

§ 1020

Dnr 2019/ÄON 0024 50

Upphävande av beslut om avveckling av Björkbackens vård- och omsorgsboende

UTDRAG

Äldre- och omsorgsnämndens beslut

1. Socialnämndens beslut den 27 september 2017 § 1078 om att avveckla Björkbackens vård- och omsorgsboende upphävs.
2. Förvaltningschefen ges i uppdrag att samverka med strategiska lokalgruppen för att ta fram ett förslag till helhetslösning för ett äldrecentrum i Björkbackens lokaler samt förankra i nämnden.

Reservation

Peter Freij (M) lämnar reservation för de tjänstgörande moderaternas, kristdemokraternas och centerpartistiska ledamöternas räkning (bilaga).

Särskilt yttrande



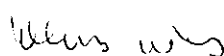
Ronnie Norén (SD) inkommer med ett särskilt yttrande.

Beskrivning av ärendet

Den tidigare socialnämnden beslutade den 26 september 2017 att Björkbackens vård- och omsorgsboende skulle avvecklas i två etapper fram till år 2020. I samband med att Tyresö kommuns lokalförsörjningsplan för åren 2019-2031 antogs i kommunstyrelsen den 8 januari 2019 uppdrogs kommunens strategiska lokalgrupp att i samverkan med respektive förvaltning och nämnd arbeta fram förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum, samt se över möjligheten att renovera delar av byggnaden till godkänd och modern standard. Äldre- och omsorgsnämnden föreslås upphäva beslutet om att avveckla Björkbackens vård- och omsorgsboende.

Yrkande

Peter Freij (M) yrkar för moderaternas, kristdemokraternas och centerpartisternas räkning att socialnämndens beslut att avveckla Björkbacken kvarstår.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden bifaller ordförandeförslaget. Därefter ställer ordföranden frågan om äldre- och omsorgsnämnden bifaller yrkandet från Peter Freij (M) med flera. Peter Freij (M) begär omröstning. Ordföranden meddelar att den som yrkar bifall till ordförandens förslag röstar ja och den som yrkar bifall till Peter Freijs (M) yrkande röstar nej. Röstningsresultat 7 ja, 4 nej, se bifogat omröstningsprotokoll. Äldre- och omsorgsnämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Upphävande av beslut om avveckling av Björkbackens vård- och omsorgsboende.pdf

§ 1020 Särskilt yttrande SD.pdf

Bilaga Projektdirektiv Björkbackens äldrecentrum 2019-01-21.pdf

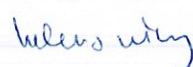
§ 1020 Reservation gemensam.pdf

1 1020 Omröstningsprotokoll.pdf

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande



Tyresö kommun
Förvaltningen för liv och hälsa
Catrin Ullbrand
Stabschef

TJÄNSTESKRIVELSE
2019-02-19
1 (2)

Diarienummer
2019/ÄON 0024

Äldre- och omsorgsnämnden

Upphävande av beslut om avveckling av Björkbackens vård- och omsorgsboende

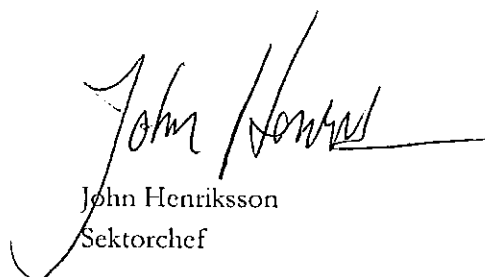
Förvaltningens förslag till beslut till äldre- och omsorgsnämnden

1. Socialnämndens beslut den 27 september 2017 § 1078 om att avveckla Björkbackens vård- och omsorgsboende upphävs.
2. Förvaltningschefen ges i uppdrag att samverka med strategiska lokalgruppen för att ta fram ett förslag till helhetslösning för ett äldrecentrum i Björkbackens lokaler samt förankra i nämnden.

Förvaltningen för liv och hälsa



Iréne Hededal
Förvaltningschef



John Henriksson
Sektorchef

Beskrivning av ärendet

Arbetsmiljöverket har utfärdat ett förbud för Tyresö kommun och Tyresö Bostäder AB att från 2019-06-15 bedriva omsorgsverksamhet i Björkbackens vård- och omsorgsboendes lokaler om inte brister främst på de boendes toaletter och hygienutrymmen åtgärdas.

