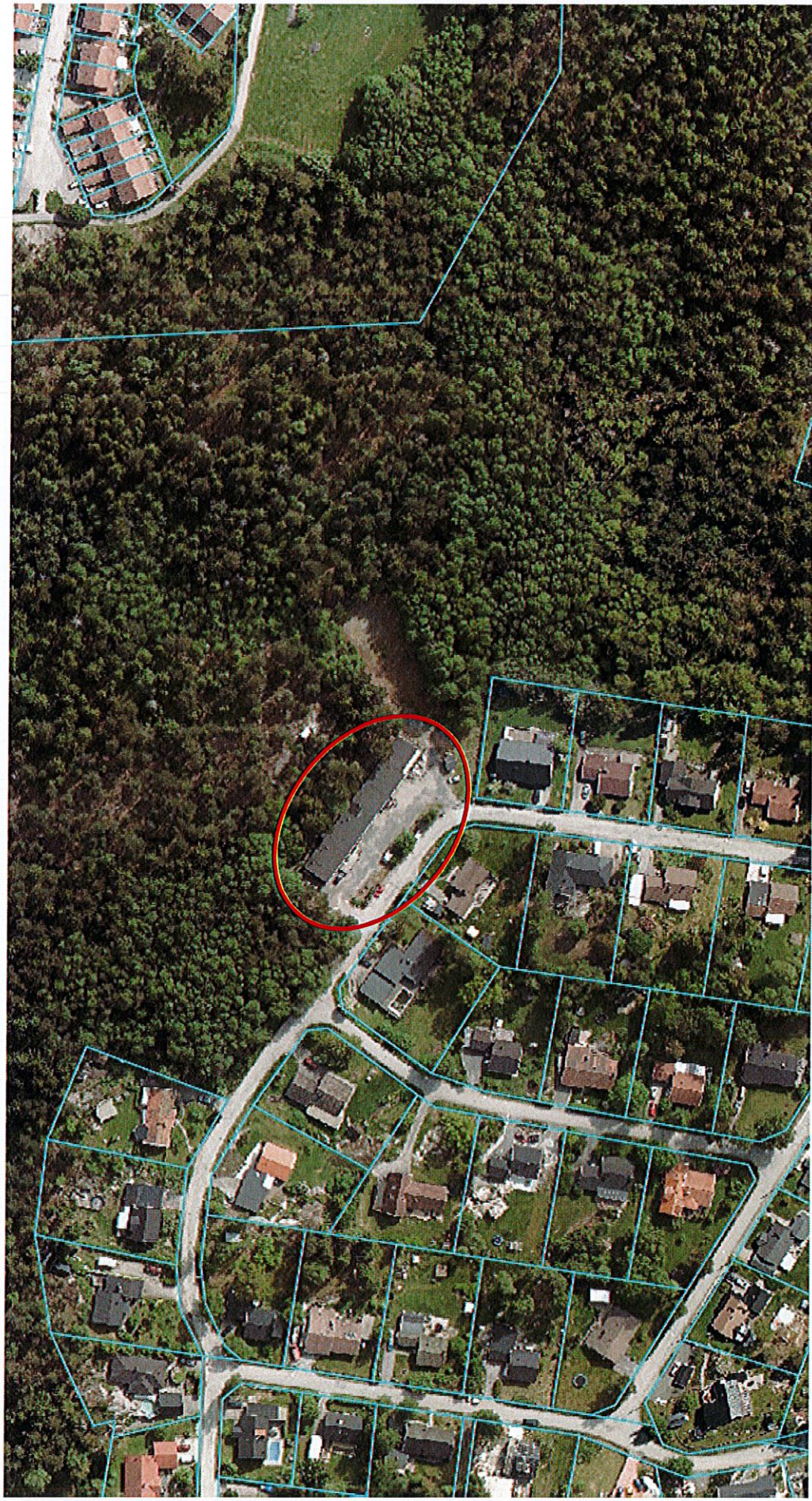


KVALITETSPROGRAM FÖR HANVIKEN 2:1



INNEHÅLL

Bakgrund och avgränsning	4
Byggnaderna i sin omgivning.	4
Bebyggelsens karaktär.	4
Området idag	5
Flygvy och projektinformation	6-7
Situationsplan	8
Illustration gatuvy Sjärrnvägen söderifrån.....	9
Gestaltning och material	10
Illustration Gatuvy från Sjärrnvägen	11
Fasader	12-13
Planer	14
Sektioner	15
Volymstudier.....	16-17
Illustration skogssida	18
Illustrationsplan	19
Utemiljö	20-21
Solstudier	22
Godkännande av åtagandena.....	23
Checklista.....	24

Bakgrund och avgränsning

Tomten skall bebyggas med byggnader för serviceboende.

Målgruppen är personer med kognitiv funktionsnedsättning (utvecklingsstörning/autism) som har ett omfattande tillsyns- och omvårdnadsbehov. I dagsläget även en person med behov som kräver att hen bor avskilt.

Gruppboenden ska bestå av sex lägenheter, bostaden ska vara fullvärdig, att den är den enskildes privata och permanenta hem och att den inte ska ha en institutionell prägel. Bostaden ska ha en god grundstandard som möjliggör individuell anpassning samt tillhörande gemensamhetsutrymmen för de boende och personal. De gemensamma yorna bör placeras så att de kan fungera som den samlingspunkten för de boende. De bör ligga i nära eller direkt anslutning till de enskilda lägenheterna och vara lätta att nå, enligt Socialstyrelsens föreskrifter för gruppboende enligt LSS.

Gruppboenden och utemiljön ska ha god tillgänglighet och vara användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Gruppboenden ska planeras och byggas enligt kommunens Tillgänglighetshandbok, som antagits av kommunstyrelsen och reviderats 2012-11-15, Boverkets Byggregler (BBR) samt Bygglövsalliansens skrift "Gällande Tillgänglighet och användbarhet för alla i en och tvåbostadshus" från 2012.

Byggnaderna i sin omgivning

Förslaget till serviceboendet på tomten är sex lägenheter, gemensamhetsutrymmen samt personalutrymmen. Den sjunde bostaden ordnas separat men nära huvudentrén och parkeringen.

Byggnaden uppförs delvis i två plan för att anpassas till platsen, smälta in i omgivningen och upplevas mer som ett hem än en institution.

Genom att förlägga två av sex lägenheter på ett övre plan sparas en större del av tomten; Natur och yta kan tillgängliggöras för de boendes utemiljö som ska locka till hälsofrämjande aktiviteter som lek, motion och rekreation.

Genom att anpassa sig i volym till intilliggande bebyggelse, villskalan

i två våningar, minimeras intrycket av utbredd institutionsbyggnad. Tomtens och byggnadens användningsområde breddas då det i en framtid lättare skulle kunna användas till något annat, exempelvis ett kollektivt boende i två plan.

När byggnaden planeras i två plan kan lägenheterna placeras mer privat/ostört in mot tomten och naturen, dvs bort från vägen. Det underlättar också för att skapa en mer hemlik miljö som rumsligt har kontakt mellan våningarna.

Kostnadsmässiga vinster med en tvåvåningslösning är en energieffektivare byggnad, mindre yta att grundlägga på mark, och mindre yttertaksvyta.

Bebyggelsens karaktärdrag (invändigt)

Gruppboenden ska planeras, utformas, inredas och utrustas med hänsyn till långsiktig användning, att de boende kan få förändrade hjälp- och stödbehov samt att de på sikt blir äldre och kan komma behöva olika hjälpmedel vid t ex förflyttning och hyggsituationer. Tak/väggar i lägenheterna ska vara konstruerade/förstärkta så att de tål belastning, som t ex taklift, stödhandtag och armstöd samt höj- och sänkbar inredning.

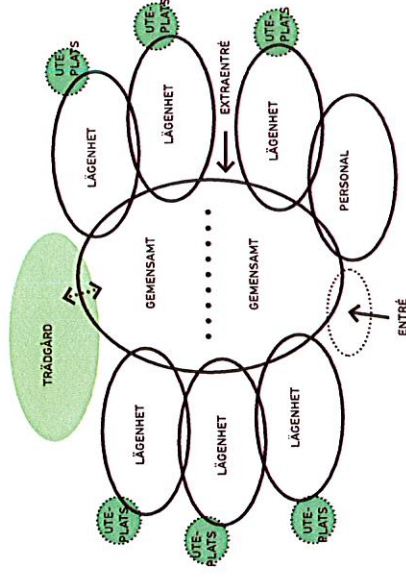
Generellt behöver alla lägenheterna i gruppboendet planeras för en god ljudisolering på grund av målgruppen för de boende.

Lägenheterna ska ha skjutdörrar som standard in till sovrum och badrum för att ge god tillgänglighet. Handtag och lås ska placeras och utformas så att de är lätta att upptäcka samt kan användas av både sittande och gående. Det ska vara nivåfritt mellan samtliga rum inom lägenheten.

