



§ 24

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Älvsjö 1:1 längs Hagsätravägen vid kvarteret Svedjaren i stadsdelarna Rågsved och Hagsätra – svar till stadsbyggnadskontoret

Stadsdelsnämndens beslut

1. Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar till stadsbyggnadskontoret
2. Paragrafen justeras omedelbart

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär att Hagsätravägen i stadsdelarna Hagsätra och Rågsved kompletteras med 100 bostäder. Planen ska tillskapa en mer befolkad och aktiv gatumiljö utmed Hagsätravägen. Bebyggelsen har huvudentréer och förgårdsmark mot gatan och parkering sker i garage under husen med angöring från Hagsätravägen. Planen medger även en breddning av Hagsätravägen för ett framtida cykelstråk.

Förvaltningen är positiv till det tillskott på nya lägenheter som projektet genererar och instämmer i planförslagets ambitioner om att öka tryggheten längs Hagsätravägen. Förvaltningen vill skicka med att det finns ett behov av större lägenheter i Rågsved och att många invånare gärna byter upp sig till större inom sitt område om det funnits bättre möjligheter för detta. Förvaltningen är också positiv till att införa bestämmelse i detaljplan för att skydda viktiga träd och att en remsa av parkmark sparas intill hus 2. Förvaltningen vill dessutom att medel för grönkompensation avsätts i projektet och att förvaltningen gärna deltar i det kommande arbetet rörande detta.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 18 maj 2018
Dnr 1.5.3- 357/2018

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.