

Ks § 125

KS 2018/0211

001

Uppdrag om gemensam organisation för lokalvård och vaktmästeri

Beslut

Kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen, med stöd av tekniska förvaltningen, i uppdrag att utreda hur en gemensam organisation för lokalvård och vaktmästeri ska utformas. Utredningen ska efter färdigställande skickas på remiss till övriga förvaltningar och ska utgå från följande premisser:

- Heltidstjänster ska vara norm i den gemensamma organisationen.
- Personalen ska vara så mycket som möjligt på samma ställe för att undvika onödigt tidsspill vid transporter och för att ge kontinuitet inom verksamheter som har behov av närvaro av vuxna.
- Dagens olika enheter som har lokalvårds- och/eller vaktmästeripersonal ska gås igenom noggrant med syfte att undersöka den reella tjänstgöringsgraden.
- Servicen till kommuninvånarna ska vara minst samma på nivå som idag.
- Effektiviseringar ska inte ske genom uppsägningar.
- Ställning ska tas till inom vilka verksamheter det är lämpligt med lokalvård på entreprenad/via socialt företagande.
- En särskild analys ska göras om personal med specialistkunskaper som till exempel simhallspersonal bör undantas från att ingå i den gemensamma organisationen.

Sammanfattning av ärendet

I en revisionsrapport från 2009 som gällde granskning av kommunens fastighetsbestånd väckte revisorerna frågan om en centraliserad organisation för lokalvård och pekade på fördelarna. Fördelarna med en centraliserad lokalvårdsorganisation framfördes ytterligare en gång i en senare revisionsrapport som följde upp granskningen av kommunens fastighetsbestånd. 2014 genomfördes en utredning om en gemensam organisation för lokalvård och kommunstyrelsen fattade beslut om att en sådan skulle införas och att uppdraget skulle samordnas med fastighetsutredningen.

Kommunfullmäktige bestämde genom sitt budgetbeslut för 2017 även att en centraliserad vaktmästeriorganisation skulle utredas och kommunstyrelsen gav därefter tekniska nämnden i uppdrag att utreda hur lokalvård och vaktmästeri bör samordnas mellan de kommunala förvaltningarna samt Ljungbybostäder. Utredningen skulle också visa om det är möjligt att lägga ut delar av skötseln på entreprenad och/eller med hjälp av socialt företagande.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet den 19 juni 2018, § 90, och beslutade föreslå kommunstyrelsen att ge kommunledningsförvaltningen, med stöd av tekniska förvaltningen, i uppdrag att utreda hur en gemensam organisation för lokalvård och vaktmästeri ska utformas. Utredningen ska efter färdigställande skickas på remiss till övriga förvaltningar och ska utgå från följande premisser:

- Heltidstjänster ska vara norm i den gemensamma organisationen.
- Personalen ska vara så mycket som möjligt på samma ställe för att undvika onödigt tidsspill vid transporter och för att ge kontinuitet inom verksamheter som har behov av närvaro av vuxna.
- Dagens olika enheter som har lokalvårds- och/eller vaktmästeripersonal ska gås igenom noggrant med syfte att undersöka den reella tjänstgöringsgraden.
- Servicen till kommuninvånarna ska vara minst samma på nivå som idag.
- Effektiviseringar ska inte ske genom uppsägningar.
- Ställning ska tas till inom vilka verksamheter det är lämpligt med lokalvård på entreprenad/via socialt företagande.
- En särskild analys ska göras om personal med specialistkunskaper som till exempel simhallspersonal bör undantas från att ingå i den gemensamma organisationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av förvaltningssekreterare, 2018-06-05
Kommunstyrelsens arbetsutskott § 90/2018

Beslutsordning

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Ordförande finner genom acklamation att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Skickas till

Kommundirektören
Tekniska förvaltningen
