

§ 52

Dnr KSM2019953 370

Försäljning av Fältvägen 4

Kommunstyrelsens beslut

1. Fastighetsavdelningen ges i uppdrag att sälja Fältvägen 4 så snart som HVB-hemmet beläget i fastigheten avetableras.
2. Fastighetschefen ges fullmakt att skriva under försäljningsavtalet för fastigheten belägen på adressen Fältvägen 4 i Tyresö kommun.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun köpte Fältvägen 4 för 10 244 262 kr. Internhyran som betalas av förvaltningen är 969 400 kr för 2018. Fastigheten införskaffades i syfte att ordna med ett HVB-hem för ensamkommande. Förvaltningen för liv och hälsa har fattat beslut om att stänga HVB-hemmet eftersom det har varit låg beläggning och behovet har platser har kunnat ordnas på annat sätt.

Då ingen annan förvaltning har intresse av att hyra objektet föreslår den strategiska lokalgruppen att fastighetsavdelningen ges i uppdrag att sälja Fältvägen 4 så snart som HVB-hemmet beläget i fastigheten avetableras, för att undvika kapitalkostnader motsvarande internhyran samt driftkostnader för att hålla fastigheten i skick. Fastighetschefen föreslås få fullmakt att skriva under försäljningsavtalet.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen ger fastighetsavdelningen i uppdrag att sälja Fältvägen 4 så snart som HVB-hemmet beläget i fastigheten avetableras samt att fastighetschefen ges fullmakt att skriva under försäljningsavtalet för fastigheten.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2019-02-20 § 9.pdf

Tjänsteskrivelse Försäljning av Fältvägen 4.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------