

§ 80

Dnr 2016KSM2094.214

Beslut om planuppdrag och samråd för ändring av detaljplan för fastigheten Tyresö 1:805

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Tyresö 1:805. Syftet är att möjliggöra fullt nyttjande av gällande byggrätt inom fastigheten. Planarbetet kan ske med begränsat standardförfarande enligt PBL (2010:900) 5 kap 18 §.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att samråda förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Tyresö 1:805.
3. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken med beaktande av förordningen 1998:905, bilaga 2 och 4, om miljökonsekvensbeskrivningar.

Beskrivning av ärendet

Ändringen av detaljplanen syftar till att ta bort prickmark runt huvudbyggnaden för att möjliggöra full byggrätt inom fastigheten Tyresö 1:805. För att fastigheten ska ha en möjlighet att nyttja full byggrätt enligt gällande detaljplan nr 408 behöver en planändring göras avseende borttagandet av prickmarken inom berört område.

Bilagor

Start-PM för Tyresö 1_805 undertecknat.pdf

Behovsbedömning för Tyresö 1-805.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------