



**Styrelseärende  
Styrelsen 2018-10-18  
Ärende 10a**

Handläggare: Elisabeth Karlsson/Håkan Jansson      Till styrelsen  
Telefon: 08-508 371 65

**Upphandling av ramavtal avseende konsultmäklare inom  
AB Svenska Bostäder**

**VD:s förslag till beslut**

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

VD får i uppdrag att genomföra upphandling av ramavtal avseende konsultmäklare.

Vällingby den 3 oktober 2018

Pelle Björklund  
VD

**Ärendet**

Innevarande ramavtal gällande konsultmäklare löper ut 2018-12-03. Ny upphandling pågår och beräknas vara klar under november månad. Avtal tecknas under förutsättning att styrelsen godkänner upphandlingen. Avtalet gäller Svenska Bostäder, Stadsholmen och IT-Bo.

Upphandlingen omfattar konsultförmedlingstjänster med beräknad fakturerad omsättning på c:a 38 miljoner kronor per år. Förmedlingsarvodet ligger på 2,9 % av fakturerat konsultarvode i det nu gällande ramavtalet.

Avtalet grundar sig i verksamhetens behov att på ett kostnadseffektivt sätt kunna kontraktera konsultkompetenser som inte täcks av upphandlade ramavtal.

Avtal kommer att tecknas med en leverantör. Avtalet beräknas träda i kraft 2018-12-04 och gälla t o m 2020-12-03, med möjlighet att avropa två optionsår, vilket innebär att avtalet kan förlängas t o m 2022-12-03.

Upphandlingen är en samordnad upphandling som även omfattar Familjebostäder, Micasa och Stockholmshem. Svenska Bostäder samordnar upphandlingen.