

§ 8

Dnr KSM2000-945-261

Arrendeavtal för Hanvikens segel- och roddbåtssektion

Kommunstyrelsens beslut

1. Arrendeavtal med Hanvikens segel- och roddbåtssektion godkänns.
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Reservation

Per Carlberg (SD) hänvisar till reservation i kommunstyrelsen 2018-12-04 § 224 (bilaga).

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till 750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.

Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Utöver den nya arrendeavgiften har en möjlighet för kommunen att säga upp avtalet i förtid skrivits in, om det är nödvändigt för kommande upprustning av parkområdet som Hanvikens segel- och roddbåtssektion verkar inom och som omfattas av det planprogram för Trollbäckens centrumstråk som håller på att tas fram.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen godkänner arrendeavtalet och ger chefen för stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att arrendeavtal med Hanvikens segel- och roddbåtssektion godkänns samt att chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Yrkande

Per Carlberg (SD) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Bilagor

MSU Protokollsutdrag 20181217 §160.pdf

Tjänsteskrivelse_Arrendeavtal HSS.pdf

Arrendeavtal undertecknat av HSS.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------