

Diarienummer  
2019/KS 0003 001

Kommunstyrelsen

## **Kommundirektörens rapport mars 2019**

### **Projektdirektiv Björkbackens äldrecentrum**

Kommunstyrelsen har uppdragit åt den strategiska lokalgruppen att, i samverkan med förvaltning och nämnd, arbeta fram förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum.

Projektdirektiv med mål, projektorganisation och tidplan har nu fastställts. Projektet ska i slutet på mars redovisa förslag utifrån behovsbedömning, överväganden om innehåll, ombyggnads- och renoveringsmöjligheter och ekonomisk analys. Projektledare är Bernt Eklund från fastighetskontoret och Hans Berndtsson från Cedervalls arkitekter. Projektgruppen med olika representanter från kommunen samt Tyresö bostäder, den politiska referensgruppen med representanter från kommunstyrelsen och äldre- och omsorgsnämnden samt representanter från pensionärsorganisationerna har inbjudits att medverka i förslag till helhetslösning. Projektdirektiv bifogas under meddelanden.

### **Uppdrag om aktiviteter för äldre- återslag**

Kommunfullmäktige har 2018-02-22 beslutat uppdra åt kommundirektören att utreda hur det skulle kunna skapas fler aktiviteter för äldre i samarbete med föreningslivet och hemtjänsten. I uppdraget ingår även att ta fram verktyg för att bättre marknadsföra det utbud av aktiviteter som finns idag. Utvecklingsförvaltningen, numera sektorn för kultur och fritid, arbetar med frågan och lämnar följande rapport:

Inledningsvis har övervägts att verksamhet för äldre skulle kunna etableras vid cafeterian i Tyresöhallen. Efter dialog med pensionärsorganisationerna undersöker man nu andra lösningar, i första hand om behovet lokalmässigt kan tillgodoses i C-huset vid Kvarnhjulet. Ett annat alternativ är samverkan med Café Bonza som eventuellt ska flytta till före detta Forellskolans kök efter ombyggnad.

Parallellt med detta arbetar kommunen för att lämna förslag till helhetslösning för Björkbackens äldrecentrum där den politiska målsättningen är att träffpunkter för äldre, aktiviteter och olika hälsobefrämjande verksamheter ska inrymmas.

Förvaltningens bedömning är att behoven i första hand ska tillgodoses inom planeringen för Björkbackens äldrecentrum. I avvaktan på det kan en temporär lösning med lokal för aktiviteter för äldre erbjudas inom Kvarnhjulet.

### **Frukostmöte med fokus på tillväxt i Tyresö**

Årets första frukostmöte har genomförts hos Scandinavian Aerospace & Industri AB i Lindalens företagsområde den 15 februari. Mötet hade fokus på tillväxt i Tyresö.

Intresset var stort och frukostmötet var fullsatt. Olof Johansson, strategisk samhällsplanerare informerade bland annat om uppdraget att ta fram en handelsstrategi samt vilka olika möjligheter och olika användningsområden som kan möjliggöras i och med att kommunen har genomfört ett markförvärv intill Skrubba.

### **Förtidsröstning i servicecenter för omval i Falun**

Valprövningsnämnden har beslutat att omval ska hållas i val till kommunfullmäktige i Falun med anledning av att 126 förtidsröster i val till kommunfullmäktige inte levererades till valnämnden i tid och därmed aldrig räknades. Valmyndigheten har beslutat att den 7 april 2019 ska vara valdag för omval i Falun. Alla kommuner i landet måste tillhandahålla förtidsröstning under förtidsröstningsperioden som startar tio dagar före valdagen. I Tyresö kommer förtidsröstningen äga rum i servicecenter under deras ordinarie öppettider måndag 1 april – torsdag 4 april.

### **Momsöversyn**

En större översyn av kommunens momshantering har genomförts med stöd av extern konsult. Socialtjänstens olika boendeformer har särskilt belysts och översynen har resulterat i förtydligande av rutinerna för momshantering.

### **Hembesök för att förhindra bränder**

Under 2019 kommer Södertörns brandförsvarsförbund (SBFF) att fortsätta genomföra hembesök i samtliga medlemskommuner. Syftet med hembesöken är att kommuninvånarna ska få ökad kunskap och förmåga att förhindra, upptäcka och agera vid brand i hemmiljön. I Tyresö kommer hembesöken att genomföras på Pluggvägen 1-51. Blir SBFF klara där innan sommaren fortsätter de med Bollmoravägen. Hembesöken genomförs genom att räddningstjänsten åker ut och informerar de boende i sin hemmiljö om hur de kan förebygga och förhindra brand. SBFF kommer även be de boende testa sina brandvarnare. Information sätts upp i trapphusen cirka 1-2 veckor innan alla hembesök. Hembesöken är gratis och frivilliga.

## **Kommundirektörens första månad**

För att så snabbt som möjligt lära känna Tyresö kommun som organisation har den första månaden ägnats åt att framförallt intervjua medarbetare och politiker men även åt att träffa olika representanter från näringslivet i Tyresö. En viktig fråga har varit att identifiera de olika utmaningar som kommunen står inför.

## **Ekonomisk rapport**

Som ett komplement till den reguljära ekonomiska uppföljningen lämnar ekonomichefen redogörelse för händelser och risker som påverkar kommunens ekonomi. Ekonomisk rapport bifogas.



Stefan Hällmark  
Kommundirektör