

**Tid** Torsdagen den 23 augusti 2018 kl. 17.00 – 17.05  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Torsdagen den 23 augusti 2018

Stefan Hansson

Torbjörn Erbe

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Stefan Hansson (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Grimfors (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Eva Ångström (M)

för Joakim Larsson (M)

Anna Forssell (S)

för Anders Göransson (S)

Staffan Schartner (MP)

för Veronica Eriksson (MP)

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

**Ersättare:**

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Emilie Fors (L)

Susanne Wiklund (C)

Nike Örbrink (KD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Erik Da Silva och Annika Borg och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5.

**§ 13****Laglighetsprövning av exploateringsnämndens beslut 2018-06-14, § 14, avseende markanvisning för bostäder inom fastigheten Ålsten 1:1 i Ålsten och Olovslund till Primula byggnads AB**

Dnr E2018-01956

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämna yttrande i mål nr 15251–18 enligt bilagt förslag, bilaga 2 till kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 augusti 2018.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Torbjörn Erbe m.fl. (M) och Abit Dundar (L) enligt följande:

När ärendet var uppe i exploateringsnämnden den 14 juni 2018 reserverade sig Alliansen och yrkade avslag på exploateringskontorets förslag om markanvisning för bostäder inom fastigheten Ålsten 1:1 i Ålsten och Olovslund. Föreliggande ärende gäller förvisso en laglighetsprövning, och vi har inte för avsikt att yttra oss vad gäller den juridiska processen, men vi vill till ärendet lägga följande synpunkter:

Stockholm växer i historisk omfattning och att möta behovet av bostäder är såväl i nuläget som i framtiden en av stadens största utmaningar. Föreliggande förslag är dock illa genomtänkt och vittnar om den socialdemokratiskt ledda majoritetens ideologiska styrning, som utan hänsyn till stadsdelarnas karaktär vill öka inslagen av hyresrätter genom flerfamiljshus som bryter av mot den omkringliggande

bebyggelsen. Byggnationen i området domineras av villor och småhus. Vi motsätter oss självfallet inte förtätning av staden, den är tvärtom helt nödvändig, men den måste ske med hänsyn till ett områdes karaktär och med en långsiktig plan för hur staden ska växa i samklang med sina årsringar.

**Ersättaryttrande**

Susanne Wicklund (C) och Nike Örbrink (KD) instämmer i särskilt uttalande från Torbjörn Erbe m.fl. (M) och Abit Dundar (L).

Vid protokollet  
Lena Mittal