

§ 17**Program för fastigheten Konsthallen 15 m.fl. i stadsdelen Östermalm****Beslut**

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har bjudit in bland annat Östermalms stadsdelsnämnd till samråd om förslag till program för fastigheten Konsthallen 15 m.fl. i stadsdelen Djurgården.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 21 december 2018.

Dnr 2018-862-1.5.3.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Andrea Ström m.fl. (M), Mats Hasselgren m.fl. (L), Vivianne Gunnarsson (MP) och Caroline Blomberg m.fl. (C) anmälde ett särskilt uttalande enligt följande.

Befintlig verksamhet har stor betydelse för att berika Stockholm som besöksstad och kvarterets strategiska läge i evenemangsparken bidrar till områdets attraktivitet och är ett utflyktsmål med stor betydelse för staden invånare och besökare. Med sitt strategiska läge bidrar verksamheten till en levande och upplevelserik stad samt till ett rikt folkliv som ger ökad trygghet året runt.

Det är angeläget att verksamheter har möjlighet att utvecklas, men samtidigt vill vi understryka att ett ansvarsfullt förhållningssätt måste visas stadens stora kulturhistoriska värden samt prägla stadens utveckling. Området utgör en viktig del i riksintresset. De unika och värdefulla miljöerna beskrivs i den fördjupade översiktsplanen för Nationalstadsparken. Vi menar att stor hänsyn måste tas till ovanstående i det fortsatta arbetet. Verksamheten behöver kunna utvecklas utan att befintliga byggnader rivs.

Ersättaryttrande

Stefan Swärd (KD) anmälde till protokollet att om han hade tjänstgjort i nämnden hade han ställt sig bakom det särskilda uttalandet från Moderaterna, Liberalerna, Miljöpartiet och Centerpartiet.

Särskilt uttalande

Birgit Marklund Beijer m.fl. (S) och Jaime Barrios m.fl. (V) anmälde ett särskilt uttalande enligt följande.

Djurgården, Gröna Lund, Allmänna Gränd och bebyggelsen däromkring utgör en av Sveriges mest besökta platser. Området har anor från 1600-talet och bedöms vara av riksintresse. Helhetsmiljön kring Allmänna Gränd är klassad som "särskilt värdefullt bebyggelseområde" enligt Plan- och bygglagen.

Vi anser, liksom flertalet intressenter på och omkring Djurgården, att föreslagen ombyggnation till hotellverksamhet inte är förenligt med kravet att bevara såväl interiör som exteriör. Stadsbyggnadskontoret har påpekat att föreslagna förändringar strider mot PBL (bl.a. varsamhetskrav och förvanskningförbud), mot miljöbalken och mot rådande lokala skyddsbestämmelser. Vidare är de föreslagna förändringarna en negativ inverkan på riksintresset och på intilliggande byggnaders kulturvärden.

I enlighet med det nyligen antagna nationella arkitekturpolitiska handlingsprogrammet "Gestaltad livsmiljö" samt i enlighet med PBL:s bestämmelser menar vi att konstnärliga, arkitektoniska och/eller kulturhistoriska värden ska värderas högt. Därför tar vi, trots att vi kan se värdet av utökat verksamhetsutbud, tydlig ställning för bevarandet av fastighetens kulturhistoriska värden och mot uppförandet av fejkade 1800-talshus.