Den tidigare socialnämnden beslutade därför 2017-09-27¹ om att Björkbackens vård- och omsorgsboende skulle avvecklas i två etapper fram till år 2020.

I samband med att Tyresö kommuns lokalförsörjningsplan för åren 2019-2031 antogs i kommunstyrelsen 2019-01-08² beslutades att kommunens strategiska lokalgrupp uppdras att i samverkan med respektive förvaltning och nämnd, arbeta fram förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum samt att utreda möjligheterna att renovera delar av Björkbackens vård- och omsorgsverksamheten till godkänd och modern standard.

Tyresö kommun och Tyresö Bostäder har i en gemensam skrivning till Arbetsmiljöverket daterad 2018-12-19 bett om anstånd med tidpunkten för när Arbetsmiljöverkets förbud träder i kraft. Arbetsmiljöverket beslutade den 29 januari 2019 att ändra förbudet av den 22 juni 2016 så att tidpunkten för ikraftträdande flyttas fram till den 2 januari 2022.

Åtgärderna i Björkbackens lokaler bedöms vara genomförda senast år 2022.

Till följd av strategiska lokalgruppens uppdrag kring Björkbackens lokaler, föreslår förvaltningen för liv och hälsa att äldre- och omsorgsnämnden tar beslut om att upphäva den tidigare socialnämndens beslut om att avveckla Björkbackens vård- och omsorgsboende.

¹ § 1078

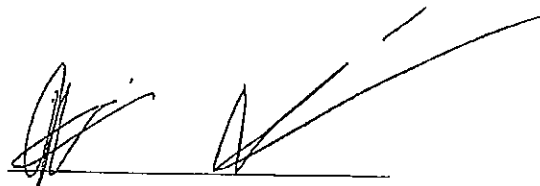
² § 10

Särskilt yttrande Upphävande av beslut om avveckling av Björkbackens vård- och omsorgsboende

Sverigedemokraternas ställer sig bakom Upphävande av beslut om avveckling av Björkbackens vård- och omsorgsboende. Vi värnar starkt om kommunens äldreboenden och har allt sedan beslutsärendena om Björkbacken först kom upp på dagordningen arbetat aktivt mot ett nedläggande. Det är därför med stor glädje vi nu ser att bevarandet av Björkbacken blir verklighet.

Trots detta så ställer vi oss undrande till verksamhetens storlek framöver. Det har framkommit att verksamheten endast skall ha 40 platser vilket vi anser är allt för liten omfattning. Det är mer rimligt att återställa Björkbackens verksamhet till en nivå motsvarande 70-80 platser.

Vi ser även stora möjligheter att använda framförallt avdelningarna Viljan och Vitsippan som evakueringsavdelningar medan andra delar av Björkbacken renoveras/åtgärdas till en standard som motsvarar arbetsmiljöverkets standardkrav.



Ronnie Norén



RESERVATION

2019-01-01

#4 Upphävande av beslut om avveckling av Björkbackens vård- och omsorgsboende

Socialnämnden har sedan tidigare fattat ett beslut att Björkbacken ska avvecklas, detta i brett samförstånd mellan de partier som tidigare styrde kommunen inom Alliansen.

Björkbacken är enligt arbetsmiljöverket inte i ett skick för att bedriva omsorg i.

Både boendemiljön och arbetsmiljön blir bättre i det planerade Forellens äldreboende med 73 platser centralt placerat mitt i centrum, vi tror inte på att det går att bygga om Björkbackens äldreboende på ett sätt som möjliggör samma antal platser och ett modernt arbetssätt med en bra arbetsmiljö.

Björkbacken är också för närvarande det enda kommunalt drivna vård och omsorgsboende som finns i kommunen, för många är driftsfrågan viktig och detta tog Alliansen till sig och lovade att det nya äldreboendet Forellen skulle drivas i kommunal regi.

Vi befarade och befarar fortfarande stora påfrestningar för våra äldre i en eventuell omstart av Björkbacken med allt vad detta innebär när ombyggnaden sker och flyttkarusellen startar.

Vår oro gäller vår personal men speciellt våra äldre som ska evakueras från sina hem och vart de ska ta vägen samt vad projektet ekonomiskt kommer att belasta skattebetalarkollektivet med.

