

Till
Koncernstyrelsen

Yttrande från Stockholms Stadshus AB angående Färdplan för ett Stockholm för alla, KS 2018/911

Sammanfattning

Koncernledningen och dotterbolagen ser att ett nära samarbete mellan stadens nämnder och bolagsstyrelser är nödvändigt för att kunna möta den utveckling som sker inom en växande och socialt hållbar stad. Att skapa en hållbar stad med likvärdiga möjligheter för alla är en förutsättning för en fortsatt trygg och växande stad. I förslaget *Färdplan för ett Stockholm för alla* identifieras strategier för att mobilisera stadens resurser kring åtgärder som stärker en jämlik och socialt hållbar utveckling mot Vision 2040.

Färdplanen innehåller förslag på hur den sociala hållbarheten ska stärkas inom de fyra målområdena uppväxt och utbildning, arbete och företagande, boende och stadsmiljö, samt demokrati och trygghet. För varje målområde anges förslag på strategier och prioriterade långsiktiga etappmål för staden fram till år 2040.

Ärendet

Finansroteln har remitterat "Färdplan för ett Stockholm för alla" till bl.a. Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till samtliga dotterbolag. Svenska Bostäder AB, Stockholms hem AB, Stockholm Vatten och Avfall AB, Micasa AB, SGA Fastigheter AB, Stockholm Parkering AB, Stockholms hamnar AB, Stadsteatern AB, St. Erik Försäkring AB, St. Erik Liv AB och St. Erik Markutveckling AB har valt att inte svara på remissen, vilket i huvudsak beror på att de inte har någonting att anföra. Nedan följer en redovisning av bolagens remissvar i huvudsak. Remissvaren i sin helhet återfinns i bilagorna.

Underremiss

Stokab AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Stokab anser att den framtagna färdplanen i huvudsak ligger i linje med stadens *Vision 2040 – Ett Stockholm för alla*. Bolaget nämner att tillgången till säker och god uppkoppling inte utpekats i färdplanen specifikt, men finns med i visionen. Bolaget anför att resurser måste allokeras för ett förverkligande av de prioriterade delarna i färdplanen. För Stockholmsregionen är det viktigt att fortsätter att utvecklas positivt och kan

konkurrera på en global marknad. En väl utbyggd, tillgänglig, konkurrensneutral och prisvärd IT-infrastruktur skapar en grundläggande plattform för att detta ska vara möjligt. Utvecklingen inom IoT och behovet av säkra uppkopplingar för att skapa möjligheter till en effektivare trafikstyrning och miljöövervakning samt i minst för etablering av trygghetskameror ökar. Bra uppkoppling är också en förutsättning för att nå en högre grad av digital inkludering i hela staden.

Familjebostäder AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Av färdplanens målområden berörs bolaget tydligast av ”Boende och stadsmiljö” samt i viss mån inom områdena ”Demokrati och trygghet” samt ”Arbete och företagande”. Hyresgästernas trygghet står i fokus för bolagets satsningar i det fortsatta arbetet. Gestaltningar utformas med trygghetsaspekter i åtanke men kräver att ett flertal aktörer inom och utom staden samverkar och samarbetar. Bolaget fortsätter att driva utvecklingen i fokusområden där bolaget är representerat och har en roll att fylla, bl.a. genom att lyfta det arbete som sker med Stockholmshusen som ger tusentals nya hyresrätter med rimligare hyror.

Stockholm Business Region AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Av färdplanens målområden berörs bolaget tydligast av ”Arbete och företagande”. Övergripande instämmer bolaget i slutsatsen att samtliga aktörer, såväl inom som utom staden, kommer att vara avgörande för ett bra utfall av genomförande av färdplanen. För möjligheten att etablera nya företag är det vitalt att stadsplaneringen utvecklas på ett hållbart sätt inom stadens alla delar. Bolaget skulle gärna se större fokus på hur man genom stadsutveckling och övriga instanser kan bidra till att det lokala näringslivet ges möjlighet att växa och skapa fler arbetstillfällen. Bolaget efterfrågar fler konkreta förslag på hur man kan komma tillrätta med trygghetsfrågor, då ett ökat utanförskap även hämmar ett ökat företagande.

