

§ 42

Dnr BNS-2017-553.231

Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad

LASTBILEN 7, STRÖMFALLSVÄGEN 34

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för tillbyggand av industribyggnad ges med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (PBL).
2. För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;
Namn: X
Adress: X
Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § PBL.
3. Avgift: Bygglov inklusive startbesked: 83 866 kronor
Kungörelse: 274 kronor
Summa avgifter: 84 140 kronor (faktureras separat)

Upplysning

Den sökande ansvarar för att tillstånd finns.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Innan byggnadsdelen får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen. Bygglovets gällande om åtgärden påbörjats inom två år, i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och lägeskontroll debiteras separat om de utförs av stadsbyggnadsförvaltningen, mät- och kartenheten.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser tillbyggnad av industribyggnad med en byggnadsarea om 1 219 kvm, byggnaden får därmed en total byggnadsarea om 2 924 kvadratmeter. Vilket innebär att 57 % av fastighetens yta är bebyggd.

Tillbygganden placeras på byggnadens östra sida och har en byggnadshöjd av 6,8 meter och kläs i mörkgrön plåt, taket beläggs med sedum.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------