

§ 7 Uppsägning av hyresavtal för Kulturskolan Hässelby gård, Hässelby torg 7

Dnr 2.2/4172/2018

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen:

- 1) Kulturnämnden uppdrar åt kulturförvaltningen att säga upp gällande hyresavtal avseende förhyrd lokal på Hässelby torg 7
- 2) Paragrafen justeras omedelbart

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2018-12-07.

Sammanfattning

Kulturförvaltningen hyr sedan år 2000 en lokal om 400 m² av FastPartner AB för Kulturskolan på Hässelby torg 7, till en kostnad av ca 400 tkr per år. Om hyresavtalet sägs upp innan årsskiftet kan utflytt ske 2019-09-30.

Kulturskolan har under flera års tid haft problem med tryggheten för elever i lokalerna i Hässelby gård. Lokalen är belägen ovanpå en fritidsgård där det periodvis har varit ordningsproblem. Synpunkter från föräldrar från området visar att de hellre bokar plats i Kulturskolan på dans och teater i Vällingby än i lokalen för dans och teater i Hässelby gård, vilket också har avspeglat sig i ökade svårigheter att fylla platserna i verksamheten. Även den lokal som Kulturskolan delar med Hässelby gårds bibliotek upplevs som tryggare, och där fylls kursplatser bättre. Eftersom Hässelby gård är ett prioriterat område för Kulturskolan är det viktigt att kunna fortsätta erbjuda verksamhet i området, men det kan lösas med ett utökat samarbete med skolorna i området och med biblioteket.

Kulturförvaltningen föreslår därför att kulturnämnden beslutar att säga upp hyresavtalet för Kulturskolans lokal på Hässelby torg 7.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordförande Rasmus Jonlund m.fl. (L), Sophia Granswed m.fl. (M) och Micke Seid m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordförande Emilia Bjuggren m.fl. (S) föreslår att återremittera förslaget till uppsägning av hyresavtalet för

kulturskolan Hässelby gård, Hässelby torg 7 och att därutöver anföra:

Kulturnämnden ska ha ett väl fungerande och effektivt lokalbestånd i syfte att på bästa sätt nå fler med nämndens verksamheter. Den aktuella förändringen skulle kunna vara en möjlighet till detta. Vad vi nu ser är emellertid en situation när nämndens tvingas säga upp lokaler INTE i syfte att nå fler och för att utveckla verksamheten utan istället i första hand som en budgetregulator för att hantera de historiskt omfattande besparingar som nämnden nu ställts inför.

I det beslutsunderlag som presenterat bedömer kulturförvaltningen ”att förslaget inte har negativa konsekvenser för barn på lång sikt”. Vi undrar emellertid över konsekvenserna också på kort sig och finner det därmed omöjligt att i detta läge ta ställning till det förslag som ligger.

- 3) Ann Mari Engel (V) föreslår att nämnden beslutar att avslå förslaget till uppsägning av hyresavtalet för kulturskolan Hässelby gård och att därutöver anföra följande:

Kulturskolan har en mycket stor betydelse för många barn och unga i staden. Under den senaste mandatperioden har vi särskilt satsat på att nå fler barn i områden som tidigare inte haft så många deltagare. Ett av dessa områden där det finns få andra aktiviteter för barn och unga är Hässelby.

Kulturskolans centralt belägna teaterlokal är en viktig samlingsplats för områdets barn. Lokalen är byggd för denna verksamhet och är unik i och med att den är en komplett utrustad teaterlokal.

Förslaget att säga upp lokalen är dåligt grundat. Hänvisningen till tidigare trygghetsproblem är vag och ordningsproblemen på fritidsgården är såvitt vi vet inte längre aktuella. Det finns inget konkret förslag om ersättningslokal för kulturskolan, utan det hänvisas till ett eventuellt samarbete med närliggande skolor. Det finns inga belägg för att detta samarbete skulle kunna fylla kulturskolans behov. På inget sätt kan de ersätta den befintliga teaterlokalen. Att hänvisa barnen till kulturskolan i Bromma och Vällingby framstår också som

helt orealistiskt, med tanke på att de flesta barn knappast har möjlighet att ta sig mellan stadsdelarna och man förlorar den viktiga ”hemkänsla” som en närliggande lokal erbjuder.

Som en av eleverna uttrycker det i sin vädjan till oss politiker att bevara lokalen: ”Jag mår väldigt bra när jag är på teatern och om ni väljer att stänga ner verksamheten skulle det krossa många hjärtan”.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordförande Rasmus Jonlund (L) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordförande Rasmus Jonlund (L) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Rasmus Jonlund m.fl. (L), Sophia Granswed m.fl. (M) och Micke Seid m.fl. (MP).

Reservation

Vice ordförande Emilia Bjuggren m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Ann Mari Engel (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Rasmus Jonlund m.fl. (L), Sophia Granswed m.fl. (M) och Micke Seid m.fl. (MP) enligt följande:

Samtliga partier i majoriteten önskar att ärendet återrapporteras till nämnden i mars.

Ersätтарыtrande

Sofia Lundin (Fi) instämmer i förslag till beslut om återremiss från vice ordförande Emilia Bjuggren m.fl. (S).

Ulf Lönnberg (KD) och Pelle Thörnberg (C) instämmer i särskilt uttalande från Rasmus Jonlund m.fl. (L), Sophia Granswed m.fl. (M) och Micke Seid m.fl. (MP).