

Tyresö kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emelie Häll  
Exploateringsingenjör

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2018-06-07

1 (2)

Diarienummer

2016KSM89

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

## Slutrapport Agaten 32

### Förslag till beslut

Slutredovisningen noteras.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Sara Kopparberg  
chef Stadsbyggnadsförvaltningen



Amalia Tjärnstig  
Chef för mark- och  
exploateringsenheten

### Sammanfattning

Tre parhus har uppförts enligt detaljplanen för fastigheten Agaten 32. Denna antogs i mars 2016 och projektet kommer att avslutas under 2018.

### **Beskrivning av ärendet**

Slutredovisning för Agaten 32 har upprättats i och med att projektet kommer att avslutas under 2018. Det som kvarstår för att kunna godkänna kvalitetsprogrammet är plantering vilket kommer att ske under 2018. Då planteringen är genomförd enligt kvalitetsprogrammet så kommer kvalitetsprogrammet för Agaten 32 att godkännas.

I mars 2016 vann detaljplanen för området laga kraft och exploatören har under 2016-2017 uppfört tre stycken parhus.

Då det är en mindre detaljplan utan investeringsåtaganden inom området för kommunen så har exploateringsbidraget tagits ut och nyttjas för cykelåtgärder längs Tyresövägen. En exploateringsingenjör har varit med under projektet för uppföljning och granskning och denna kostnad har gått på enhetens driftbudget.

Endast mindre avvikelser från kvalitetsprogrammet kan noteras och projektet anses avslutat med gott resultat.

Bilaga:

Slutrapport Agaten 32.