

§ 64

Dnr MBN-2003-665/231

Ingripande enligt PBL; sprickor i badrum på X.

X

Byggnadsnämndens beslut

- Byggnadsnämnden beslutar att avskryva tillsynsärendet.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har 2015-09-24 med stöd av 9 kap. 1 § och 10 kap. 14 och 15 §§ plan- och bygglagen (1987:10), ”ÄPBL”, förelagt HSB Bostad AB, ”HSB”, att vidta vissa åtgärder på X i Tyresö kommun. Nämnden har 2018-01-24, § 2, bedömt att HSB har uppfyllt föreläggandet och avskrivit ärendet. Byggnadsnämndens beslut har överklagats och handläggs av Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

Under ärendets gång och inför byggnadsnämndens tidigare beslut anmälde fastighetsägare att det uppkommit nya sprickor i wc/dusch på nedre plan i byggnaderna på X. Vidare har sprickor i övre badrum på X anmälts till byggnadsnämnden. Detta ärende gäller således inte de frågor som tidigare har prövats av byggnadsnämnden och som nu är föremål för domstolsprövning. Ärendet gäller inte heller frågan om slutbevis.

Bygglovenheten har gjort tillsyn 2018-06-21. Vid tillsynen närvarande förutom representanter för kommunen även fastighetsägare med ombud, vilka anges i det protokoll som upprättades i anledning av tillsynen.

Ärendet handlar om byggnadsnämnden ska förelägga HSB Bostad AB, i egenskap av byggherre, att vidta åtgärder.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------