

Handläggare
Christina Pettersson
Telefon: 08-508 103 20

Till
Östermalms stadsdelsnämnd
2019-03-07

Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2019-2023

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden.

Christina Klang
stadsdelsdirektör

Jan Rönnberg
avdelningschef

Sammanfattning

I kommunfullmäktiges budget för 2018 beslöts att stadsdelsnämnderna/regionerna årligen ska ta fram en plan för att klara behovet av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL. Arbetet samordnas av socialnämnden, som bearbetar redovisningen utifrån ett stadsövergripande perspektiv. Staden har delats in i fyra regioner där respektive region ska ta fram ett dokument där det gemensamma behovet av ombyggnation, avveckling, nyproduktion och inriktningar analyseras. Region innerstaden omfattar följande stadsdelsnämnder; Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm.

En långsiktig bedömning efter sammantagen beräkning av regionens befintliga resurser, planerade projekt och kommande behov av bostäder med särskild service visar att behovet av bostäder med sär-skild service enligt LSS inte kommer att tillgodoses fram till 2023. Den stadsövergripande boendeplanen kommer att ligga till grund för nämndens fortsatta arbete och planering.

Underlaget bifogas tjänsteutlåtandet.

Bakgrund

I kommunfullmäktiges budget för 2018 beslutade att stadsdelsnämnderna/regionerna årligen ska ta fram en plan för att klara behovet av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL. Arbetet samordnas av socialnämnden, som bearbetar redovisningen utifrån ett stadsövergripande perspektiv. Syftet med boendeplaneringen är att ta fram förslag på åtgärder för att klara behovet av särskilda boenden på kort och lång sikt. Därigenom ökar möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrietssystemet. Andra mål är att minska antal icke verkställda beslut och att minska antalet placeringar utanför valfrietssystemet, eftersom bristen på anpassade bostäder med särskild service (BSS) är en av de främsta orsakerna till att beslut inte blir verkställda inom verksamhetsområdena funktionsnedsättning och socialpsykiatri. Planen avser behovet av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL under perioden 2019 – 2023. Staden har delats in i fyra regioner där respektive region ska ta fram ett dokument där det gemensamma behovet av ombyggnation, avveckling, nyproduktion och inriktningar analyseras. Region innerstaden omfattar följande stadsdelsnämnder; Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm. Stadsdelsnämnderna ansvarar för att beställa boenden inom sitt stadsdelsnämndsområde, vilket följs upp av Socialförvaltningen. Stadsdelsnämnderna ansvarar också för att tillsammans med övriga nämnder inom regionen årligen göra en boendeplan. Regionens boendeplan redovisas och godkänns av respektive stadsdelsnämnd.

Ärendet

Region innerstaden

En långsiktig bedömning efter sammantagen beräkning av regionens befintliga resurser, planerade projekt och kommande behov av bostäder med särskild service visar att behovet av bostäder med särskild service enligt LSS inte kommer att tillgodoses fram till 2023. För bostad med särskild service enligt LSS planeras för fyra bostäder med totalt 23 lägenheter. Behoven uppskattas till cirka 158 lägenheter i region innerstaden. 135 lägenheter saknas för att tillgodose det bedömda behovet. För servicebostad enligt SoL eller LSS, planeras det för nio servicebostäder med 64 lägenheter medan behovet uppskattas till sammanlagt endast 31 lägenheter.

Region innerstaden har definierat ett totalt behov av 16 lägenheter i ytkrävande gruppboende enligt LSS och ett behov av 33 lägenheter i friliggande gruppboende enligt LSS för personer som tillhör personkrets 2 (förvärvad hjärnskada) med omfattande omvårdnadsbehov eller med ett problemskapande beteende. Störst behov finns för gruppboende enligt LSS med normal tillgänglighetsanpassning där regionen har identifierat ett behov av 103 lägenheter fram till 2023. För serviceboende enligt LSS eller SoL med normal tillgänglighetsanpassning finns ett behov av 31 lägenheter, varav fem enligt SoL. Det totala behovet av gruppboenden enligt SoL bedöms vara sex lägenheter.

