

§ 46

Dnr BNS-2015-776.228

Byggsanktionsavgift för en olovlig tillbyggnad samt avskrivning av övriga delar av inkomsten anmälan

X

Byggnadsnämndens beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap 51-63 §§, PBL samt 9 kap 7 § pkt 1 plan- och byggförordningen, PBF att ta ut en byggsanktionsavgift av X och X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten X i Tyresö kommun, på 22 750 kr för att utan bygglov och startbesked ha utfört en tillbyggnad till enbostadshuset på fastigheten X i Tyresö kommun enligt bilaga 3 och 4. Fastighetsägarna är solidariskt ansvariga för betalningen.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap 5 § PBL att lämna anmälan utan påföljd eller ingripande i den del som avser altanen mot sjön, trätrappan placerad längs med enbostadshusets västra fasad och gillestugan/förrådsboden.

Beskrivning av ärendet

Den 20 november 2015 inkom till stadsbyggnadsförvaltningen en anonym anmälan om ett pågående svartbygge på fastigheten X. Bygglovenheten upprättade med anledning där av förevarande tillsynsärende på den aktuella fastigheten.

Vid besöken har kommunens tjänstemän kunnat konstatera att en altan har uppförts på fastighetens södra sida mot sjön. En tillbyggnad i form av en inglasad uteplats har uppförts på enbostadshusets västra sida. En trätrappa har uppförts längs med enbostadshusets västra sida. En gillastuga/förrådsbod har uppförts som är placerad på samfällighetens mark.

Bygglov eller startbesked saknas för åtgärderna som redogörs för ovan.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Bilaga

Bilaga 3.pdf

Bilaga 4.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------