Gemensamhetsutrymmen

Gruppboenden ska inrymma ett gemensamt vardagsrum/allrum som ska vara möjligt att nyttja för alla. Från allrummet bör det vara en direktgång till den gemensamma gården/eller anordnade utemiljön. Det ska vara nivåfritt passage mellan inomhusmiljö och utemiljö.

Gruppboenden ska ha ett stort gemensamt kök med tillhörande matsal/allrum där de boende kan samlas för måltid och gemensamma aktiviteter.



Schematisk organisation av funktioner i LSS-bostad

Inspiration, ledord:

- "Fitta hem" - viktigt hur man möter huset
- Två entréer
- Matlagning som social aktivitet. "Arbeta runt köks-ö"
- Relax vid "öppna spisen"
- Volym / rymd
- Det gemensamma ska kunna delas i två. Plats för 15-20 ska vara möjlig
- Tillgängligt
- Främja möten
- Dubbelutnyttja ytor
- Flera rumsligheter
- Individianpassning med resiliënt planering

Området idag



Del av tomten mot Sjöarnvägen (ber baracker rivs)



Cykelbana genom en björkallé, norväst om tomten



Enplansvilla i ljus tegel



Two-plansvilla i suterräng med pusssockel och målad träfasad



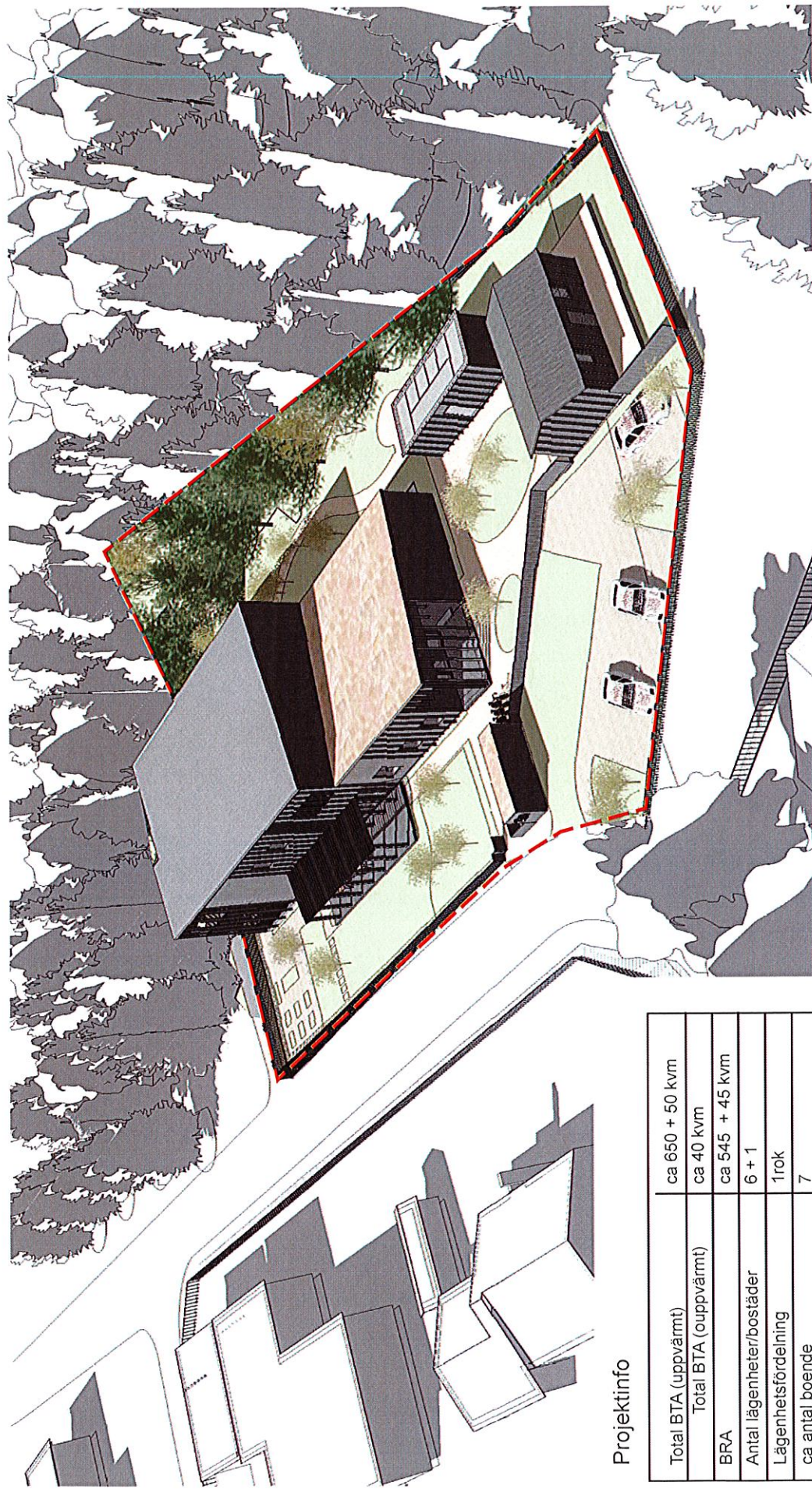
1,5-plans villa med målad träfasad



Tegelvilla i två plan

SA

Flygvy från sydst med ungefärlig fastighetsgräns



Projektinfo

Total BTA (uppvärm)	ca 650 + 50 kvm
Total BTA (uppvärm)	ca 40 kvm
BRA	ca 545 + 45 kvm
Antal lägenheter/bostäder	6 + 1
Lägenhetsfördelning	1rok
ca antal boende	7
Antal p-platser	5
Antal handikappplatser	1
Antal cykelparkeringsplatser	ca 15
Placering av cykelparkering	- inomhus/utomhus
- markplan/annan våning	utomhus
	markplan

SA

Projektinformation

Avfallshantering

Sortering sker först i byggnaden, i mindre sorteringskård i de egna köken, samt större kår i det gemensamma köket. Miljöstagan finns vid parkeringen, nära både byggnadens entré - vilket underlättar för de boende - och nära gatan, vilket underlättar vid hämtning.

Dagvattenhantering

Lokalt omhändertagande av dagvatten. Planeringen av omhändertagande av dagvatten på tomten utgår ifrån de riktlinjer som tagits fram i Dagvattenutredningen för Havviken 2:1 (Sweco 2018-02-02). Lokalt omhändertagande av dagvatten ska ske så långt som möjligt, samt att på de platser där omhändertagande inte är möjligt ska utjämning och fördröjning ske innan det dagvatten släpps på ledningsnätet. Dagvattnet ses som en resurs och utnyttjas till bevattning av grönytor.

Förslaget är utformat så att dagvatten ska göras synligt och vara en del av gestaltningen.

För att hantera huvuddelen av den fördröjningsvolym som behövs inom planområdet finns växtbäddar (planteringsytor) i trädgården framför huvudbyggnaden. Parkeringsytan har en genomsläpplig beläggning där dagvattnet kan infiltrera. Gräsytor på tomten bidrar också till viss rening och fördröjning av dagvatten.

Växtbäddarna utformas något nedsänkta så att dagvatten vid större regn kan bli stående och infiltrera utan att rinna vidare. Takvattnet och dagvatten från omkringliggande områden leds till växtbäddarna med hjälp av dagvattenrännor. Marken på tomten utgörs av fyllnadsmaterial som antas ha bra infiltrationskapacitet. Befintlig naturmark som sparas och nya grönytor i trädgården kan också räknas med som del av dagvattenhanteringssystemet då vattnet renas och infiltreras då det rinner över vegetationen. Höjdsättningen anpassas så att grönytorna slutar svagt bort från byggnader och andra eventuella strukturer som kan ta skada av stående vatten.

Trafikstrategi / flöden / rörelse

Bil:

Fordon för de boende, personal och gäster angör tomten från Stjärnvägen genom en kort parkeringsgata nära entrén.

Fotgängare och cykel:

Bredvid parkeringen går en hårdgjord, tillgänglig passage direkt mot entrén till både det stora och det lilla huset. Förutom entréerna till bostäderna nås även postlådor, miljöstuga, lägenhetsförråd och den gemensamma trädgården från denna passage.

Det finns ännu en ingång till fastigheten i tomtens nordvästra del, från det allmänna cykel- och gångstråket.

Eftersom byggnaden har två entréer finns det möjlighet att parkera sin cykel vid båda entréerna, under tak.

På tomtens södra sidan finns den gemensamma, planerade trädgården med växtlighet, pergola, uteplats mm. Här är den mer "aktiva" utemiljön i solläge och mot gatan. Bakom huset, mot skogen finns de privata uteplatserna samt gemensamma utemiljöer av privat eller "passiv" karaktär. Dessa miljöer är mer skyddade från insyn. Här möter utemiljön den orörda naturen. En hårdgjord slinga gör det möjligt för de boende med eventuella rörelsehinder att ta sig runt hela tomten.

En häck kombinerat med lågt staket markerar fastighetsgränsen både för att hålla oönskade besökare borta och undvika att de boende lämnar tomten utan uppsikt.

Parkeringsstrategi: Cykel och bil

Bilar parkerar vid entrén vid parkeringsgatan. Fem stycken parkeringsplatser kan användas av personal, besökare, färdtjänst varav en plats har större utrymme och lämplig som handikapplats. Oftast har de boende inte egen bil.

Cykelparkering (ca 7 st) finns under tak vid entrén i nordväst samt utan tak vid entrén i söder (ca 8 st). Båda kan användas av personal och de boende.

Energi

Byggnaden ska klara 20% under BBR-kraven i energiförbrukning

Grön Design

Projektet har höga hållbarhetsambitioner.

Kvalitet i arkitektur, rumsligheter, koppling till natur och omgivning gör byggnaden gångbar i längden. Möjlighet ska finnas att använda byggnaden till annan bostadsverksamhet i framtiden, exempelvis bostadscooperativ.

Hårdgjorda ytor i utemiljön görs till stor del i genomsläppligt material.

Projektet är tänkt att byggas i trä vilket är ett förnybart material. Trä åldras vackert och lagrar koldioxid under hela sin livstid. Forskning visar att vi påverkas positivt av att vistas i miljöer med exponerade träytor, bl.a. upplevs mindre stress. Träbyggnad är bra för hälsa och välmående.

Mötesplatser är viktiga både inomhus och i utemiljön, exempelvis gemensamma uteplatser och odlingar.

Taken gestaltas utifrån grön design, dvs sedum och / eller biotopiak med solenergi såsom solpaneler och solceller.

I arbetet med utemiljön - när dagvattenutredning och inmätning av träd är klart - ses möjligheten över att förstärka befintliga ekologiska värden samt skapa nya.

Tillgänglighetsbeskrivning

Utemiljön:

Alla viktiga delar såsom sittplatser, odlingar, planteringar, skogsmiljöer på tomten görs tillgängliga och nåbara genom en hårdgjord promenadslinga som också kan användas av rullstolar.

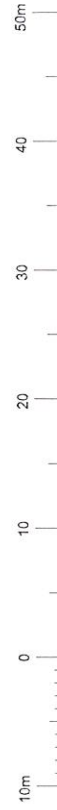
Inomhus:

Generellt ska hela byggnaden vara tillgänglig, trygg och hemtrevlig, så att de boende klarar sig själva i så stor utsträckning som möjligt och upplever huset som sitt hem. Det gemensamma köket ska kunna användas (med hjälp av personal) i så stor utsträckning som möjligt av de boende.

Lägenheterna har utökad tillgänglighet med stora badrum som också kan användas med duschäng/bår som rullas in från sovplatsen om det skulle behövas. Dörröppningar även inne i lägenheterna är extra breda för att klara en rullstäng. Alla rum och funktioner som används av de boende ska vara tillgängliga.

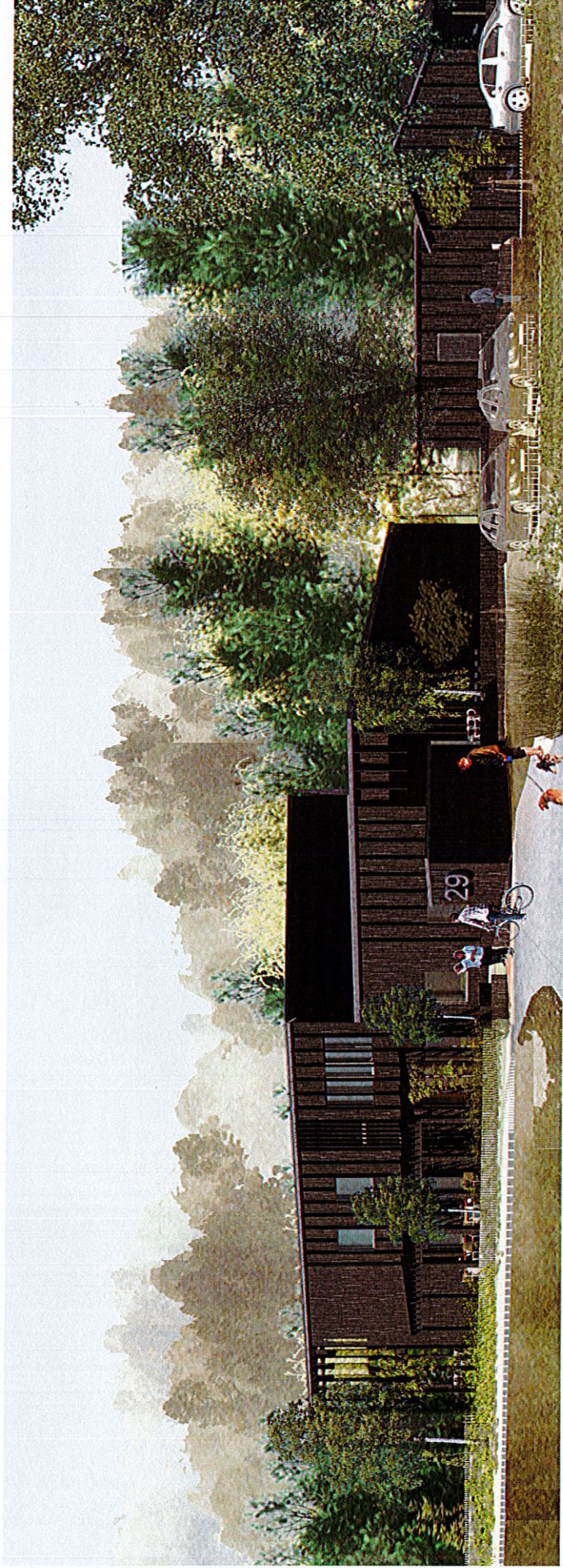
Personalutrymmena behövs inte ha hög tillgänglighet. Vid rörelsehinder hos personalen kan man inte utföra de nödvändiga arbetsuppgifterna.

Situationsplan



SKALA 1:400

Illustration: Gatvy från Stjärnvägen söderifrån

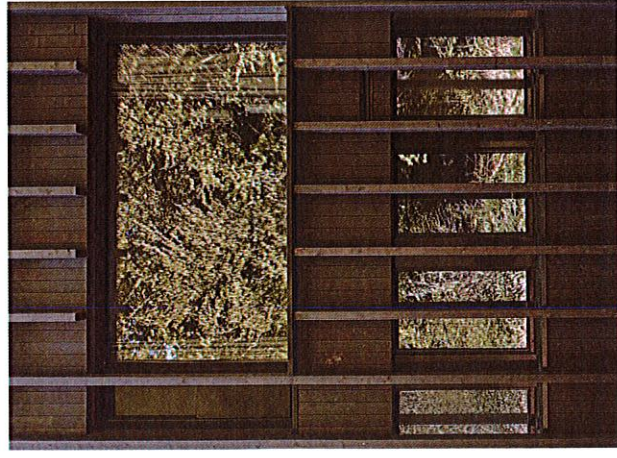


JA

Gestaltning och material



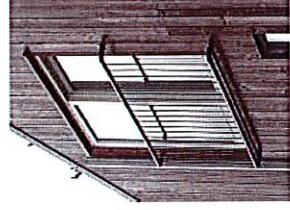
Fasadutsnitt från 3D-modell. Skala 1:100



Träspaljeer framför fasad och fönster i bestämmd "rytm" Terapibyggnad, Altdorf, Schweiz, Niklaus Graber & Christoph Sleiger Architekten



Grönt tak på lägdal av huvudbyggnad och sopstation Lidingöbanan (teknikhus), Dinell Johansson.



Balkongräcke i smide med enkel inrättning

Viktiga riktlinjer

- Samspela med platsen och naturen
- Utemiljön tillgängliggörs
- Staket på smart och trevligt sätt
- Arkitektonisk skärpa
- Låg bröstning - kontakt med utemiljön
- Material:
 - trä och glas
 - mörka färger harmonierar fint med naturen
 - undvika material, färg och gestaltning som påminner om institution

Stomme

Grundplatta i betong ger tyngd till konstruktionen. Väggar, bjälklag och tak i trästomme.

Fasad

Mörk träfasad där träpanelen skiftas i riktning eller bredd vilket skapar variation. Träribbor skapar relief och skuggverkan.

Spaljeer / Pergola / Skärmtak

Träribbor avskjuter det privata mot det allmänna (ex. gatumiljön), skyddar mot regn / sol och ger samtidigt en identitet till byggnaden.

Fönster

Generellt låg bröstning där man vistas mycket för att ge god utblick även från rullstol. Stora fönsterpartier i norrläge ger hög komfort av dagsljus och kontakt med naturen. Skjurfartier mot gemensam uteplats.

Balkong

Balkongräcken som medger utsikt men också trygghet. Mörkt smide.

Takmaterial

Sedum på envåningsdelen samt förrådsbyggnaden. Takpapp på den befintliga, hitflytade byggnaden. Eventuellt solenergi på tvåvåningsdelen.

