

Tid Torsdagen den 18 oktober 2018 kl. 17.00 – 17.10
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 30 oktober 2018

Stefan Hansson

Torbjörn Erbe

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Stefan Hansson (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Torbjörn Erbe (M)
Alexandra Grimfors (M)
Mattias Keresztesi (M)
Abit Dundar (L)
Veronica Eriksson (MP)
Lennart Tonell (MP)
Anders Göransson (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Rikard Warlenius (V)

Tjänstgörande ersättare:

Marianne Pettersson (M)

för Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anna Forssell (S)

för Margareta Stavling (S)

Ersättare:

Eva Ångström (M)
Emilie Fors (L)
Susanne Wiklund (C)
Nike Örbrink (KD)
Birger Kato (S)
Elsemarie Bjellqvist (S)
Maria Ljuslin (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist,
Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén och Lena Mittal samt
borgarrådssekreterarna Carolina Zandén och Erik Da Silva.

§ 13**Avsiktsförklaring för Söderstaden Slakthusområdet mellan Exploateringsnämnden, Fastighetsnämnden, S:t Erik Markutveckling AB och Atrium Ljungberg AB**

Dnr E2018-03482

*Bilagan sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen 31 kap. 16 § 1 st.**Sekretessbelagt av exploateringsnämnden***Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner avsiktsförklaring, enligt bilaga 1 till kontorens gemensamma tjänsteutlåtande, med Atrium Ljungberg AB daterad 2018-08-30.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar uppdra till kontoret att fortsätta förhandlingarna i enlighet med avsiktsförklaringen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets, fastighetskontorets och S:t Erik Markutveckling AB:s gemensamma tjänsteutlåtande från den 17 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Abit Dundar (L) och Lennart Tonell m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Rikard Warlenius (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att delvis godkänna avsiktsförklaring med Atrium Ljungberg AB daterad 2018-08-30.
 - 2 Att staden behåller en centralt belägen fastighet i egen ägo.
 - 3 Att därutöver anföra:

Slakthusområdet är ett av de stora utvecklingsprojekten i Stockholm. Under de senaste åren har kulturlivet växt i området, med klubbar och konsertlokaler. Detta är en utveckling som vi vill bygga vidare på. För att även framöver kunna säkerställa att det finns lokaler för det fria kulturlivet, föreningslivet och barnkultur ska staden behålla eller förvärva lokaler inom alla större stadsbyggnadsområden. Inom

Slakthusområdet innebär det att staden avstår från att sälja exempelvis Kylhuset eller Tarmrenseriet, även om vi inte i det här läget vill bedöma exakt vilket hus som är lämpligast utan hänskjuter till kontoret att återkomma med ett förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Abit Dundar (L) och Lennart Tonell m.fl. (MP).

Reservation

Rikard Warlenius (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Lena Mittal