

Handläggare: Ingrid Elfver Lindblom  
Telefon: 08-508 353 54

Till styrelsen

## TERTIALBOKSLUT 1 JÄMTE PROGNOIS FÖR ÅR 2018

### FÖRSLAG TILL BESLUT:

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar att:

- godkänna Tertialbokslut 1 jämte prognos 1 för år 2018

Stockholm 2018-05-28

Mats Viker

### ÄRENDET

Koncernen SGA Fastigheter har lämnat årets första tertialbokslut för perioden januari-april samt prognos på utfall år 2018.

Sammanfattning Tertialbokslut 1/2018, före bokslutsdispositioner och skatt:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Resultat Tertial 1	-35 738 tkr	0 tkr	-35 738 tkr
Balansomslutning 18-04-30	3 511 718 tkr	319 tkr	3 511 737 tkr

Sammanfattning Prognos 1/2018:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Prognos årsutfall 2018	-109 545 tkr	0 tkr	-109 545 tkr
Budget 2018	-110 000 tkr	0 tkr	-110 000 tkr
Prognostiserad investeringsvolym 2018	-32 000 tkr	0 tkr	-32 000 tkr

\* Avser Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB samt Södra Byggrätten Globen AB.

\*\* Resultat och balansomslutning efter koncernjusteringar och koncernelimineringar.

Bolagets resultat för perioden uppgår till -35,7 mkr jämfört med -41,1 mkr för motsvarande period föregående år. Prognosen för 2018 uppgår till -109,5 mkr, budget 2018 uppgår till -110,0 mkr. En ny prognos görs i samband med tertialrapport 2.

Årets investeringar prognostiseras till 32,0 mkr, jämfört med budgeterade 35,0 mkr. Utfallet för perioden uppgår till 11,7 mkr, jämfört med 2,7 mkr för samma period föregående år. Årets investeringar avser främst den fördjupade utredningen avseende modernisering av Globen.

De vilande bolagen, Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB och Södra Byggrätten Globen AB har inte haft någon verksamhet under perioden. Mer information framgår av bifogade underlag.

#### **Bilagor**

1. Uppföljningsrapport i stadens Integrerade Lednings System (ILS)
2. Utfall Tertial 1 med jämförelsetal