



PROJEKT-PM

Projektnamn: Naturlekplats Tallkrogen etapp 1, kv Hattsvampen

Adress: Torögatan 2-30

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	1	6	4
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2017-12-14	Inriktningsbeslut justerat i samband med tertialrapport 1 2018.	
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2018-09-20		X
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

Projektansvar

Ansvarig	Programskede:	Magdalena Möne (TK) / Jan Ekman
Ansvarig	Projekteringskede:	Magdalena Möne (TK) / Jan Ekman
Ansvarig	Entreprenadskede:	Jan Ekman / Magdalena Möne

Projektorganisation

Program, park:	Magdalena Möne	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Magdalena Möne	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman	Tillgänglighet:	Magdalena Möne/Jan Ekman
Belysning:	Mattias Wallblom TK		
Signal:	-		
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Anlägga en naturlekplats som stimulerar till rörelse och lärande om naturen.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Inga

Tillgänglighet: Ökar

Riskbedömning: Inga särskilda risker

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2018				2019				2020				2021				2022			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Bygglov																				
Projektering	x	x	x	x																
Entreprenad					x	x	x	x	x	x										

Drift- och underhållskonsekvenser

Drift- och underhållskostnaderna förväntas öka marginellt.

Uppskattad totalkostnad för projektet: **6,5 Mkr**
Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut **Mkr**

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2018				2019				2020				2021				2022			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Bygglov																				
Projektering	x	x																		
Entreprenad				x	x	x														

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag) 2018 - 02 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2018	Budget- 2019	Budget- 2020	Budget- 2021	Budget- 2022
Egen tid	100 000	100 000				
Program						
Projektering	500 000	500 000				
Entreprenad	2 465 000	2 465 000				
Byggledning	100 000	100 000				
Övrigt	20 000	20 000				
Oförutsett	860 000	860 000				
Genomförande- beslut summa	4 045 000	4 045 000				

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	20 000
Kapitaltjänstkostnader år 1:	404 500