

UTDRAG

§ 4

Dnr 2019/KFN 0012

**Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler****Kultur- och fritidsnämndens förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige**

- 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.

**Kultur- och fritidsnämndens beslut**

- Uppdragsredovisningen noteras.

**Beskrivning av ärendet**


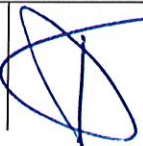


Café Bonza är en verksamhet som för ungdomar från 16 år som idag har sin hemvist i hus C i Kvarnhjulsområdet. Lokalerna delas med föreningslivet vilket gör att man har svårt vara flexibel med aktiviteter och öppettider. Under flera år har Café Bonza påtalat att man är trångbodda och har svårt att utveckla verksamheten i de nuvarande lokalerna. Förvaltningen har utrett möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrurnära lokaler och presenterar ett kostnadsberäknat förslag till ny lokal.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår att 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza. Investeringen och flytten kommer att innebära ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader. Därför kommer förvaltningen på sikt även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram utökas för att täcka de ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader som flytten innebär.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår även att kultur- och fritidsnämnden noterar uppdragsredovisningen.

**Ordförandeutlåtande**

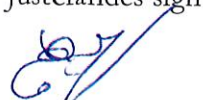


En växande kommun behöver investera i lokaler för ungdomar och föreningsliv. En upprustning av den del av gamla matsalen i Forellen som idag står kvar kan med fördel användas av bland annat Bonza ungdomskafé och

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
--	---	---	--

filmföreningen på kvällstid. Dagtid kan det användas som en träffpunkt för kommunmedborgare via andra förvaltningars verksamhet. En annan fördel att flytta Bonza ungdomskafe till denna byggnad är att det frigörs tid i Kvarnhjulet för andra föreningar att bedriva sin verksamhet. Tillsammans för Tyresö kommer inte uppdatera investeringsprogrammet i sin helhet för 2019 utan det kommer göras inför budgeten 2020 men jag har bett förvaltningen ta fram ett förslag till investering så vi kan genomföra det under 2019. Jag vill även poängtera att med investeringarna tillkommer en kapital och driftskostnad som förvaltningen kan beräkna först när nämnden beslutat vad vi ska investera i. Dessa kostnader behöver tillföras de olika förvaltningarnas som kommer ha verksamhet i den nya lokalen.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse. Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
--	---	---	--------------------

Tyresö kommun  
Förvaltningen för liv och hälsa  
Inger Lundin  
Sektorchef  
08-5782 92 63  
inger.lundin@tyreso.se

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2019-01-10

1 (4)

Diarienummer  
2019/KFN 0012

Kultur- och fritidsnämnden

## **Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler**

### **Förvaltningen för liv och hälsas förslag till kultur och fritidsnämnden för beslut i kommunfullmäktige**

- 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.

### **Förvaltningen för liv och hälsas förslag till beslut till kultur och fritidsnämnden**

- Uppdragsredovisningen noteras.

Förvaltningen för liv och hälsa



Irene Hededal  
Förvaltningschef

## Sammanfattning

Café Bonza är en verksamhet som för ungdomar från 16 år som idag har sin hemvist i hus C i Kvarnhjulsområdet. Lokalerna delas med föreningslivet vilket gör att man har svårt vara flexibel med aktiviteter och öppettider. Under flera år har Café Bonza påtalat att man är trångbodda och har svårt att utveckla verksamheten i de nuvarande lokalerna. Förvaltningen har utrett möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler och presenterar ett kostnadsberäknat förslag till ny lokal.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår att 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza. Investeringen och flytten kommer att innebära ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader. Därför kommer förvaltningen på sikt även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram utökas för att täcka de ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader som flytten innebär.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår även att kultur och fritidsnämnden noterar uppdragsredovisningen.

## Beskrivning av ärendet

Café Bonza är en verksamhet för ungdomar från 16 år som idag har sin hemvist i hus C i Kvarnhjulsområdet. Lokalerna delas med föreningslivet vilket gör att man har svårt vara flexibel med aktiviteter och öppettider. Under flera år har Café Bonza påtalat att man är trångbodda och har svårt att utveckla verksamheten i de nuvarande lokalerna.

Förvaltningen för liv och hälsa har tilldelats ett ordförandeuppdrag om att utreda möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler. Förvaltningen har i sitt arbete med uppdraget även undersökt möjligheten att samverka med andra verksamheter i och utanför den egna förvaltningen. Till en början gjordes bedömningen att lokalfrågan för Café Bonza eventuellt skulle kunna lösas tillsammans med uppdraget om att eventuellt bygga ett kulturhus i centrumnära läge.

Förvaltningen har tillsammans med dåvarande socialförvaltningen även undersökt möjligheterna till samutnyttjande av lokaler för olika målgrupper. En

motion som inkom 2017 om att kommunen skulle starta upp mötesplatser för äldre ledde till att förvaltningarna återigen undersökte möjliga samutnyttjningsmöjligheter.