När Alliansen nyligen lämnade över ansvaret till det nya styret fanns en väl underbyggd dock ej helt genomförd plan för att komma tillrätta med platsbristen i kommunen och att kunna erbjuda grunden för Sveriges modernaste äldreomsorg.

M. L. W.

Det är därför med stor förvåning och bestörtning vi ser Liberalernas lappkast i ärendet när man nu väljer att avstå från tillgången till ett nytt modernt äldreboende i Centrum för att istället omfamna Socialdemokraternas lappa och laga lösningar

Vi känner en stor oro över att det nya styret efter bara två månader lyckats sätta den planeringen ur spel och äventyra den framtida tillgången på vård och omsorgsboenden genom sitt fokus på just Björkbacken en verksamhetslokal som kommunen inte äger och som kan användas till andra ändamål till exempel hyresrätter för seniorer, träffpunkter med mera.

Vi yrkade därför på att Socialnämnden beslut att avveckla Björkbacken skulle kvarstå.

Vi ville också att nämnden skulle lämna frågan vidare till kommunstyrelsen att teckna ett hyresavtal på det planerade Forellens Äldreboende med Hemsö för att garantera en ordnad avveckling av Björkbacken och ge en god tillgång på platser i kommunen.



Peter Freij (M)



Anna Steele (C)



Anna Lund (KD)

Omröstningsprotokoll äldre- och omsorgsnämnden

Sammanträdesdatum: 2019-02-27 Röstning § 1020

Ordinarie ledamöter	Tjänstgörande ersättare	Ja	Nej	Avstår
Tony Thorén (L)		X		
Susann Ronström (S)		X		
Peter Freij (M)			X	
Carl-Johan Carlson (S)		X		
Frida Linder (S)		X		
Marie-Louise Larsson (L)		X		
Lilian Nylinder (MP)		X		
Roger Gusthage (M)			X	
Anna Steele (C)			X	
Anna Lund (KD)			X	
Ronnie Norén (SD)		X		
		7	4	

Röstordning: Den som yrkar bifall till ordförandens förslag röstar ja.
Den som yrkar bifall till oppositionens yrkande röstar nej.

Justeras



Ordförande



Justering

Dnr: 2019/KS 0037

Projektdirektiv Björkbackens äldrecentrum

Beställare

Beställare av projektet är den strategiska lokalgruppen på uppdrag av kommunstyrelsen.

Fastigheten

Björkbackens vård och omsorgsboende består av tre fastigheter; Björkebo, Björkdalen och det så kallade vinkelhuset inklusive servicehuset. Tyresö Bostäder AB äger fastigheterna.

Uppdrag

Kommunstyrelsen har 2019-01-08 beslutat att uppdra åt kommunens strategiska lokalgrupp att i samverkan med respektive förvaltning och nämnd;

- Arbeta fram förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum inklusive utreda möjligheterna att renovera delar av Björkbackens vård- och omsorgsboende till godkänd och modern standard.

Bakgrund

Arbetsmiljöverket har beslutat om förbud att efter den 15 juni 2019 utföra omvårdnadsarbete främst på de boendes toaletter/ hygienutrymmen på Björkbackens vård- och omsorgsboende. Socialnämndens tidigare beslut från 2017-09-27 är att Björkbackens vård- och omsorgsboende ska avvecklas i två etapper.

I enlighet med socialnämndens beslut har kommunen i första etappen avvecklat tre avdelningar med totalt 46 platser i vård- och omsorgsboendet Björkbacken.

Vissa omflyttningar av avdelningar och platser har gjorts och två avdelningar är nu tillfälliga boenden för nyanlända barnfamiljer och ensamstående.

Enligt planeringen ska socialnämndens tidigare beslut att avveckla hela Björkbackens vård- och omsorgsboende upphävas.

Det finns idag 66 vård- och omsorgsboendeplatser på Björkbacken samt 27 platser för korttidsvård/växelvård.

Arbetsmiljöverket

Kommunen och Tyresö Bostäder har 2018-12-18 ansökt om anstånd till år 2022 då det nya Björkbackens äldrecentrum beräknas stå klart.

