



**Styrelseärende
Styrelsen 2019-03-14
Ärende 9**

Till styrelsen

Handläggare:
Håkan Jansson
Telefon: 08-508 371 10

Upphandling av ramavtal för installation av personhissar i nyproduktion

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

VD får i uppdrag att genomföra upphandling av ramavtal för installation av personhissar i nyproduktion av flerbostadshus.

Vällingby den 27 februari 2019

Pelle Björklund
VD

Ärendet

Ärendet omfattar ramupphandling av hissar i nyproduktion för ett bedömt värde om 100 mnkr totalt över avtalsperioden.

I Svenska Bostäders nyproduktion av flerbostadshus har det identifierats ett behov av att upphandla installation av personhissar separat. Detta för att säkerställa att bolaget köper in hissar med de kvalitetskrav vi ställer samtidigt som att vi oftast får ett bättre pris om vi kontrakterar hissentreprenörerna direkt.

Uppdraget består av komplett installation av personhissar i nyproduktion av flerbostadshus.

Upphandlingens totala värde uppgår (inkl. förlängningsoptioner) till ca 100 mnkr. Värdet är en uppskattning och kan komma att bli lägre med beaktande av bland annat eventuella överklagande som fördröjer nyproduktionstakten eller beslut att inkludera hissinstallationer i huvudentreprenaden av nyproduktionsprojekten.

Ramavtal avses tecknas med flera leverantörer. Eventuell volymfördelning eller annan fördelningsnyckel fastställs och beslutas tillsammans med projektorganisationen i samband med framtagande av slutliga upphandlingsdokument. Ramavtalen som upphandlas och tecknas föreslås gälla i två år med start från 2019-07-01 samt med två förlängningsoptioner om vardera ett år.