I region innerstaden planeras för totalt tretton bostäder med särskild service enligt LSS fram till 2023. Fyra bostäder i form av gruppboende enligt LSS, med totalt 23 lägenheter och nio lägenheter i form av serviceboende enligt SoL och LSS, samt 64 lägenheter i form av Serviceboende enligt LSS eller SoL med normal tillgänglighetsanpassning.

Behoven av boende med särskild service tillgodoses idag genom placeringar på HVB hem samt olika boenden inom och utanför LOV.

Östermalms stadsdelsnämnd

Östermalm har definierat följande behov av lägenheter till och med 2023 samt hur de ska lösas

Boende	Behov	Lösning
Ytkrävande gruppboende, LSS för personer med flerfunktionsnedsättning	6 lägenheter	Kommande projekt i Norra Djurgårdsstaden (NDS)
Friliggande gruppboende, LSS, för personer med förvärvad hjärnskada och/eller yngre med demens eller annan progredierande problematik, personkrets 2.	6 lägenheter (1 gruppboende) + 6 lägenheter (1 gruppboende)	Lokalintendent bevakar tomt på Åminnevägen genom SISAB för projektering.
Gruppboende, LSS personkrets 1 normal	6 lägenheter	I kommande projekt i Norra

tillgänglighetsanpassning		Djurgårdsstaden
Servicebostad, LSS eller SoL, normal Tillgänglighetsanpassning	Inget behov	-
Gruppbostad, SoL	Inget behov	-

Härtill har nämnden i övriga boendeplaceringar 15 vuxna brukare placerade enligt LSS utanför LOV.

Inom Östermalms stadsdelsnämnd pågår följande projekt. Tidplan för detaljplan är inte klar:

- I Ängsbotten planeras gruppbostad med 6 platser. Färdigställd 2022.
- I Södra Värtan planeras en gruppbostad med 6 platser. Färdigställd 2025.
- I Kolkajen/ Ropsten planeras två gruppbostäder om 6 platser vardera. Färdigställd 2026.

Förvaltningen avser att beställa ytterligare boenden allt eftersom möjlighet ges i Norra Djurgårdsstaden.

En förändring i befintliga boenden planeras då Gärdets gruppbostad inte uppfyller kraven på eget kök utan lägenheterna har kokvrå. Gruppboستaden är inhytt i ett äldreboende. Förvaltningen undersöker vidare hur gruppboستaden ska flyttas samt hur befintliga lokaler kan användas.

Ärendets beredning

Ärendet har tagits fram i samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Östermalm och Södermalm.

Nämndens underlag till regionens boendeplan har beretts inom förvaltningen i samverkan mellan socialtjänstavdelningen och ansvarig lokalintendent.

Nämndens råd för funktionshindersfrågor samt pensionärsrådet har tagit del av planen.

Jämställdhetsanalys

Då ärendet berör kvinnor/ flickor och män/pojkar är jämställdhetsperspektivet relevant och därför ska en analys göras.

Ärendet berör nämndens arbete gällande myndighetsutövning inom SoL och LSS och där de insatser som den enskilde kan ansöka om utreds och bedöms utifrån varje enskild individs behov. Förslag till beslut antas därför inte ha någon påverkan på förhållandet mellan könen eller jämställdhet.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Målen med en stadsövergripande boendeplan är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och att minska antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Vid en sammantagen beräkning av region innerstadens befintliga resurser, planerade projekt och kommande behov av bostäder med särskild service framkommer att behovet av bostäder med särskild service enligt LSS inte kommer att tillgodoses fram till 2023.

Den stadsövergripande boendeplanen kommer att ligga till grund för nämndens fortsatta arbete och planering.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden.

Bilagor

1. Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2019 – 2023
2. Vägledning för framtagande av Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2019-2023