Illustration: Gatyvy från Stjärnvägen

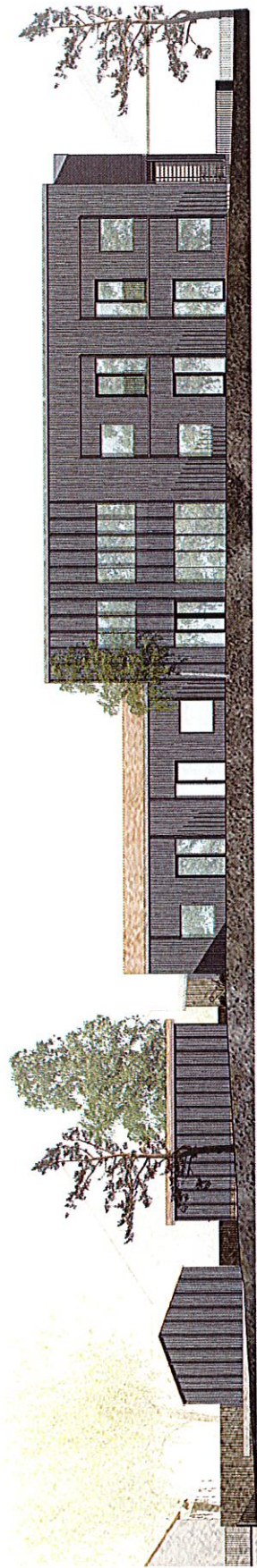


JA

Fasader



Fasad mot sydväst (gatan)

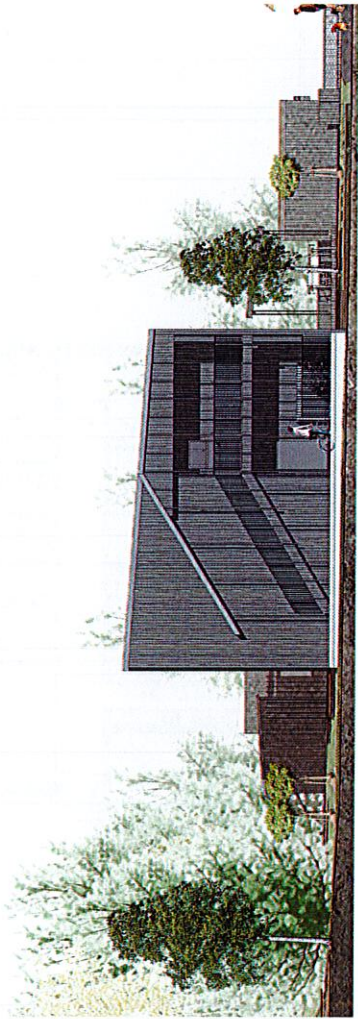


Fasad mot nordöst (mot skogen)

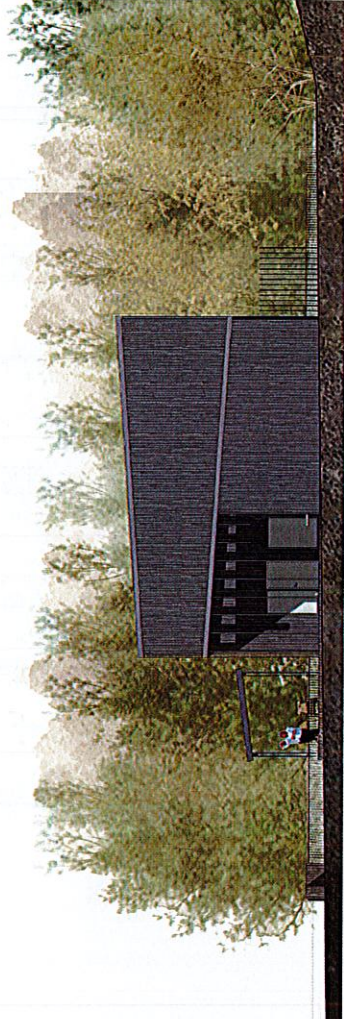


SKALA 1:200

Fasader



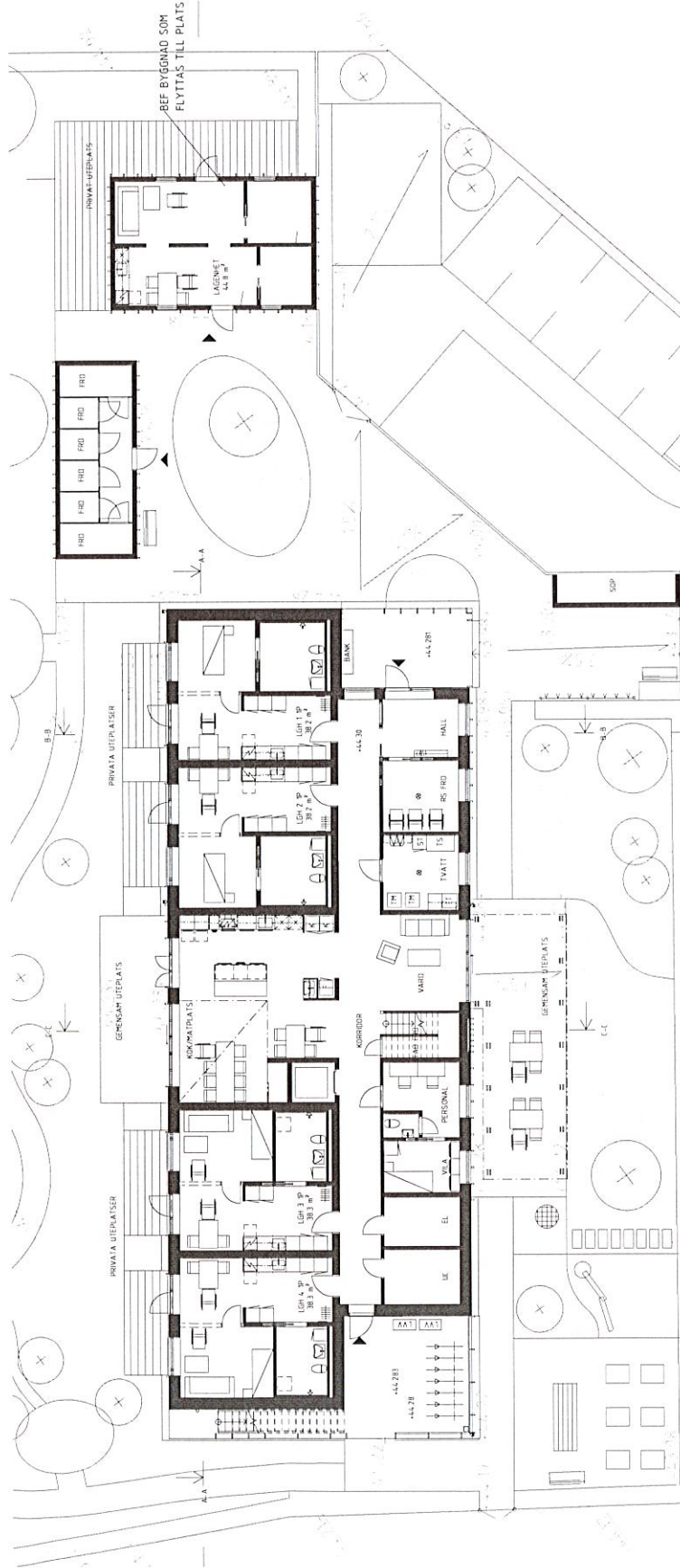
Fasad mot nordväst (mot cykelväg)



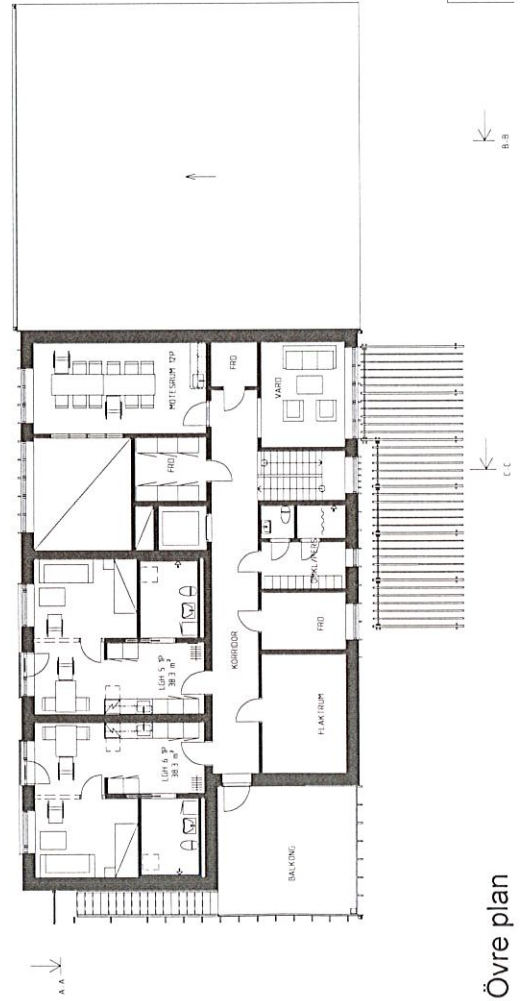
Fasad mot sydost (entré)

