

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 149

2018/1618

Yttrande till mark- och miljödomstolen över ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för ombyggnad av befintlig småbåtshamn, ärendenummer: M4527/17

Fastighet: Hölminge 7:17 med flera

Sökande: XXX

Beslut

Miljö-och byggnämnden lämnar följande yttrande på ansökan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning:

I ansökan anges att 1 000 kubikmeter bottenmassor/sediment kommer att schaktas i samband med fördjupningen. Hanteringen av dessa massor är oklar av det som framgår i ansökan. Det anges att provisoriska vallar kommer att anordnas av befintligt material från hamnområdet. Om det är schaktmassorna från bottensedimentet framgår inte, likaså var massorna ska placeras sedan när de provisoriska vallarna ska tas bort. Det är inte redogjort om de ska användas till anläggandet av nya piren. Om de beräknade massorna (1 000 kubikmeter) helt eller till delvis ska schaktas bort alternativt placeras i närheten av hamnområdet i vattenförekomsten och på så vis påverka bottenfaunan i ett större område än vad som anges i ansökan framgår inte.

Vidare har sökande i beskrivningen av utsläpp till vatten under stycke 6.2 redogjort för att grumlingen kommer att vara liten under anläggningstiden men viss grumling kan ske när den tillfälliga vallen läggs ut. Med de uppgifter som sökanden angett och som står här ovan finns det otydligheter. Om den provisoriska vallen ska bestå av massor från hamnen och vallen behövs för att kunna pumpa bort vattnet från området borde en betydande grumling kunna riskera att ske i samband med detta arbete. Under stycket om buller 6.3 står det att massor kommer att transporteras till och från småbåtshamnen, det saknas uppskattning om hur stor denna belastning blir.

Var sprängning av berg kommer att ske kan inte utläsas i ansökan. Sprängningens konsekvenser för miljön samt angående buller finns inte redogjort.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Miljökonsekvenserna för miljömålen listas under 6.10. För miljömålet ”begränsad klimatpåverkan” görs ett antagande om att några längre flygresor kan undvikas genom att området blir mer attraktivt i frågan om bad och båtliv. Den typen av antagande är inte relevant som motivering för de sökta åtgärderna.

Flytbryggan som ska anläggas vid pirens ände finns inte inritad på bilaga 2.

Av ansökan framgår det att XXX ser behovet av en ny hamn som stor för att få ett utökat båtliv, detta innebär att behovet av latrintömningsmöjligheter ökar. Miljö- och byggförvaltningen ser därför att frågan kring sanitet bör utredas.

I ansökan uppges möjligheterna för att kunna omhänderta eventuellt oljespill eller andra flytande föroreningar förbättras. Miljö- och byggförvaltningen bedömer det därför som högst lämpligt att Hölminge Mellangård Hamnförening Syd tillgodoser tillgången av saneringsutrustning.

Strandskyddet är upphävt inom området för småbåtshamn (WV1) i gällande detaljplan efter beslut från länsstyrelsen den 4 september 2001.

De sökta åtgärderna med anläggande av ny pir kräver att man söker bygglov hos Miljö- och byggförvaltningen i Ljungby kommun.

Enligt bilaga 2 som visar en ritning över det nya hamnområdet är det otydligt om hela området hamnar inom det som i detaljplanen är planlagt för småbåtshamn (WV1) eller om delar av den nya piren hamnar inom mark planlagt som badplats. Skulle delar av det tänkta hamnområdet hamna utanför det som är planlagt för WV1 i detaljplanen är det inte säkert att bygglov kan ges.

Sammanfattning av ärendet

XXX har den 27 oktober 2017 skickat in en ansökan till Mark- och miljödomstolen i Växjö gällande tillstånd enligt 11 kap. 9§ Miljöbalken. Ansökan gäller ombyggnad av befintlig hamn samt för erforderliga underhållsåtgärder. Föreningen söker även för laglighetsförklaring av befintlig pir som uppges vara anlagd i början av 1960.

I juli 2016 förelade Länsstyrelsen i Kronoberg XXX att söka tillstånd för de åtgärder de hade tänkt vidta i området.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Åtgärderna gäller restaurering av befintlig pir som även ska kortas av, anläggande av en ny pir för att skapa en hamnbassäng samt fördjupande av hamnbassängen för att möjliggöra mer djupgående båtar samt öka tidsperioden som båtlivet kan vara aktivt i hamnen under året. En flytbrygga ska också anläggas vid pirens ände.

Begäran om yttrande över ansökan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning ankom till Miljö- och byggförvaltningen 16 augusti 2018.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att godkänna förvaltningens yttrande och lämna till mark- och miljödomstolen.

Förvaltningens bedömning

Nämndens beslut överensstämmer med förvaltningens bedömning.

Skickas till

Mark- och miljödomstolen i Växjö