Mål

Den politiska målsättningen är renovera delar av vård- och omsorgsboendet till godkänd standard samt att lokalerna även byggs om för att rymma fler så kallade senior- och trygghetsbostäder, träffpunkter för äldre och andra hälsofrämjande verksamheter.

Projektet ska redovisa förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum utifrån behovsbedömning, överväganden om innehåll, ombyggnads- och renoveringsmöjligheter och ekonomisk analys.

Projektorganisation:

Beställare och styrgrupp:

Strategiska lokalgruppen genom ordförande Sara Kopparberg. Förvaltningschef Irene Hededal samt vd för Tyresö Bostäder Maria Öberg adjungeras vid behov

Projektledare:

Bernt Eklund, projektchef fastighetskontoret samt
Hans Berndtsson, extern konsult från Cedervall arkitekter

Projektgrupp:

Emilia Reiding lokalstrateg, Catarina Stavenberg seniorkonsult, John Henriksson sektorchef äldreomsorg, Charlotte Ohm fastighetsutvecklare Tyresö Bostäder, Maria Willén Lindskog fastighetsförvaltare samt Katarina Eljas verksamhetschef Björkbacken.

Politisk referensgrupp:


Anita Mattsson, Mats Lindblom, Marie Åkesdotter och Anne-Christine Svensson från kommunstyrelsen samt Tony Thorén och Susanne Ronström från äldre- och omsorgsnämnden.

Tidplan

Projektet med förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum redovisas till den strategiska lokalgruppen **2019-03-25**.

Här ingår även planering av fortsatta delprojekt.

Kommunstyrelseförvaltningen



Sara Kopparberg

Stadsbyggnadschef/ ordförande i strategiska lokalgruppen

Datum 2019-02-27
 Tid 18:30–20:35
 Plats Myggdalen, plan 1

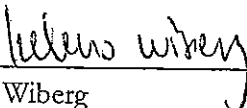
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid 2019-03-06 kl. 13:00

Paragrafer 1017–1025

Sekreterare


 Helena Wiberg

Ordförande


 Tony Thorén

Justerande


 Peter Freij

ANSLAG / BEVIS

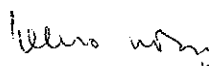
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Äldre- och omsorgsnämnden
 Sammanträdesdatum 2019-02-27
 Datum då anslaget sätts upp 2019-03-08
 Datum då anslaget tas ned 2019-04-01
 Förvaringsplats för protokollet Förvaltningens för liv och hälsa arkiv

Underskrift

Helena Wiberg

Utdragsbestyrkande



Närvarolista

Beslutande



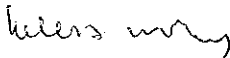
Tony Thorén (L)
 Susann Ronström (S)
 Peter Freij (M)
 Carl-Johan Karlson (S)
 Frida Linder (S)
 Marie-Louise Larsson (L)
 Lilian Nylinder (MP)
 Roger Gusthage (M)
 Anna Steele (C)
 Anna Lund (KD)
 Ronnie Norén (SD)

Ersättare

Bo Furugård (S)
 Kurt-Erik Thorild (S)
 Gunnar Berndtson (L)
 Tina Rosén (V)
 Yvonne Sternberg Taubert (V)
 Jan-Åke Svensson (M)
 Anton Gimle Hjelte (M)
 Ewelyn Schlossman Jangrot (M)
 Lilian Edberg (M)

Övriga

Helena Wiberg, nämndsekreterare, förvaltning för liv och hälsa
 Irene Hededal, förvaltningschef, förvaltning för liv och hälsa
 Catrin Ullbrand, stabschef, förvaltning för liv och hälsa
 John Henriksson, sektorchef, förvaltning för liv och hälsa
 Håkan Wramner, verksamhetscontroller, förvaltning för liv och hälsa
 Magnus Dahlquist, controller, ekonomistyrning
 Sofia Rockström, controller, ekonomistyrning
 Marija Aleksic, controller, ekonomistyrning
 Anna Larsson, verksamhetschef kommunal regi, förvaltning för liv och hälsa, 18.30-19.15



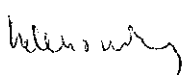
Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--

Cassandra Hallingstam, VFU-student, myndigheten för äldre och funktionsn, förvaltning för liv och hälsa, 19:00-20:35

Frånvarande

Peter Söderlund (MP)

Sandra Ekengren (SD)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--