JA

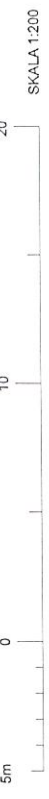
Planer



Entréplan

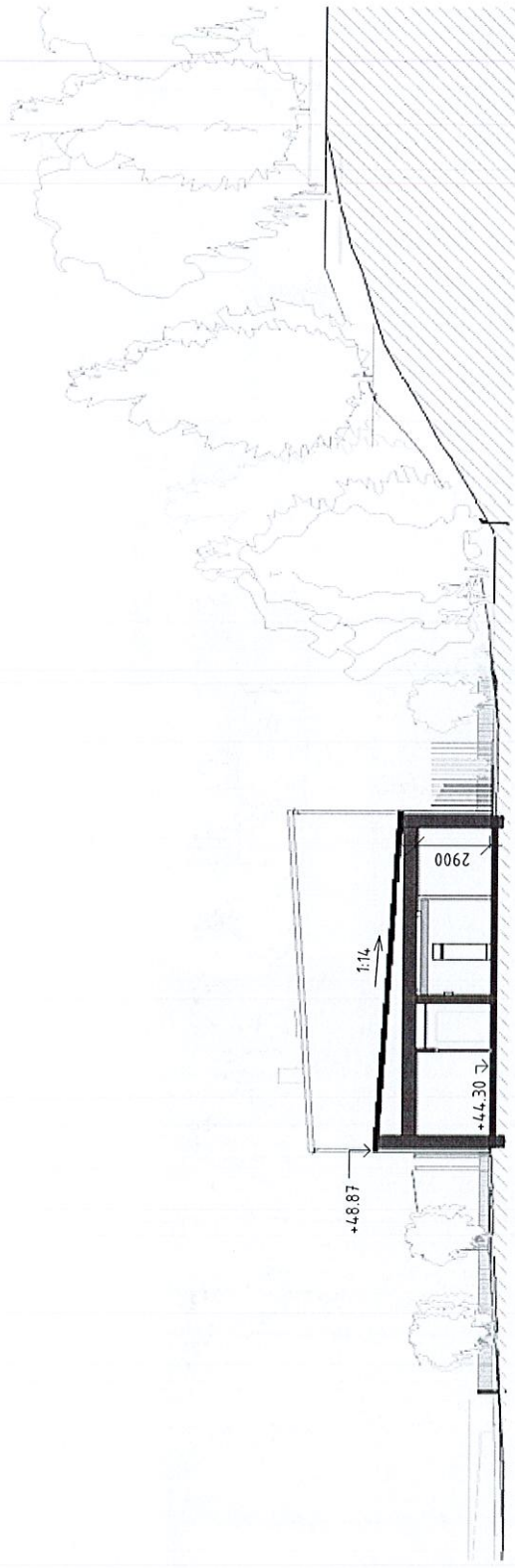


Övre plan

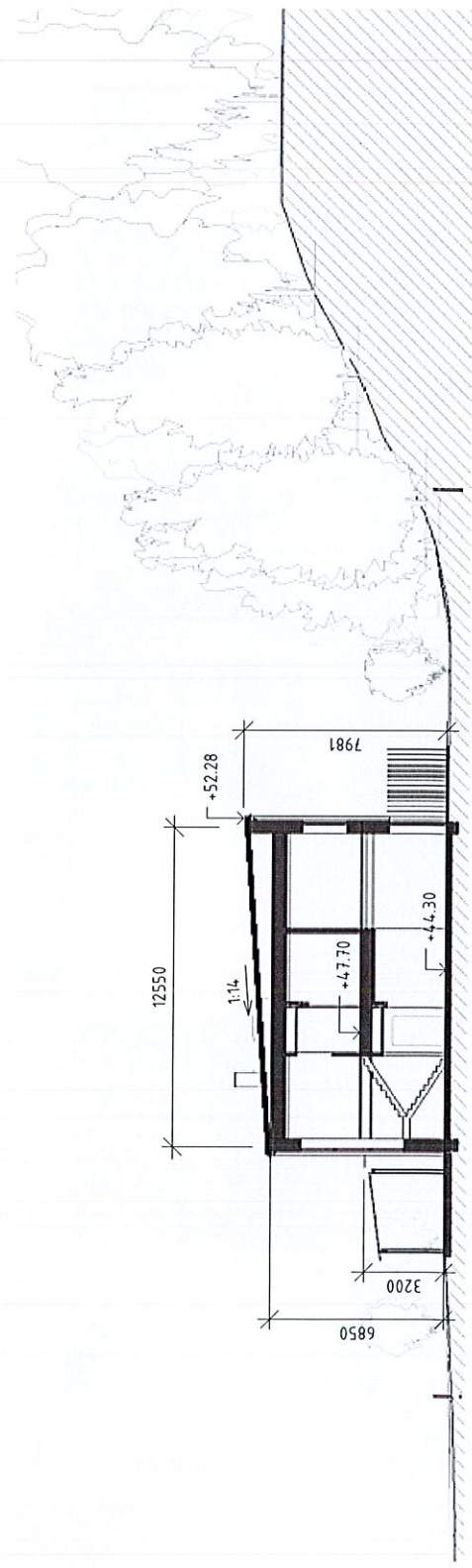


SKALA 1:200

Sektioner



Sektion B-B

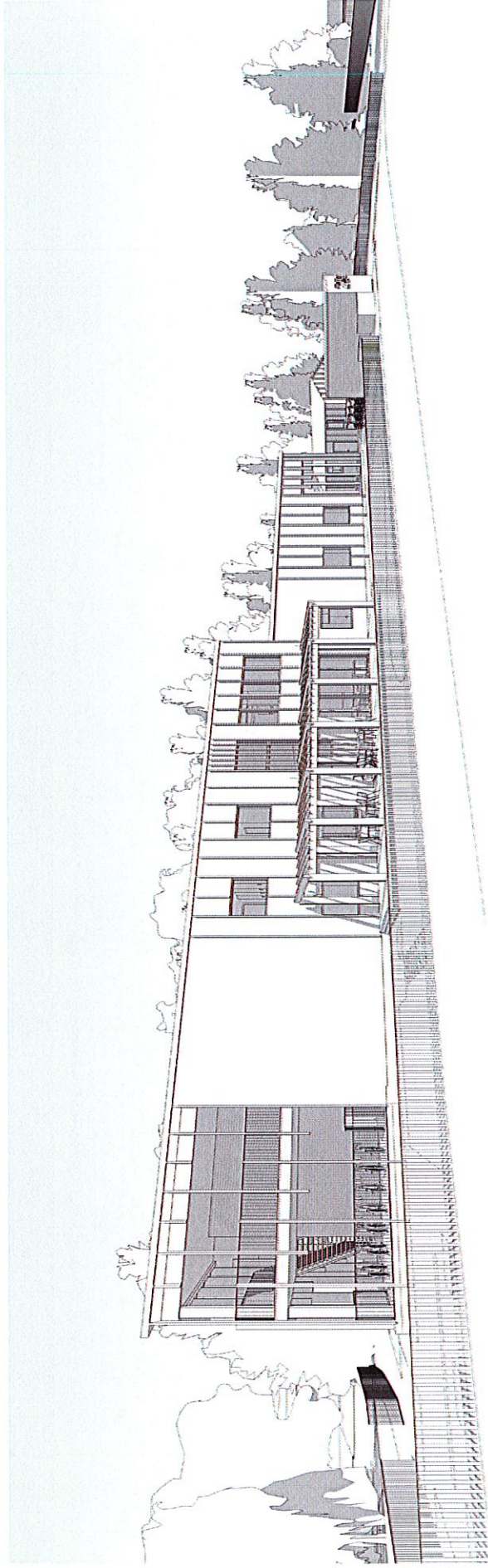


Sektion C-C

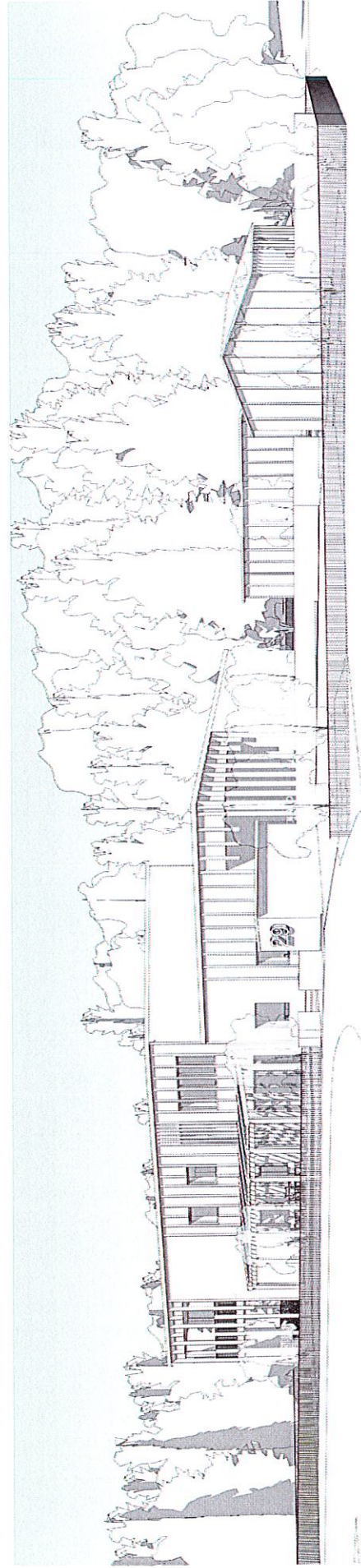


SKALA 1:200

Volymstudier

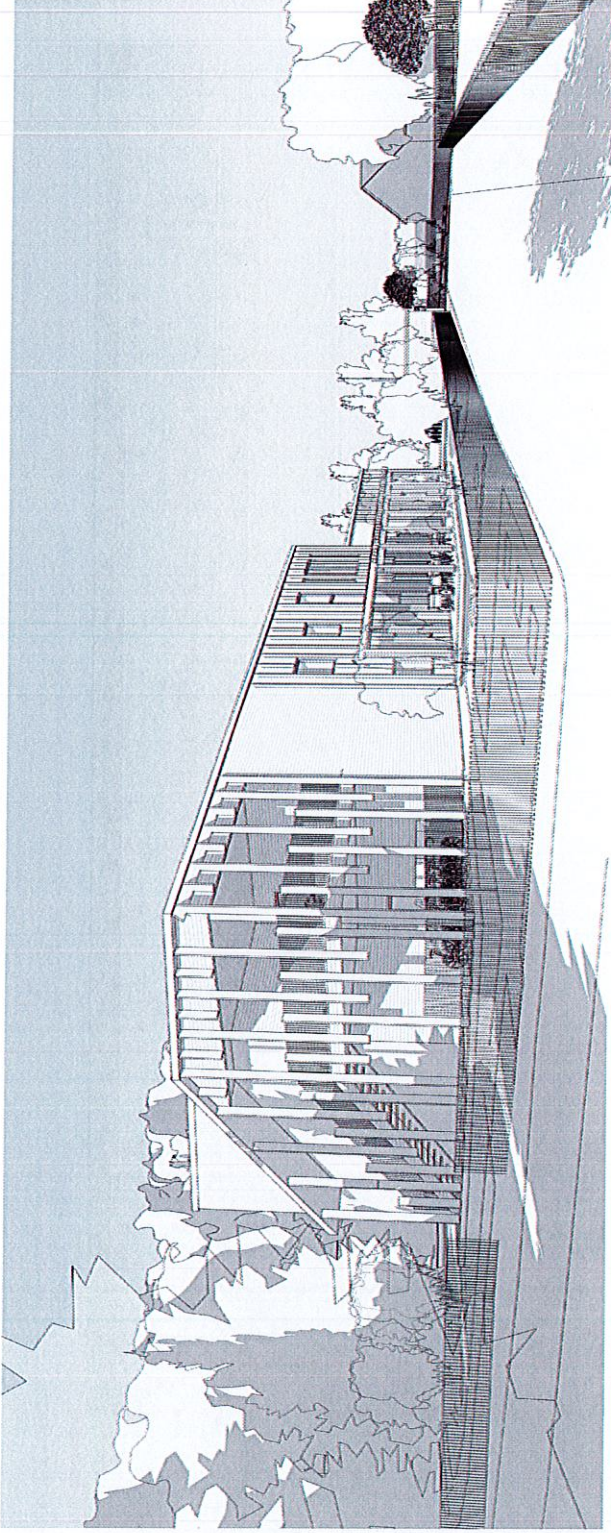


Gatvy från söder

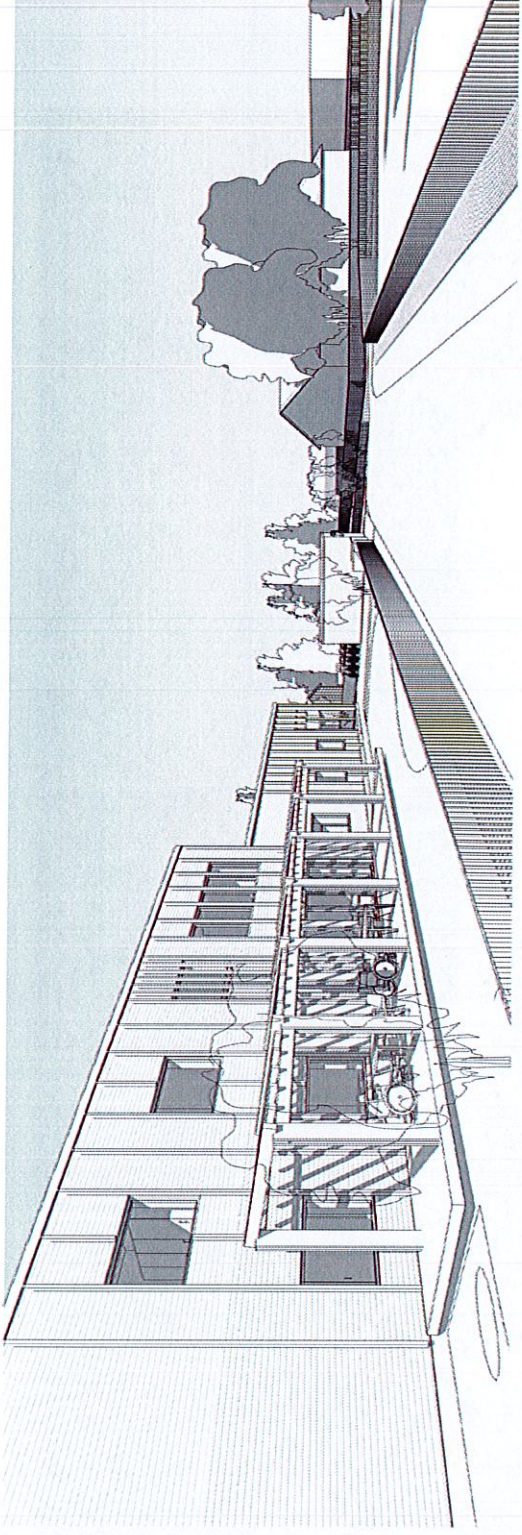


Gatvy från sydost

SA

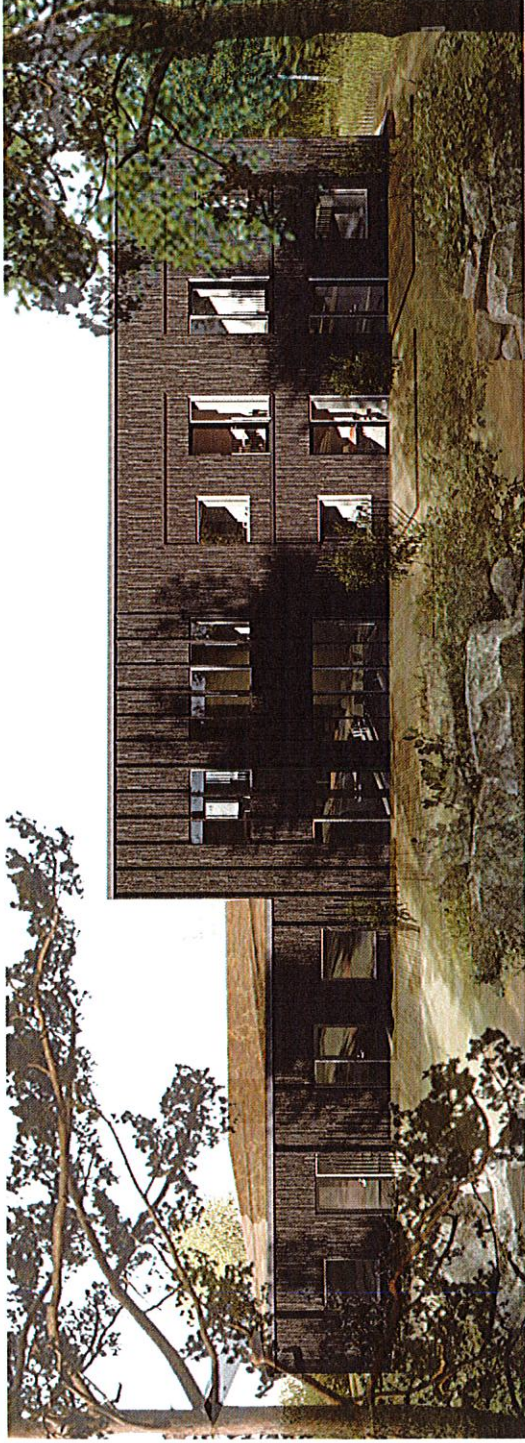


Getuy från norrväst

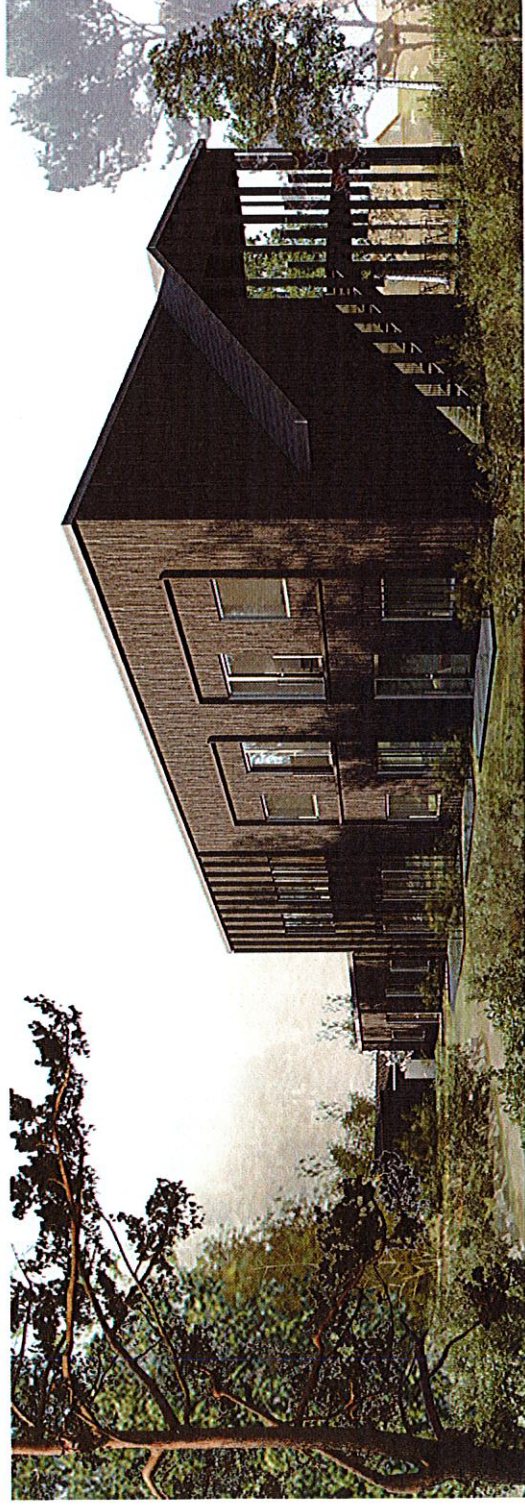


Getuy från väst

Illustrationer från skogssida



Perspektiv från skog mot privata uteplatser



Perspektiv från cykelväg

SA

Illustrationsplan



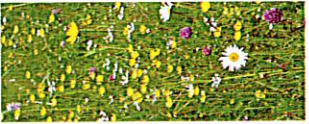
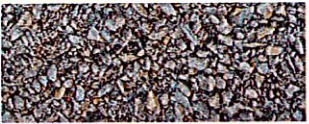
Utemiljö



Uppleva och upptäcka omgivningen på olika sätt. Var bor insekterna? Hur ser de ut?



Måla ute! Flytbara stäffler är ett exempel på utrustning för utombussaktiviteter.



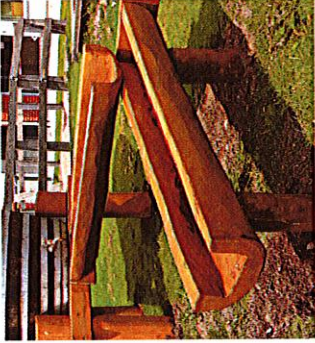
Hur upplevs olika material för olika sinnen? Vistelseytor beläggs med olika material som barkflis, gräs, grus, ängsblommor. Att gå på, känna och lukta på.



Odling bidrar med aktivitet och samvaro bland de boende.



Fruktträd planteras i soligt läge.



En ränna för vatten vid odlingsplatsen.



Variation i växtmaterial bidrar med upplevelser under hela året. Tidiga lökar, ängsblommor, blommande och doftande buskar. Träd med vackra stammar och olikformade löv.



