

Tyresö kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Åsa Ström  
Exploateringsingenjör  
08-5782 91 99  
asa.strom@tyreso.se

## TJÄNSTESKRIVELSE

2018-11-27

1 (2)

Diarienummer

KSM-2000-835

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

## Arrendeavtal för båtklubb

### Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till miljö- och samhällsbyggnadsutskottet för beslut i kommunstyrelsen

1. Arrendeavtal med Vinkelbryggan godkänns
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Sara Kopparberg  
Chef stadsbyggnadsförvaltningen



Amalia Tjärnstig  
Chef mark- och exploateringsenheten

### Sammanfattning

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till



750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.

Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

### **Beskrivning av ärendet**

Nedanstående avtal som tas upp för godkännande och vad som huvudsakligen ändras jämfört med tidigare avtal, utöver den nya arrendeavgiften.

- Vinkelbyggans avtal innefattar nytt arrendeavtal med höjd arrendeavgift och arrende enligt kommunens standard samt gatukostnad för Ugglevägen, etapp 9 och även möjlighet för föreningen att få ett gatukostnadslån.