

§ 7**Reviderat inriktningsärende gällande
förvaltningskontor för Östermalms
stadsdelsförvaltning****Beslut**

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens inriktningsförslag om att inleda hyresförhandlingar med Vasakronan avseende ombyggnad av lokaler för förvaltningskontor i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
2. Stadsdelsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om godkännande för att inleda hyresförhandlingar i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
3. Stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att återkomma med förslag till genomförandebeslut.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen reviderar med detta ärende sitt tidigare förslag till inriktningsbeslut och föreslår att hyresförhandlingar inleds med hyresvärden avseende Vasakronan Fastigheter ABs lokaler på Karlavägen 104, dit förvaltningskontoret föreslås samlokaliseras efter ombyggnad. Befintlig hyresperiod löper ut sista september 2019. Vasakronan har i december 2018 sagt upp befintligt hyresavtal för villkorsändring. Stadsdelsförvaltningen har därefter sagt upp lokalerna för förlängning av befintliga hyresavtal på 1 år med oförändrade villkor. Ett nytt avtal tecknas efter att genomförandebeslut är fattat.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 28 januari 2019.

Dnr 2018-590-2.6.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.