Träd och buskar med vackra höstfärger.



Plantering i regnbådd på trädgårdens framsida.

Utemiljön har betydelse för människans hälsa, välbefinnande och förmåga till återhämtning. Dagsljus, frisk luft och vatten samt en grön miljö stimulerar våra sinnen och har en positiv effekt på kroppens välmående. Därför ska gården vara en oas för de boende, med rikt innehåll på funktioner och stor variation på växtlighet.

Trädgården

I trädgården skapas olika rum med hjälp av växtlighet. Växterna bidrar också med svalka och skugga. Stora befintliga träd är värdefulla ur en estetisk såväl som en biologisk synvinkel och sparas därför i stor utsträckning. Nya träd och buskar väljs ut med omsorg för att skapa variation i upplevelser under året. Växtmaterialets karaktärer ska vara tydliga med vårblomning, starka höstfärger och karaktäristiska vintergenskaper som vackra stammar eller vintergrönska.

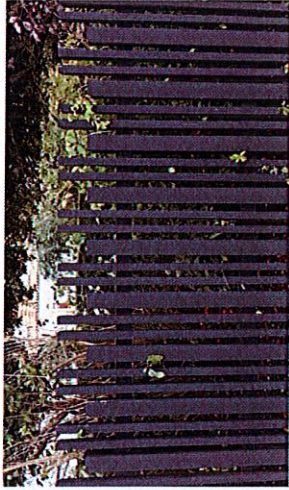
Trädgården stimulerar syn, hörsel, smak, lukt och känsel. Variation i bladverk, blomning och färg är spännande att titta på och kan dessutom bidra med olika dofter. Ljudet från en porlande vattenränna har ett stort upplevelsevärde och kan dessutom vara ett funktionellt inslag i trädgårdsarbetet. Fruktträd, bärbuskar och kryddväxter går att smaka på. En plats med upphöjda odlingsbäddar anläggs i trädgården och skapar möjlighet för samvaro samtidigt som det tillför ett pedagogiskt inslag.