Under 2018 undersökte utvecklingsförvaltningen, i samverkan med socialförvaltningen och fastighetsavdelningen möjligheten att använda Forellskolans gamla kök samt den del av matsalen som finns kvar. Tanken var att Café Bonza och daglig verksamhet för dementa skulle samutnyttja lokalerna, dock valde äldreomsorgen att avbryta samarbetet med hänvisning till att behoven för de olika verksamheterna inte gick att tillgodose i lokalen.

Fastighetsavdelningen har under 2018 deltagit i diskussionen och tagit fram ungefärliga kostnader för att bygga om och verksamhetsanpassa lokalerna det vill säga den del som finns kvar av Forellskolans matsal, samt dess kök, samt öppna upp till entrén för Forellscenen.

Kostnaden för att möjliggöra en renovering av lokalerna och flytta Café Bonzas verksamhet till Forellen beräknas uppgå till 2,5-3 miljoner kronor enligt fastighetsavdelningen.

Investeringen skulle möjliggöra en flytt av Café Bonza till större och mer centrumnära lokaler. Det skulle också skapas förutsättningar för att skapa mer och fler attraktiva verksamheter för målgruppen 16-25 år.

Utöver detta skapar investeringen och flytten av Café Bonza förutsättningar för att göra Forellscenen mer tillgänglig. Exempelvis kan loger samutnyttjas vid behov. Investeringen innebär också att filmföreningen får en större entré och möjlighet till en större cafeteria. Idag finns Tyresö närradio i lokalerna och förvaltningen kommer naturligtvis sträva efter möjligheter till samverkan även med dem och kanske även hitta framtidens radiopratarer bland de som besöker Café Bonza.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår därför att 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.

Investeringen och flytten kommer att innebära ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader. Därför kommer förvaltningen på sikt även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram utökas för att täcka de

ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader som flytten innebär.

Förvaltningen för liv och hälsa anser sig härmed ha redovisat ordförandeuppdraget om att utreda möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler, och föreslår att kultur och fritidsnämnden noterar uppdragsredovisningen.


Datum 2019-01-28  
 Tid 18:30–20:55  
 Plats Bollmora

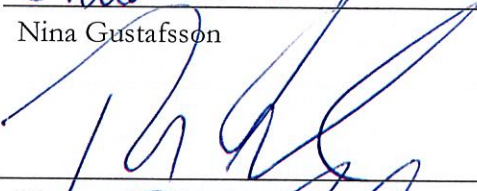
Beslutande Se närvarolista

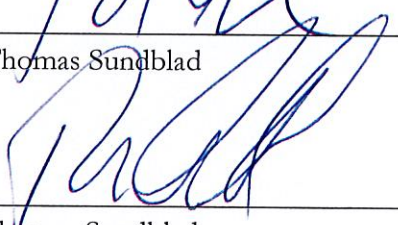

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid 2019-02-04 klockan 09:00 i Biblioteket i Tyresö centrum.

Paragrafer 1–13

Sekreterare   
 Nina Gustafsson

Ordförande   
 Thomas Sundblad

Justerande    
 Thomas Sundblad Erkki Vesa

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kultur- och fritidsnämnden  
 Sammanträdesdatum 2019-01-28  
 Datum då anslaget sätts upp 2019-02-05  
 Datum då anslaget tas ned 2019-02-28  
 Förvaringsplats för protokollet Förvaltningen för liv och hälsas arkivarkiv, Östangränd 7

Underskrift \_\_\_\_\_  
 Nina Gustafsson

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Thomas Sundblad (L)  
 Mikael Ordenius (MP)  
 Johanna Björkstén (C)  
 Anita Jonsson (S)  
 David Westius (S)  
 Agneta Hansson (L)  
 Erkki Vesa (M)  
 Hampus Degramo (M)  
 Johan Carlsson (SD)

### Ersättare

Håkan Andersson (L)  
 Annie Lysholm (V)  
 Anton Gimle Hjelte (M)  
 Chris Helin (M)  
 Per Lindén (KD)  
 Oliver Frimodig (SD)

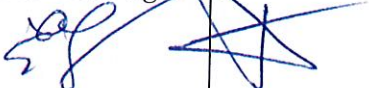
### Övriga

Catrin Ullbrand, Stabschef, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Christina Holm, Chef för kulturskolan, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Inger Lundin, Chef för kultur- och fritids sektorn, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Karin Sundström, Utredare, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Nina Gustafsson, Sekreterare, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Stefan Fridén, Chef för idrotts- och fritidsanläggningar, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Susanne Tonnysson, Bibliotekschef, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Tomas Olausson, Fritidsgårdschef, Förvaltningen för liv och hälsa  
 Lena Hellström, Fritidschef, Förvaltningen för liv och hälsa

### Frånvarande

Johanna Schaub (S)  
 Niklas Wennergren (S)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande





Anja Eklund (MP)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande