



## § 11

### Revidering av samverkansavtal med Micasa gällande särskilda boendeformer

#### Stadsdelsnämndens beslut

1. Nämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar till kommunstyrelsen på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

#### Ärendet

Ett nytt samverkansavtal mellan stadens nämnder och Micasa har tagits fram som föreslås gälla från juni 2019. Det nuvarande avtalet har vissa brister och behöver anpassas för att klara framtida krav och utmaningar, bland annat ska det möjliggöras en hyressättning anpassad för nyproduktion, skapa incitament för att effektivisera lokalutnyttjandet, samt säkerställa löpande och periodiskt underhåll. Det nya samverkansavtalet har inte som ambition att öka det samlade hyresuttaget. För stadsdelen blir effekten att hyreskostnaderna minskar initialt. Den nya metoden för hyressättning vid nyproduktionen är positiv men för övriga målsättningar är det inte lika tydligt hur väl dessa kommer uppnås med nya samverkansavtalet.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 25 februari 2019.

Dnr 1.5.1.-075/2019

#### Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.