Bostadsförmedlingen AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Bolaget konstaterar att färdplanen innehåller förslag som kan övervägas när det gäller att skapa jämligare förutsättningar avseende bostäder. Här framhålls målet om att resurssvagas ställning på bostadsmarknaden ska stärkas, exempelvis genom förmedling av bostäder. Färdplanen ses som ett ambitiöst sätt att utveckla en mer aktiv förvaltning av stadens vision jämfört med tidigare.

Sisab AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Bolaget ställer sig positivt till färdplanens mål och strategier men anser att behov av mark för skolor hade kunnat belysas starkare i förslaget. För att kunna bidra till en väl gestaltad och omhändertagen stadsmiljö i hela staden behöver bolagets expertkunskaper tas tillvara tidigt i planeringsprocesser. Bolaget betonar även vikten av att staden arbetar vidare med färdplanen genom konkret implementering och ser gärna en tydligare koppling till andra program och styrdokument i staden.

Koncernledningens synpunkter och förslag

Koncernledningen är positiv till att en social färdplan tagits fram, och även till de gedigna analyser som ligger till grund för inriktningen. De sociala utmaningar staden står inför är komplexa och kräver samverkan.

Koncernledningen delar bolagens uppfattning om att färdplanen skulle kunna omfatta en tydligare prioritering och avdömning i målkonflikter, åtgärder och konkretisering. Det allra största ansvaret och resurskravet kommer att ligga på stadsdelsnämnder i socioekonomiskt utsatta områden, varför det är viktigt att dessa prioriteras med särskilda insatser.

Stadsbyggandet är en annan prioriterad del i arbetet och mycket potential kommer att frigöras i den kraft som finns när man binder samman socioekonomiskt svaga och starka områden till ett gemensamt. Att bygga stad på ett jämlikt och hållbart sätt är en stor utmaning när vi vet att trångboddheten tilltar, när det växande behovet av bostäder ökar samtidigt som goda livsmiljöer skiljer sig avsevärt i kvalité beroende på stadsdel. Koncernledningen vill poängtera att ett nära samarbete, inte bara inom staden, utan även mellan privata aktörer, civilsamhället och regionens angränsande kommuner, är nödvändigt för att kunna möta den utveckling som sker - precis i linje med färdplanens långsiktiga ambitioner.

Arbetsmarknaden är ett ytterligare område som lyfts fram och där sker idag insatser på stadens bolag som syftar till att skapa en mer inkluderande, hållbar arbetsmarknadsetablering – Stockholmsjobben. Koncernledningen ser ett intresse och en önskan från vissa bolag om att ytterligare stärka denna insats genom att bygga vidare med parallella satsningar hos de bolag som ser ett värde i att samarbeta och lösa framtidens kompetensförsörjningsbehov samtidigt som de bidrar till en socialt hållbar utveckling.

Koncernledningen anser, vilket Stokab betonar, att en säker och trygg uppkoppling för alla är ett vitalt instrument för att minska eller begränsa ojämlika livsvillkor i den socialt hållbara staden. Ett exempel är de verksamheter inom staden som ska utveckla det pedagogiska arbetet på digitala plattformar. Vi vet att utbildning är den enskilt viktigaste faktorn för att bryta socialt utanförskap bland barn och unga. Och vi vet att barn och unga tyr sig mot den digitala världens och dess möjligheter. För ett förverkligande av stadens ambitioner i färdplanen är det därför av vikt att de framgångar som identifieras inom digitaliseringsområdet tas med och särskilt de satsningar som sker inom ramen för en smart och uppkopplad stad.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Thomas Andersson, vVD	2018-11-29