

Tid Måndagen den 10 december 2018 kl. 17.00 – 17.10
Plats Tekniska nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 20 december 2018

Joakim Larsson

Stefan Hansson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Stefan Hansson (S) vice ordföranden

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Grimfors (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

Lennart Tonell (MP)

Anders Göransson (S)

Rikard Warlenius (V)

Tjänstgörande ersättare:

Marianne Pettersson (M)

för Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anna Bäcklund (MP)

för Veronica Eriksson (MP)

Anna Forssell (S)

för Margareta Stavling (S)

Birger Kato (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Ersättare:

Eva Ångström (M)

Emilie Fors (L)

Staffan Schartner (MP)

Susanne Wiklund (C)

Nike Örbrink (KD)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7.

§ 18**Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder vid kv. Diabilden i Bandhagen med Borätt i Stockholm AB respektive Svenska Hus AB.
Genomförandebeslut**

Dnr E2018-04374

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av exploatering inom Örby 4:1 vid kv. Diabilden omfattande investeringsutgifter om 95,8 mnkr och investeringsinkomster om 0,25 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del försäljning av mark inom Örby 4:1 kv. Diabilden till BoRätt i Stockholm (BORIS) med en försäljningsinkomst om cirka 137 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningen och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att träffa erforderliga avtal.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 12 november 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet
Lena Mittal