

Handläggare
Annika Ekengren
Telefon: 08-508 01 230

Till
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd
2018-04-11

Boendeplan för äldre i region Västerort, reviderad 2019

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner äldreboendeplanen för region Västerort avseende den del som berör Rinkeby-Kista.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Ingrid Brännström
avdelningschef

Sammanfattning

I enlighet med kommunfullmäktiges beslut har äldrenämnden som uppdrag att årligen ta fram förslag till boendeplanering för äldre. Stadsdelsnämnderna ska samverka regionvis i arbetet att ta fram förslag till plan. De förvaltningar som ingår i region Västerort, Bromma, Hässelby-Vällingby, Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista har i samarbete tagit fram ett underlag till en regional boendeplanering för äldre.

Boendeplanen är ett dokument där regionens gemensamma behov av olika boendeformer för äldre beskrivs och analyseras samt en inventering av de platser som finns i befintliga boenden. Även en dimensionering av seniorboende och servicehus ingår i boendeplaneringen.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har gett äldrenämnden i uppdrag att årligen ta fram förslag till boendeplanering för äldre. Planens huvudsyfte är att säkerställa en trygg boendesituation för de äldre.

Boendeplaneringen ska vara stadsövergripande då respektive stadsdelsnämnd eller region inte kan tillgodose alla de olika behov och önskemål om äldreboende som efterfrågas.

Stadsdelsnämnderna/regionerna ska ta fram ett per region gemensamt underlag till en stadsövergripande boendeplan för äldre.

Äldreförvaltningen tillsammans med stadsledningskontoret bearbetar sedan de regionala förslagen och gör en stadsövergripande bedömning av behoven. Arbetet ska mynna ut i en boendeplan som ska antas av äldrenämnden och godkännas av kommunstyrelsen.

Äldreförvaltningen har utarbetat anvisningar för regionernas boendeplanering som bygger på Swecos framskrivning av äldreomsorgsbehovet i Stockholms stad samt Swecos rapport om boendetider. Uppgifter om antal bostäder och personer i vård- och omsorgsboende och servicehus samt kö, flyttströmmar och lediga platser är hämtade ur stadens sociala system.

Underlaget har tagits fram i samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna Bromma, Hässelby-Vällingby, Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista.

Underlaget bifogas tjänsteutlåtandet.

Ärendet

Befolkningsstruktur och flyttströmmar

I Västerort väntas stora ökningar av antal invånare över 65 år fram till år 2040. Antalet personer över 80 år kommer att mer än fördubblats jämfört med idag. Den största ökningen inom regionen sker i Rinkeby-Kista men även i Bromma sker en kraftig ökning av antalet personer över 65 år. Antalet personer i regionen som behöver plats på vård- och omsorgsboende uppskattas öka med 542 personer till år 2040 vilket är en ökning med 42 procent.

I Rinkeby-Kista utgör de utrikesfödda drygt 55 procent av åldersgruppen 65-79 år vilket är den högsta andelen i staden. Stadsdelsområden med många utrikesfödda äldre har ett högre omsorgstagande och tidigare i livet än stadsdelsområden med högre antal inrikes födda.

Valfrihetssystemet i Stockholm kan medföra svårigheter att förutse den äldres val av vård- och omsorgsboende. 71 procent av de äldre i region Västerort som har beslut om vård- och omsorgsboende väljer ett vård- och omsorgsboende i regionen. I Rinkeby-Kista är det knappt hälften av de som har beslut om vård- och omsorgsboende som vill bo kvar i stadsdelsområdet. För äldre med beslut om servicehus i regionen väljer 70 procent att bo kvar i det egna stadsdelsområdet om det finns ett servicehus där.

Vård- och omsorgsboende.

I regionen finns totalt 1047 platser på vård- och omsorgsboende varav 675 var demensplatser och 90 s.k. intressentplatser i dessa fall inriktade på språk och kultur. I regionen finns också 85 platser i profiboenden, huvudsakligen med geropsykiatrisk inriktning. Regionen köpte 336 platser utanför region Västerort i oktober 2018. Under åren 2020-2022 kommer antalet platser i vård- och omsorgsboenden i Västerort genom beslutade och planerade nybyggen att utökas med 238 platser.

I stadsdelsområdet Rinkeby-Kista kommer det efter den planerade omlokaliseringen av Rinkeby vård- och omsorgsboende att finnas 163 vård- och omsorgsplatser varav 85 är demensplatser och 78 somatiska platser. Av platserna drivs 70 privat. Dessa har intresse inriktning mot äldre iranier och araber.

Ett nytt vård- och omsorgsboende med 90 platser ska byggas i Rinkeby och beräknas klart 2021/2022.

Det finns inom regionen behov av att utveckla profilboenden med inriktning för personer med dubbeldiagnoser som till exempel psykisk sjukdom i kombination med missbruk. Det finns även utifrån befolkningsstrukturer behov av att utveckla fler boeenheter med olika språk- och kulturinriktningar.

Servicehus

Efterfrågan på servicehus har minskat de sista åren. Inom regionen finns 334 servicehuslägenheter varav 93 är belägna i Kista. Behovet är väl tillgodosett med de befintliga platserna.

Korttidsboende

Antal korttidsplatser i regionen är ojämnt fördelade mellan stadsdelsområdena. Det finns totalt 33 helårsplatser i Västerort. Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning köpte 2018 korttidsdygn motsvarande ca 5,5 helårsplatser.

Behovet av korttidsvård i stadsdelen/regionen bedöms inte öka närmaste året. På sikt kommer ett Tryggt mottagande-team att finnas i varje region i staden. Syftet är att säkra hemgång från sjukhus vilket antas medföra att behovet av korttidsvård efter utskrivning minskar. Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning har ansökt om medel för att kunna bygga upp ett team under år 2019.

Seniorboende

Seniorboende är benämningen för alla icke biståndsbedömda boendeformer inom Micasa Fastigheter. Inom regionen finns idag 973 hyresrätter som seniorlägenheter varav ungefär hälften i Micasas bestånd.

För att upprätthålla dagens nivå på seniorboende med hyresrätt i relation till befolkningen över 65 år behöver ytterligare 509 seniorlägenheter i Västerort tillskapas fram till 2040.

I Akalla finns ett seniorboende med 99 platser. I Kista finns planer på att i framtiden omvandla en huskropp som tidigare varit servicehus till seniorboende med ca 90 platser.

Ärendets beredning

De förvaltningar som ingår i region Västerort har i samarbete tagit fram underlag till en reviderad regional äldreboendeplan.

Boendeplanen föreläggs respektive stadsdelsnämnd.

Tjänsteutlåtandet har utarbetats inom avdelningen för äldre, funktionsnedsättning och socialpsykiatri. Rinkeby-Kistas lokala pensionärsråd har tagit del av ärendet.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner reviderad boendeplan för äldre i region Västerort avseende de delar som berör Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd.

Bilaga

Äldreboendeplanering i region Västerort 2020 med utblick mot 2040.