

Christer Edberg
Häxvägen 3 B
135 51 TYRESÖ

Angående ersättningsyrkande för VA-ledningsåtgärder, Häxvägen 3 B.

Er skrivelse med ersättningsyrkande har mottagits av kommunstyrelsen och där ni som fastighetsägaren till Häxvägen 3 B yrkar på ekonomisk ersättning för VA-ledningsåtgärder som ni anser att VA-avdelningen är vållande till. Ärendet har tidigare prövats av kommunens försäkringsgivare som konstaterat att kommunen och VA-avdelningen inte är ersättningskyldig till de åtgärder som utförts på fastighetens VA-ledningar.

Ert ersättningsyrkande berör de upprustningsåtgärder för VA-ledningar som genomförts inom fastigheten. Ärendet och behovet av ledningsåtgärderna uppges härröra sig till en tidigare underhållsåtgärd utförd av VA-avdelningen på den VA-servis och –ventil som försörjer fastigheten och som genomfördes 2017-10-26 som följd av att ett läckage-ljud uppmärksammats vid er fastighets anslutningsventil för renvatten. Som följd av detta så byttes den aktuella ventilen samt anslutande ledningsdel av VA-avdelningen fram till fastighetsgränsen och mot den interna servisledningen som troligen installerats i samband med att VA-anslutning till fastigheten utfördes cirka 1965. Efter VA-avdelningens åtgärder konstaterades att anslutningen var tät varefter den öppnade markschakten återfylldes på avsett sätt. Trots denna åtgärd så uppmärksammades ett fortsatt läckage-ljud på servisledningen vilket föranledde VA-avdelningens personal att upplysa er om detta samt att åtgärder i sådant fall måste vidtas på fastighetens interna ledning.

Ni har därefter via externa entreprenörer bytt vatten- och dag- samt spillvattenledningar som nu utgör grunden för det sammanlagda ersättningsyrkandet



och trots att de sistnämnda ledningsslagen ju inte var berörda av det misstänkta läckaget på vattenledningen.

I en tidig dialog mellan VA-avdelningen och er så erbjöds ni en ersättning, mindre än det yrkade totalbeloppet för samtliga ledningsåtgärder, vilket ni inte godtog. Som följd av detta så överlämnade VA-avdelningen ärendet vidare, på regelmässigt sätt för sak- och skadeärenden, till kommunens försäkringsgivare, Stockholmsregionens Försäkring AB i samarbete med Cunningham Lindsey Sweden AB vilka efter en omfattande utredning konstaterade att VA-avdelningen inte kunde anses vara vållande till den eventuella skadan. Som slutsats av denna bedömning så konstaterades således att VA-avdelningen inte är ersättningsskyldig för era åtgärder på de egna VA-ledningarna, mark- och schaktarbeten, materialkostnader m.m. Ni har ju även i tidigare skede har samtidigt meddelats möjlighet att överpröva försäkringsgivarens beslut till allmän domstol.

Kommunstyrelsen hänvisar till möjligheten att överpröva försäkringsgivarens beslut till allmän domstol.

Tyresö 2018-05-09



Fredrik Saweståhl

Kommunstyrelsens ordförande