Gårdens entréplats utformas välkomnande med planteringar och träd. Från parkeringen är det nära till huvudentrén och sopstugan. I direkt anslutning till husets gemensamhetsrum byggs en pergola som ger skugga och plats för samvaro.

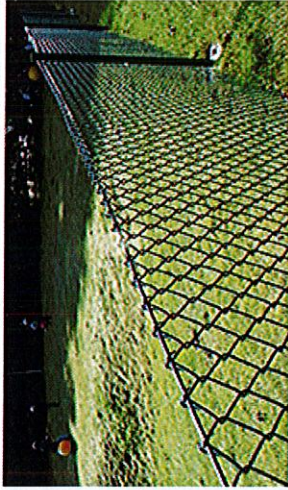
Aktivitet och rekreation

Det är viktigt att tänka på att möjligheten att röra sig i och utanför hemmet kan komma att variera för de boende. För en boende är kanske gården bara en av många möjligheter till utvistelse, medan den för en person med nedsatt rörelseförmåga kan vara den enda. Därför ska trädgården utformas så att det finns möjlighet till aktivitet och samvaro, men också att vila i lugn och ro.

Gården är synlig inifrån för att stärka länken mellan innet och ute. De boende har kontakt med utemiljön genom fönster och balkong. Är utemiljön utformad på ett tilltalande sätt lockar den dessutom till att vilja gå ut. Den tillgängliga gångslingan bakom huset gör det möjligt för de boende att röra sig i sin närmiljö. Längs slingan finns dessutom sköna stummöjligheter och olika platser där man kan stanna och studera naturen, sjunga, vila eller pröva att gå och känna på olika material. Platserna ska vara flexibla och tillgängliga så att de kan användas utefter behov.



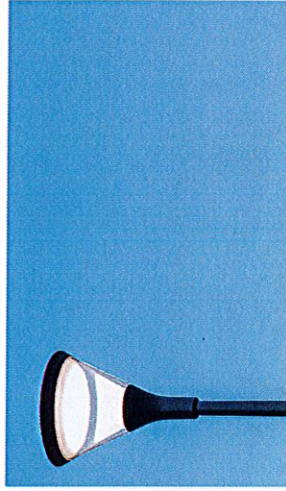
Trästaket med stående ribbor i svartlaserad furu.



Nätstängsel placeras mot naturmark och längs häck i tomtgräns.



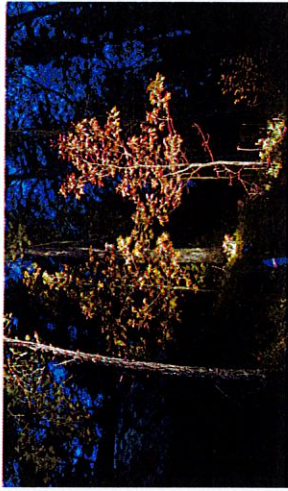
Gräsmererad plattytta anläggs på delar av parkeringsplatsen.



