

Remissvar angående utredningen "Fossilfri organisation" dnr SSAB 2018/72 dnr: SB 2018-0119

AB Svenska Bostäder i samråd med AB Stockholmshem och AB Familjebostäder (bolagen) avger gemensamt följande remissvar över rubricerat ärende.

Bakgrund

I visionen om ett klimatsmart Stockholm har kommunfullmäktige antagit målet om att Stockholm ska vara en fossilbränslefri stad senast 2040. Stockholms stad som organisation bedöms stå för cirka 10 procent av de totala utsläppen och ska gå före i omställningen och bli fossilbränslefri senast 2030.

Syftet med utredningen är att identifiera stadens fossilbränsleanvändning och ge förslag på åtgärder som stadens verksamheter bör beakta inom olika verksamhetsområden för att fasa ut fossilbränslet. Förslagen är utformade mot bakgrund av de förutsättningar som är kända idag kring teknikutveckling och andra omvärlds- förutsättningar för att staden ska komma så långt som möjligt. Det är sedan upp till berörda verksamheter att själva utforma insatserna för att uppnå målet.

Bolagens synpunkter

Vi ser positivt på att staden sammanställt en utredning som analyserat var inom stadens organisation som fossila bränslen används samt angett åtgärder som ska kunna ligga till grund för att nå en fossilbränslefri organisation. Särskilt bra är det fokus som åläggs upphandling och att utveckla stöd för fossilbränslefria upphandlingar.

Efter att ha tagit del av Miljöförvaltningens svar, dnr 2018-8308, avseende denna utredning kan vi konstatera att deras synpunkter även sammanfaller med våra.

Bolagen hänvisar därför till Miljöförvaltningens remissvar, såväl som på några synpunkter.

Vi vill poängtera att upphandlingskrav och resurser för att följa upp dessa, är precis lika viktiga som att ställa kraven och ett sårbart område idag. Uppföljningar görs idag inte i den utsträckning som behövs.

Bolagen bedömer att tjänsteresor med privat bil bör inkluderas i systemgränsen och omfattas av krav och/eller åtgärder. Ett förslag är att ersättning för privat bil i tjänst enbart utbetalas om fordonet är fossilbränslefritt och utöka bilpoolsutbudet för att möta det ökade behovet då alla inte kan förväntas ha fossilbränslefri bil privat.

Utredningen bör kompletteras med ett mer omfattande resonemang kring kostnader och konsekvenser av striktare krav, så som minskande anbud i upphandlingar. Med en eller flera ekonomiska konsekvensanalyser kan utredningen bli mer kvalitativ och bättre bedöma vilka åtgärder som är möjliga att genomföra.

Fossilbränslefri organisation 2030 bör synkroniseras med Miljöprogrammet för att lättare se och uppnå synergieffekter. Bolagen ser det som försvårande att implementera fler och fler styrande dokument och förordar att dessa i största möjliga mån samlas.

Gröna hyresavtal för lokalhyresgäster kan även vara ett utvecklingsområde.

Bostadsbolagen ifrågasätter dock förslag från Miljöförvaltningen om att gröna hyresavtal kan utredas för att införas för bostadshyresgäster. Miljöförvaltningen har inte rådfrågat bostadsbolagen i denna del. Det är viktigt att i ett första skede klargöra vilka konsekvenser som kan uppstå eftersom det är hyresgästerna som direkt kommer att beröras genom bl.a. ökade hyror. Det är inte försvarbart att föreslå ett utredningsarbete utan en grundläggande analys i frågan.

För bolagens räkning



Asa Steen

Tf VD