

§ 76

Dnr BNS-2018-416.231

Nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnader

Tyresö 1:531, Strandvägen 1

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;
 - Namn: X
 - Adress: X
 - Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).
3. Avgift: Bygglov inklusive startbesked: 59 150 kronor

Grannhörande:	6 006 kronor
Kungörelse:	288 kronor
Summa avgifter:	65 444 kronor

 (faktureras separat)

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser nybyggnad av flerbostadshus och tillhörande komplementbyggnader. Flerbostadshuset kommer att nyttjas som LSS-boende för personer som har stora behov av tillsyn och omvårdnad. Antalet lägenheter uppgår till sex stycken, samtliga lägenheter är om 38,5 kvadratmeter. Totalt kommer det bo sex personer i gruppboendet och antalet anställda kommer uppgå till mellan 7-9 personer. Personalen finns tillgänglig dygnet runt och bemanningen kommer variera under olika tider på dygnet.

Flerbostadshuset har en totala byggnadsarea är om 554 kvadratmeter och en nockhöjd om 8,4 meter. I anslutning till flerbostadshuset uppförs två stycken komplementbyggnader, en förrådsbyggnad och ett sophus. Förrådsbyggnaden har en byggnadsarea om 35 kvadratmeter och en nockhöjd på 3,39 meter och

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

sophuset har en byggnadsarea om 7 kvadratmeter och en nockhöjd på 2,51 meter.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------