

Tekniska nämnden

Tid och plats Sammanträdesrum Strålforsalen, Stationsgatan 2, Ljungby, klockan 09.10-09.40

Beslutande Karl-Gustav Sundgren (C), ordförande
Krister Lundin (M)
Gunilla Åström (M)
Gunnel Nilsson (C), ersättare för Jenny Anderberg (C)
Conny Simonsson (S)
Gun Lindell (S)
Ann-Charlott Henrysson (S)
Anita Wanderoy (S), ersättare för Mathias Wanderoy (S)
Tommy Göransson (MP)
Krister Salomonsson (SD)
Lennart Olsson (KD)

**Övriga delta-
gande** Sonja Edén, teknisk chef
Lisa Åberg, administrativ chef
Ronnie Wallin, sekreterare
Pia Davidsson, VA- och renhållningschef
Jonas Bengtsson, VA-ingenjör

Åhörare Paul Kovalski (S), ej tjänstgörande ersättare
26 allmänhet

Justerare Gunilla Åström (M)

**Justeringens
tid och plats** Tekniska förvaltningen den 3 december 2018

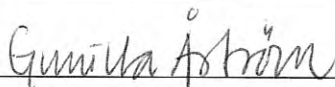
Paragrafer 120

Sekreterare Ronnie Wallin

Ordförande Karl-Gustaf Sundgren (C)

Justerare Gunilla Åström (M)

Justerandes sign



Tekniska nämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är nu justerat. Justeringen har offentliggjorts på Ljungby kommuns anslagstavla

Nämnd/styrelse	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	3 december 2018
Överklagningstid	5 december – 27 december 2018
Anslaget uppsatt	4 december 2018
Anslaget nedtaget	28 december 2018
Förvaringsplats för protokollet	Avdelningen för administration, tekniska förvaltningen

Tn § 120

TK2018/0304

303

Verksamhetsområden för vatten och avlopp, Bolmens östra strand (Hölminge södra, Hölminge norra, Finnatorp, Tannåker)

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa verksamhetsområden för dricksvatten och spillvatten i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2018-11-20.

Reservation

Tommy Göransson (MP) och Krister Salomonsson (SD) reserverar sig mot beslutet. Reservationerna är bilagda detta protokoll.

Sammanfattning av ärendet

Enligt lag om allmänna vattentjänster (2016:412) ska kommunen, om det med hänsyn till skydd av människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, bestämma om verksamhetsområden för dessa vattentjänster.

Nya verksamhetsområden föreslås för dricksvatten och spillvatten utmed Bolmens östra strand. Verksamhetsområdena består av fastigheter enligt bifogade fastighetsförteckningar inom detaljplanelagda områden, inklusive gemensamhetsanläggningar.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår 20 november 2018 att tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområden för vatten och spillvatten.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-11-20.

Fastighetsförteckningar avseende samtliga fyra verksamhetsområden.

Kartmaterial avseende samtliga fyra verksamhetsområden.

Yrkanden

Krister Salomonsson (SD) och Tommy Göransson (MP) yrkar avslag till tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden frågar tekniska nämnden om beslut kan fattas i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut eller i enlighet med Krister Salomonssons (SD) och Tommy Göranssons (MP) yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

Tekniska nämnden

Omröstning

Omröstning begärs och genomförs enligt följande:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Nej-röst för bifall till Krister Salomonssons (SD) och Tommy Göranssons (MP) yrkande.

Namn	Röst
Karl-Gustaf Sundgren (C)	Ja
Krister Lundin (M)	Ja
Gunilla Åström (M)	Ja
Lennart Olsson (KD)	Ja
Gunnel Nilsson (C)	Ja
Conny Simonsson (S)	Ja
Anita Wanderoy (S)	Ja
Gun Lindell (S)	Ja
Ann-Charlotte Henrysson (S)	Ja
Tommy Göransson (MP)	Nej
Krister Salomonsson (SD)	Nej

9 Ja-röster

2 Nej-röster

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Skickas till

Kommunstyrelsen



Sverigedemokraterna
Trygghet & Tradition

Skriftlig reservation ang. verksamhetsområde Bolmens östra strand (§1
tekniska nämndens sammanträde 2018-12-03)

Härmed reserverar jag mig mot beslutet om att inrätta verksamhetsområden vid Bolmens östra strand, skälen till detta är många och några anges nedan.

*Miljönyttan med att inrätta verksamhetsområden för att sedan bygga en s.k överföringsledning är obefintlig.

*Kostnaden för denna investering är inte rimlig i förhållande till nyttan.

