

§ 160

Dnr KSM2000-945-261

UTDRAG

Arrendeavtal för Hanvikens segel- och roddbåtssektion

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Arrendeavtal med Hanvikens segel- och roddbåtssektion godkänns.
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till 750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.





Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Nedan följer en sammanfattning av vad som huvudsakligen ändras jämfört med tidigare avtal, utöver den nya arrendeavgiften.




Området som Hanvikens segel- och roddbåtssektion verkar inom omfattas av det planprogram för Trollbäckens centrumstråk som håller på att tas fram. Det finns en möjlighet för kommunen att säga upp avtalet i förtid, dvs. innan avtalstiden på 10 år löpt ut, om det är nödvändigt för kommande upprustning av parkområdet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_Arrendeavtal HSS.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

Arrendeavtal undertecknat av HSS.pdf

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	---	--------------------

Datum 2018-12-17
Tid 09:00–10:30
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista



Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-12-18

Paragrafer 157–165

Sekreterare 
Jennifer Peel

Ordförande 
Marie Åkesdotter

Justerande  
Marie Åkesdotter Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2018-12-17
Datum då anslaget sätts upp 2018-12-19
Datum då anslaget tas ned 2019-01-10
Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift 
Jennifer Peel



Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Marie Åkesdotter (MP)

Anki Svensson (M)

Peter Odelvall (M) tjänstgörande ersättare för Fredrik Saweståhl (M)

Mats Larsson (L) tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L)

Ulrica Riis-Pedersen (C) frånvarande §§157-159

Anita Mattsson (S)

Kristjan Vaigur (S)

Lennart Jönsson (S) frånvarande §§163-165

Jannice Rockstroh (S) tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C) §§157-159 samt

Lennart Jönsson (S) §§163-165

Ajda Asgari (MP) tjänstgörande ersättare för Anna Lund (KD)

Ersättare

Inger Gemicioglu (V)

Övriga

Anna Steele, Politisk sekreterare, Centerpartiet

Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen

Martin Wallin, Enhetschef för byggledning- och projektering, Stadsbyggnadsförvaltningen

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen

Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet

Helene Hjerdin, Avdelningschef för planavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen

Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

Martin Fahlman, Avdelningschef för kart- och bygglovsavdelningen,




Stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Fredrik Saweståhl (M), Ordförande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Annika Henningsson (M)




Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Anna Lund (KD)

Per Lindén (KD)

Helen Dwyer (C)

Anders Linder (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------