

Namn: Anna Sterud

Avdelning: Mark och exploatering

Delegationsbeslut avseende överenskommelse om fastighetsreglering

Beslut

Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering berörande Gustavsberg 2:1 och 1:268 signerar.

Stöd för beslut

Detta beslut är fattat med stöd av punkt 6.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Ärendebeskrivning

Ärendet avser överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering berörande Gustavsberg 2:1 och 1:268 inom detaljplan för Stallet. Detta innebär marköverföring från Gustavsberg 1:268 till Gustavsberg 2:1 av ett område som avser allmän plats. Samt marköverföring från Gustavsberg 2:1 till Gustavsberg 1:268 av ett område som avser kvartersmark. Värmdö kommun är ägare av Gustavsberg 2:1.

Bilagor

Bilaga 1. Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering berörande Gustavsberg 2:1 och 1:268

Datum: 2018-02-28

Chef för plan och exploateringsenheten

Camilla Shultz

Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering berörande Gustavsberg 2:1 och 1:268

Bakgrund	Överenskommelsen och ansökan baserar sig på överenskommelse och detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 m fl i Gustavsberg, Värmdö kommun. Marköverföringen till Gustavsberg 2:1 av ett område, vilket avser mark som ska utgöra allmän plats, respektive marköverföring till Gustavsberg 1:268 av ett område, vilket avser kvartersmark, inom detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 m fl.	
Berörda fastigheter	Fastighet:	Ägare:
	Gustavsberg 1:268	556362-3460, CTE Bygg AB (CTE)
	Gustavsberg 2:1	212000-0035, Värmdö Kommun
Fastighetsreglering	Till fastigheten Gustavsberg 2:1 överförs ett område littera A1 från Gustavsberg 1:268 omfattande ca 266 kvm. Området har markerats med röd kantfärg och skraffering på bilagd karta, bilaga 2.1. Till fastigheten Gustavsberg 1:268 överförs ett område littera B1 från Gustavsberg 2:1 omfattande ca 17 kvm. Området har markerats med grön kantfärg och skraffering på bilagd karta, bilaga 2.1	
Ersättning	I ersättning för marköverlåtelse ska Kommunen erlægga TREHUNDRATJUGOTVÅTUSEN /322 000/ kronor. Ersättningen betalas kontant på tillträdesdagen.	
Tillträde	Tillträde ska ske när förrättningen vunnit laga kraft.	
Förrättningskostnader	Förrättningskostnaderna ska betalas av: Värmdö kommun, 134 81 Gustavsberg	

Aktmottagare Värmdö kommun, Samhällsbyggnadsavdelningen, 134 81 Värmdö
CTE Bygg AB, Chamottevägen 3, 134 40 Gustavsberg

Överenskommelsen har upprättats i ett exemplar vilket inlämnas till Lantmäterimyndigheten.

Gustavsberg 28 / 6 2017

Gustavsberg 27 / 2 2018

CTE Bygg AB

Värmdö kommun



Anders Karlsson



Bilaga: Karta över markregleringar