* VA-kollektivet har sedan länge fått betala en högre taxa för att finansiera bygget, jag anser att vi ska hålla en låg taxa och endast göra de investeringar som är absolut nödvändiga och vårda det vi redan har. Om man istället väljer att hålla låga taxor och avgifter gynnar det både företagandet och inflyttning till kommunen.

*Lagen vad gäller kommunalt ansvar i VA frågor kommer troligen inom en snar framtid (under 2019) att revideras enligt utredningen som regeringen nyligen gjort.

*Inrättande av verksamhetsområden innebär att valfriheten för den enskilde försvinner helt, man väljer här att köra över befolkningen helt utan dialog om kostnader etc.

*De flesta av områden som nu har beslutats bli verksamhetsområde har redan gemensamhetsanläggningar och är vad jag förstått godkända enligt dagens krav, dessutom saknas ju inte tillgång på vatten i området.

K GA

*Arbetsbelastningen på tekniska förvaltningens tjänstemän och personal är idag mycket hög med anledning av många nybyggnationer i övrigt.

Man måste då försöka prioritera bort onödiga projekt som exempelvis överföringsledningar etc. för att frigöra personella resurser.

*Man ser Bolmens östra strand som ett utvecklingsområde, dock äger kommunen ingen eller mycket lite mark i området och kommer därför få svårigheter att bygga i området.

Jag tror att många medborgare är omedvetna om att kostnaden för denna onödiga investering drabbar dem genom de sedan länge höjda taxorna för VA och att man i framtiden kommer att se det hela som ett bygge av Sveriges dyraste cykelväg.

Jag själv anser att inrättande av verksamhetsområden och bygget av överföringsledningen till Bolmens östra strand är lika nödvändigt som att sanda i Sahara.

Krister Salomonsson(SD) ledamot tekniska nämnden.

Kr GA

Reservation till TN 2018-12-03

Ärenden

1. Verksamhetsområden för dricksvatten och spillvatten, Bolmens östra strand (Hölminge Södra, Hölminge Norra, Finnatorp samt Tannåker). – Jonas Bengtsson (Beslut i KF)

Ordförande Karl-Gustaf Sundgren (C)

Reservation mot kallelsen:

Tekniska nämndens reglemente

Kallelse

§ 11 Ordföranden beslutar vilka ärenden som ska behandlas av nämnden och ansvarar för att en dagordning upprättas. Ordföranden ansvarar för att en skriftlig kallelse skickas på ett lämpligt sätt till samtliga ledamöter och att ersättare underrättas om sammanträdet, senast fyra dagar före sammanträdesdagen. I undantagsfall får kallelse ske på annat sätt. Kallelsen ska innehålla information om var och när sammanträdet äger rum. Till kallelsen bifogas dagordning och beslutsunderlag. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende ska skickas med i kallelsen.

1. Ersättare i TN har inte fått kallelse och har inte underrättats om sammanträdet.
2. Kallelse kom på mail torsdagen 29/11 kl. 17.01 utan dagordning, utan beslutsunderlag och utan besked var sammanträdet äger rum. Tre dygn och 14,5 timmar före mötet
3. Kallelse med dagordning och beslutsunderlag kom på mail fredagen 30/11 kl. 11.28. Två dygn och 20 timmar före mötet

Kallelsen uppfyller således inte tekniska nämndens reglemente och är ogiltigt för att fatta beslut.

K GA

Reservation mot beslutet:

På informationsmötet 07.30 till ca 08.45 fick inte allmänheten vara närvarande.

Det var information om dels cykelväg och dels överföringsledningar för vatten och avlopp.

Det framgick att projekteringsarbeten när det gäller cykelväg och överföringsledningar pågår. Tidplanen är att byggstart för cykelväg och överföringsledningar är kvartal 2 år 2021 vilket innebär om ca 2,5 år.

Det är ju då helt tydligt att det inte finns behov att skicka kallelse till tekniska nämndens ledamöter som inte uppfyller tekniska nämndens reglemente.

Det påstods att det var helt nödvändigt att ta beslut i dag 3 dec. ang. verksamhetsområden för vatten och avlopp i de föreslagna områdena för att kunna ha ett möte med trafikverket ang. cykelväg i slutet på januari 2019

Det går alldeles utmärkt att ha möte med trafikverket för att diskutera cykelvägen utan att det finns beslut om verksamhetsområden.

Det framgick på mötet att planerat färdigdatum för etapp 1 fram till Mjälén är januari 2023 alltså om drygt 4 år. De områden som beslutet gäller är alltså i etapp 2 och det finns f.n. ingen tidplan för etapp 2 men troligen om 5-7 år.

Anslutning till kommunalt VA är ca 110 000 kr för en villa med dagvatten, spillvatten (avlopp) och dricksvatten och ca 90 000 kr om det enbart är spillvatten och dricksvatten.