Belysningsstolpe med rundstrålande armatur vid parkeringsplatsen.



Belysningspollare med varmt ljus längs gångstigen.



Belysning i naturmarken på baksidan.

Trygghet och säkerhet

Trygghet, fysisk säkerhet och tillgänglighet är viktiga faktorer att ta hänsyn till i utformningen av utemiljön runt boendet. Tydliga gränser mellan gården och miljön utanför kan kännas tryggt, men samtidigt är det viktigt att som boende inte känna sig instängd.

Ett vackert utformat staket eller häckar med nätstängsel bakom fungerar bra och kan kompletteras med en gränd. Staketet ska vara högt 1,2 m högt och med 50% genomsläpplighet.

Entréplatsen utformas säkert med ett avskiljande staket mellan gård och parkeringsplats.

Gångytorna ska vara jämna utan stora lutningar för att öka känslan av trygghet samtidigt som utemiljön tillgängliggörs. Gångytor närmast husen beläggs med betongmarksten medan gångstegen i trädgården är av stenmjöl. I övrigt beläggs vistelseytor på tomten med olika markmaterial som stimulerar olika sinnen och bidrar på så vis till en varierad upplevelse av gården.

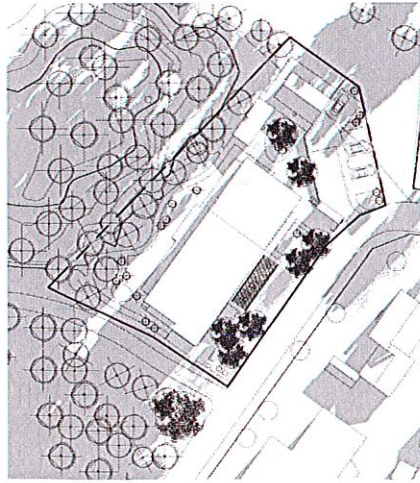
Belysning

Upplivad trygghet och belysning går hand i hand. Entréer, parkeringsplats och gångvägar ska belysas för att underlätta orienteringen. Längs gångstegen på baksidan placeras belysningspollare.

Den funktionella belysningen kan med fördel kompletteras med estetisk belysning för att skapa stämning eller effektfulla uttryck i trädgården. På framsidan placeras uppljus under fruktträden.

För att undvika att skogen i norr upplevs som en mörk vägg placeras uppljus mot träd och berghällar i naturmarken på baksidan. Fasadbelysning placeras förutom vid huvudentréer även vid varje uteplats, i pergolan och på sophusets vägg.

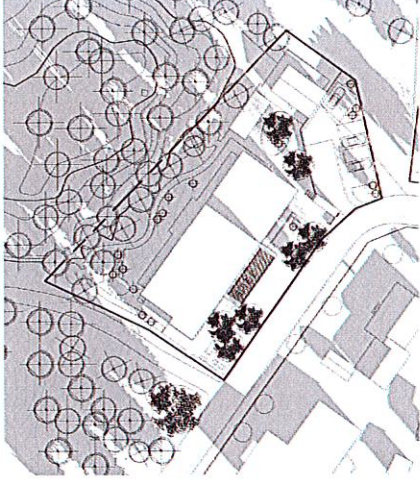
Solstudier



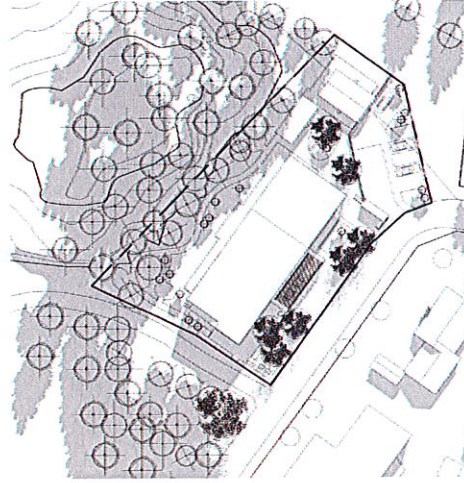
15 MARS 09:00 - BRA MED MORGONSOL TILL UTEPLATS
SKALA 1 : 500



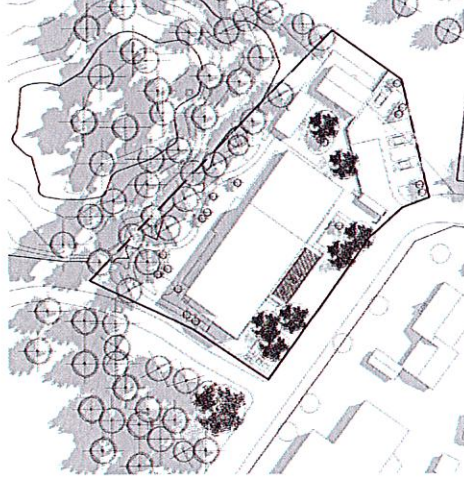
15 MARS 12:00
SKALA 1 : 500



15 MARS 15:00
SKALA 1 : 500



21 JUNI 09:00
SKALA 1 : 500



21 JUNI 12:00 LÅG DEL AV BYGGNAD STRATEGISKT PLACERAD
SKALA 1 : 500



21 JUNI 15:00
SKALA 1 : 500

A handwritten signature in blue ink, located in the top right corner of the page.

Godkännande av åtagandena

Kvalitetsprogrammets syfte


Kvalitetsprogrammets syfte är att tillsammans med detaljplan säkerställa att kommunens krav på gestaltning och yttre miljö beaktas vid vidare projektering och byggande på kvartersmark och allmän platsmark inom detaljplanens område.

Godkännande av kvalitetsprogrammet

Detta kvalitetsprogram är en överenskommelse mellan Fastighet och Facility och Stadsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun för projekt Hanviken 2:1, bostäder vid Stjärnvägen

Tyresö 180509

Ort Datum


För Fastighet och Facility

Jan Strandbacke

FF Fast. del.

För Stadsbyggnadskontoret

Sara Kopparberg

SA

Checklista

- Bebyggelse**
- Gruppbestadens väggar, bjällklag och tak ska uppföras med trästomme
 - Väggbeklädnad på bebyggelsen ska utföras med träpaneler i mörk träfäasad **som ska skifta i riktning eller bredd för att skapa variation**
 - Bebyggelsen ska ha träribbor för att skapa identitet och skilja på det privata och allmänna.
 - Gruppbestaden uppföres med pulpettak
 - Gruppbestad uppföres i delvis två våningar
 - Gruppbestad ska uppföras med pergola över uteplats
 - Skjutpartier mot gemensam uteplats ska säkras
 - Nivåfri passage mellan inne- och utemiljö ska säkras
 - Från allrummet ska det finnas direkt anslutning till de gemensamma utemiljöerna**
- Grön design**
- Gruppbestadens första våning samt sopbyggnadens tak ska utformas med vegetationsbeklädnad
 - Parkeringsplatser med undantag för handikapparkeringen ska utformas med gräsarmering för att gynna den lokala dagvattenhanteringen
- Gata och trafik**
- Minst 5 parkeringsplatser varav 1 handikapparkering för bil ska anordnas inom kvartersmark
 - Minst 15 cykelparkeringar ska anordnas inom kvartersmark
- Utemiljö**
- Grönytor anläggs med gräs och planteringar, exempelvis fruktträd, buskar och rabatter för att skapa en trivsam miljö för de boende och gynna den lokala dagvattenhanteringen
 - Upphöjda planteringskärll och odlingsbänkar ska säkras för att möjliggöra **aktiviteterna för fler**
 - Säkerställa miljöer för att uppleva, sitta, träna och upptäcka för att skapa en trivsam miljö för de boende
 - Staket får uppföras med en högsta höjd på 1.2 meter
 - Belysning ska säkerställas inom utemiljöerna för att säkerställa en trygg och säker miljö
 - Anlägga en hårdjord passage direkt mot entrén från bebyggelsen. Genom denna passage ska även postlådor, sopstuga, lägenhetsförråd och den gemensamma trädgården kunna nås för att säkerställa tillgänglighet
- Dagvatten**
- Parkeringsplatser förutom handikapparkering för bil ska anordnas med gräsarmering.
 - Hårdgjorda ytor i utemiljön ska till stor del göras i genomsläppligt material /Kvartersmark skall vara belagd med permeabelt material där den ej på grund av tillgänglighet eller andra påvisade anledningar behöver vara annat. Med permeabelt material räknas vegetationsbeklädda ytor, grus-, gräs-, gräsarmering-, sand- och barkytor
 - Höjdsättningen anpassas så att grönytorna sluttar svagt bort från byggnader och andra eventuella strukturer som kan ta skada av stående vatten.
- Teknik**
- Sopstuga förläggs i anslutning till Stjärnvägen för att underlätta för de boende och sophämtningen
- Genomförande**
- Vid anläggning ska byggområdet säkerställas så att groddor, paddor och små vattensalamandrar inte kan ta sig in i byggområdet

