



UTREDNINGSHANDLING

Campus Konradsberg
Ormbäraren 3
Konradsbergsgatan 12-24
Kungsholmen

SISABs projektnr: 753122
SISABs fastighetsnr: 2800

KONRADSBERG, ANPASSNING HUS A, B, FGZ OCH O

UTREDNINGSHANDLING – A

2018-03-22

Bet	Ant	Ändringen avser	Sign	Datum
-----	-----	-----------------	------	-------

Upprättad av:
Göran Lundqvist

Stadion Arkitekter AB



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	ALLMÄN BESKRIVNING	3
HUS A	.....	4
HUS B	.....	5
HUS C	.....	6
HUS F	.....	7
HUS G	.....	8
HUS Z	.....	9
HUS O	.....	10



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 3(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

ALLMÄNT

Denna utredningshandling avser att beskriva byggåtgärder för anpassningar i hus A, B C, FGZ och O. Anpassningarna omfattar tillskapande av fler lärosalar, gruppum, lärararbetsplatser, elevhälsa samt wc.

Generellt gäller att befintlig situation bibehålls där inte annat anges.

Se även handlingar från vvs och el för projektets omfattning.

Orientering

För upprättande av utredningshandlingen har relationsritningar använts tillsammans med inventering på plats. Brister som upptäcks i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar har redovisats under rubrik för respektive byggnad. Endast byggrelaterade brister redovisas i detta dokument. Akustikutredning ligger till grund för antagande om dörr och väggåtgärder och V:s om undertaksåtgärder p.g.a. ventilation.

Befintliga utrymmen, dokumentation mm

Relationsritningar finns enligt följande:

Hus A, B och C.

Relationsritningar finns från renoveringar utförda 2001 i hus B samt från 2003 i hus A och C.

Hus FGZ

Relationsritningar finns från renoveringar utförda 2002 i hus G och Z samt för wc i hus F.

Hus O

Relationsritningar finns från renoveringar utförda 2001.



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 4(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS A

STATUS

Följande brister har påträffats i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar:

- Samtliga innerdörrar och överluftsdon klarar ej Sisabs krav

ÅTGÄRDER

Åtgärder följer generellt Sisabs anvisningar samt utbildningsförvaltningens funktionsprogram.

Samtliga dörrar byts till nya.

Ommålning av samtliga rum som åtgärdas

Lärosalar/grupprum förses med väggabsorbenter.

Nya golv där mellanväggar rivs.

Plan 200

- Rum A210 – lärosal. Nytt undertak
- 3 st. nya wc och förrum i f.d. måleriverkstad A231
- 7 förråd i fasad blir 4 nya grupprum. Nya mellanväggar, undertak.
- Samtliga rum utom fritidsklubb A200- Nytt undertak

Plan 300

- Nytt undertak wc-grupp, prep/frd A316
- Åtgärder i schakt mellan hiss och lärosal A311

Plan 400

- 2 st. nya wc med förrum i f.d. vågrum 416 och del av prep.rum 418. Nya undertak i samtliga rum berörda av åtgärd.
- Åtgärder i schakt mellan hiss och lärosal A411

Plan 500

- 2 nya lärosalar, grupprum, passage. Nya väggar, undertak.
- Åtgärder i schakt mellan hiss och wc 513c



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 5(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS B

STATUS

Följande brister har påträffats i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar:

- Samtliga innerdörrar och överluftsdon klarar ej Sisabs krav

ÅTGÄRDER

Åtgärder följer generellt Sisabs anvisningar samt utbildningsförvaltningens funktionsprogram.

Samtliga dörrar byts till nya.

Ommålning av samtliga rum som åtgärdas

Lärosalar/grupprum förses med väggabsorbenter.

Nya golv där mellanväggar rivs.

Plan 400

- Nytt vindfång och RWC. Se separat bilaga. Hus B entré bildsal arbetsbeskrivning.
- Tilläggsisolering av vägg mellan slöjdsalar.



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 6(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS C

STATUS

- Huset har precis anpassats till verksamheten

ÅTGÄRDER

Plan 200

- Ny hemkunskap, ingår ej i denna utredning.



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 7(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS F

STATUS

Följande brister har påträffats i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar:

- Samtliga dörrar och överluftsdon klarar ej Sisabs krav

ÅTGÄRDER

Åtgärder följer generellt Sisabs anvisningar samt utbildningsförvaltningens funktionsprogram.

