

§ 8 Upphandling av ramavtal avseende konsultmäklare inom AB Stadsholmen

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Upphandling av ramavtal avseende konsultmäklare inom AB Stadsholmen", daterad den 3 oktober 2018, (Bilaga § 8).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

VD får i uppdrag att genomföra upphandling av ramavtal avseende konsultmäklare.

§ 9 Kulturhusrådets protokoll, anmälan

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Kulturhusrådets protokoll, anmälan", daterad den 3 oktober 2018, (Bilaga § 9).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan av protokoll från kulturhusrådets sammanträde den 7 juni 2018 godkänns.

§ 10 Inkomna skrivelser, anmälan

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inkomna skrivelser till Stadsholmens styrelse, anmälan", daterad den 3 oktober 2018, (Bilaga § 10).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan godkänns.

§ 11 VD informerar

Verkställande direktören informerade om de nyligen inledda förhandlingarna om bostadshyror för 2019. Svenska Bostäder, Familjebostäder och Stockholmshem kommer att föra gemensamma förhandlingar gentemot Hyresgästföreningen. Bolagen har yrkat en hyreshöjning på 3,5 %. Stadsholmen omfattas inte av de gemensamma förhandlingarna, men har lämnat motsvarande yrkande på 3,5 %. Yrkandet ska ses mot bakgrund av bl a en inflationsprognos på 2,7 %, ökade byggkostnader samt tre år med mycket låga hyreshöjningar, vilket i reala termer har inneburit sänkta hyror.

§ 12 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden förelåg.

Vid protokollet

Anders Jenelius