

§ 224

Dnr 2018/SBF 0101

## Arrendeavtal för båtklubbar

### Kommunstyrelsens beslut

1. Arrendeavtal med Brobänkens bryggförening godkänns.
2. Arrendeavtal med Bryggföreningen Jura godkänns.
3. Arrendeavtal med Bryggföreningen Strandhugget godkänns.
4. Arrendeavtal med Domherrens bryggförening godkänns.
5. Arrendeavtal med Krökens brygga godkänns.
6. Arrendeavtal med Krönetvägens bryggförening godkänns.
7. Arrendeavtal med Noretvikens båtklubb godkänns.
8. Arrendeavtal med Ugglevikens bryggförening godkänns.
9. Arrendeavtal med Vasspirens båtklubb godkänns.
10. Arrendeavtal med Vikvägens bryggförening godkänns.
11. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkända arrendeavtal.

### Reservation

Anders Wickberg (SD) reserverar sig (bilaga).

### Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till 750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.

Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal nu behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen godkänner bifogade förslag till arrendeavtal samt ger chefen för stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna godkända arrendeavtal.

### Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att kommunstyrelsen godkänner arrendeavtalen och ger chefen för stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna godkända arrendeavtal.

### Yrkande

Anders Wickberg (SD) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.  
Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.  
Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

### Bilagor

MSU Protokollsutdrag 20181121 §150.pdf  
Tjänsteskrivelse\_undertecknad.pdf  
Halvunderskrivet avtal Krökens brygga.pdf  
Halvunderskrivet avtal Ugglevikens bryggförening.pdf  
Halvunderskrivet Vasspiren.pdf  
Arrendeavtal Brobänkens bryggförening.pdf  
Arrendeavtal Bryggföreningen Jura.pdf  
Arrendeavtal Bryggföreningen Strandhugget.pdf  
Arrendeavtal Domherrens bryggförening.pdf  
Arrendeavtal Krönetvägens bryggförening.pdf  
Arrendeavtal Noretvikens båtklubb.pdf  
Arrendeavtal Vikvägens bryggförening.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------