VA-förvaltningen har tidigare efter förfrågan meddelat att anslutningsavgiften är knappt 25 000 kr när det gäller gemensamhetsanläggningen Hölminge 2:14.

Det framgick inte hur mycket som kommer in i anslutningsavgifter från de som berörs av verksamhetsområdena men enligt mina beräkningar utifrån det mail som Hölminge 2:14 fått ang. anslutningsavgifter och utifrån dagens information för enskilda fastigheter kommer det in ca 7 miljoner kronor i anslutningsavgifter från de beslutade verksamhetsområdena att jämföra med den beräknade investeringskostnaden på ca 130 miljoner kronor. Det innebär en brist på ca 123 miljoner kronor. Enligt dagens information finns det ackumulerat kapital från tidigare taxehöjningar av det befintliga VA-kollektivet som täcker denna investeringsbrist utan att behöva höja VA-taxan ytterligare. Jag har ställt frågan i TN tidigare och då fått beskedet att det finns ackumulerat

G GÅ

ca 10 miljoner kronor för framtida investeringsbehov. Dessa 10 miljoner kronor är långt ifrån de ca 123 miljoner kronor som saknas.

Dessutom ligger behovet av ledningsförnyelse som enligt VA-planen är 16 miljoner kronor/år långt efter vad som utförts. De verkliga investeringarna i ledningsförnyelse har varit ca 4,3 miljoner per år senaste 6 åren. Det innebär en brist på utfört ledningsförnyelse på ca 70 miljoner under de senaste 6 åren.

Det är uppenbart att det helt saknas en ekonomisk redovisning av intäkter och kostnader vad det gäller anslutningsavgifter och investeringsbehov för överföringsledningar.

När det gäller årliga intäkter från de berörda fastigheterna framgick det på min fråga att gemensamhetsägda anläggningar får en fast avgift på ca 3000 kronor att dela på det antal fastigheter som finns i resp. område. De årliga fasta avgifterna för dessa fastigheter blir då mellan 30 kronor och 100 kronor per år att jämföra med en normal villa som inte ingår i en gemensamhetsanläggning som får betala ca 3000 kronor i årlig fast avgift. Det är ca 200 hushåll som ingår i gemensamhetsanläggningar i de berörda områdena och ca 30 som är enskilda anslutningar.

När det gäller driftkostnaden för de 6 pumpstationer och en tryckhöjningsstation som erfordras, redovisades inga kostnader för dessa. Dessa årliga kostnader tillkommer utöver den normala kostnaden som finns när avloppsvattnet kommer till Ljungby avloppsreningsverk.

Det är då uppenbart att det är övriga befintliga VA-kollektivet som står för kapitalkostnader, driftkostnader för vatten och avlopp mm som inte kommer finnas någon möjlighet kommer in från de fastigheter som berörs. Det är helt nödvändigt att göra en total genomlysning av ekonomin i projektet så att beslutsfattarna vet vilka beslut man fattar. I beslutsunderlaget saknas detta helt.

Vid alla större projekt måste man alltid börja med att identifiera om det finns något problem som ska lösas. Det sades vid informationen på min fråga att de gemensamhetsägda anläggningarna saknar godkända avloppslösningar. När jag upprepade frågan på TN visste man inte utan hänvisade till MoB.

Det är helt nödvändigt att börja med att analysera om det finns något som är risk för människors hälsa eller miljön och som då föranleder att ÖFL är nödvändig. De besked jag och andra berörda fått tidigare från MoB är att ingen

K GJ

av de berörda gemensamhetsanläggningarna saknar godkända avlopp. Med andra ord det finns inget problem att lösa.

Om det trots allt skulle finnas något problem att lösa är det helt nödvändigt att ta reda på om det är ett kommunalt problem eller om det är ägarens problem. I detta fallet är det helt uppenbart att om det skulle finnas något problem är det ägarens problem och inte kommunens.

Den nya lagstiftningen som helt ändrar förutsättningarna för VA tjänstlagen planeras träda i kraft 2019-07-01.

Det är inte trovärdigt att skynda på ÖFL trots vetskap av ny lagstiftning på väg.

Medborgardialog där samtliga medborgare som berörs, d.v.s. VA-kollektivet och skattekollektivet måste äga rum innan beslutet fattas.

Det finns ingen miljökonsekvensbeskrivning av projektet.

Det saknas analys av framtida kostnader för uppgradering av avloppsreningsverk och vattenverk p.g.a. tillkommande från BÖS.

Av tidsbrist för inlämnande av reservationen hinner jag tyvärr inte med mer än detta f.n.

Med vänlig hälsning

Tommy Göransson MP

2018-12-03

TG