Samtliga innerdörrar byts till nya.

Ommålning av samtliga rum som åtgärdas.

Lärosalar/grupprum förses med väggabsorbenter.

Nya golv där mellanväggar rivs.

Plan 3

- Rivning av övergolv, mellanväggar studiekontrollrum.
- Lärosal F3:07, F3:10 och 3:13. Nytt undertak
- Korridor F3:04. Nytt undertak.

Plan 4

- Rivning mellanväggar för kommande lärosal F4:04
- Lärosal F4:04 och F4:15. Nya undertak
- Grupprum F4:02, F4:10 och F4:11. Nya undertak
- Korridor F4:03. Nya undertak



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 8(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS G

STATUS

Följande brister har påträffats i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar:

- Samtliga dörrar och överluftsdon klarar ej Sisabs krav

ÅTGÄRDER

Åtgärder följer generellt Sisabs anvisningar samt utbildningsförvaltningens funktionsprogram.

Samtliga innerdörrar byts till nya.

Ommålning av samtliga rum som åtgärdas

Lärosalar/grupprum förses med väggabsorbenter på bakvägg.

Nya golv där mellanväggar rivs.

Plan 3

- Nya undertak i samtliga rum

Plan 4

- Nya undertak i samtliga rum



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 9(10)
	Handläggare G Lundqvist
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122
	Datum 2018-03-23
	Ändr.dat Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS Z

STATUS

Följande brister har påträffats i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar:

- Samtliga dörrar och överluftsdon klarar ej Sisabs krav

ÅTGÄRDER

Åtgärder följer generellt Sisabs anvisningar samt utbildningsförvaltningens funktionsprogram.

Samtliga innerdörrar byts till nya.

Ommålning av samtliga rum som åtgärdas

Lärosalar/grupprum förses med väggabsorbenter.

Nya golv där mellanväggar rivs.

Plan 2

- Nya duschrum i nuvarande wc Z2:16, Z2:17, Z2:18

Plan 3

- Ny wc-grupp (4st + städ) i anslutning till befintlig wc-grupp vid uppehållsrum Z3:06.
- 4m nytt undertak i korridor Z313. Åtgärder i anslutande schakt.

Plan 4

- Nytt undertak i 3 lärosalar samt pentry. (Z4:20, Z4:21, Z4:22, Z4:23)
- Nytt undertak i korridor Z4:04. Åtgärder i mot lärosalssida anslutande schakt.



Dokument BYGGÅTGÄRDER	Sidnr 10(10)	
	Handläggare G Lundqvist	
Projekt Campus Konradsberg Konradsbergssgatan 12-24 Konradsberg, anpassning hus A, B, FGZ OCH O	Projektnr 753122	
	Datum 2018-03-23	
	Ändr.dat	Bet

Status
UTREDNINGSHANDLING

Kod | Text

HUS O

STATUS

Följande brister har påträffats i förhållande till Sisabs projekteringsanvisningar:

- Samtliga dörrar och överluftsdon klarar ej Sisabs krav, undantag: musiksalar.

ÅTGÄRDER

Åtgärder följer generellt Sisabs anvisningar samt utbildningsförvaltningens funktionsprogram.

Samtliga innerdörrar utom dörrar till musiksalar plan 2 byts till nya till utseende lika befintliga.

Ommålning av samtliga rum som åtgärdas

Lärosalar/grupprum förses med väggabsorbenter.

Nya golv där mellanväggar rivs.

Plan 100

- Inga åtgärder

Plan 200

- Uppehållsrum 233 blir lärosal.
- Studieplats 234, 235 blir grupprum.

Plan 300

- Total ombyggnad för elevhälsa + en ny lärosal. Nya väggar, golv, undertak, glaspartier, dörrar med avancerade ljudkrav.
- Ny lärosal, rivning av vägg mellan rum 307 & 308.
- Ny passage till elevhälsa, förråd 317 rivs.

Plan 400

- Total ombyggnad för nya lärosalar/grupprum i f.d. storrums kontor 414. Nya väggar, golv, undertak, dörrar/partier
- Ny passage till korridor/studieyta, förråd 417 rivs.

Plan 500

- Inga åtgärder