

Fokus Husby

Mnrk	Ar	2018	Investeringsskalkyl										Total		
Tidigare utgifter/inkomster		tom 2018													
Utgifter*		0,0													
Investeringsskalkyl, markförvärv		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringsskalkyl, kvartersmark		-2,4	-0,9	-0,9	-0,8	-0,5	-0,5	-0,3	-0,1	-0,1	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2
Investeringsskalkyl, allmän platsmark		-3,3	-7,5	-19,7	-39,8	-156,3	-384,8	-379,4	-83,4	-35,5	-37,2	-31,3	-155,6	-133,5	-133,5
Dejsumma investeringsskalkyl		-5,7	-8,4	-20,6	-40,6	-157,1	-385,9	-379,9	-83,7	-35,6	-37,4	-31,5	-155,7	-133,5	-133,5
Driftkostnader TRN-SDN		0,0	0,0	-0,4	-0,4	-1,6	-1,7	-1,7	-1,8	-1,8	-1,8	-1,9	-1,9	-1,9	-1,9
Underhållskostnader trafikbusslinjen		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dejsumma övriga utgifter/kostnader		0,0	-0,4	-0,4	-1,6	-1,7	-1,7	-1,7	-1,8	-1,8	-1,8	-1,9	-1,9	-1,9	-1,9
Summa negativa kassaflöden*		-5,7	-8,4	-21,0	-41,0	-158,7	-387,0	-387,6	-85,4	-37,4	-39,2	-33,3	-155,7	-133,5	-133,5
Inkomster**		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringsskalkyl, kvartersmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investeringsskalkyl, allmän platsmark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dejsumma investeringsskalkyl		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomster		0,0	11,0	0,0	663,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dejsumma försäljningsinkomster		0,0	11,0	0,0	663,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Löpande inkomster/inaktier ingår		0,0	3,5	3,5	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
Övrig inkomster/inaktier		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dejsumma övriga inkomster/inaktier		0,0	3,5	3,5	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
Summa positiva kassaflöden**		0,0	14,5	3,5	668,8	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
Nettokassaflöde		-5,7	-3,4	-5,5	-37,5	510,1	-381,4	-376,1	-79,9	-31,8	-33,6	-27,8	-65,8	-58,9	-58,9

Projektspecifika inbetalningar															
Exploateringskostnad kirkvm															
Äggeniet i löpande prisnivå															
Exploateringskostnad kirkvm BTA i löpande prisnivå															

Kalkylen uppräffad av:

Kalkylen granskad av (ekonomischer eller motsvarande):

Mnrk	Ar	Resultatanalys										Kommentar			
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029 & senare		
Resultatpåverkan Explan y**															
Löpande inaktier		0,0	3,5	3,5	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	max 5,6
Intensivitet		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -13,1
Avskrivningar		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max -34,2
Benämningsskiffer		0,0	8,7	0,0	662,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	max 0 och -2,1
Summa resultatpåverkan nämnd		0,0	12,3	3,5	668,4	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	0,0
Resultatpåverkan TRN-SDN y**															
Driftkostnader TRN-SDN		0,0	-0,4	-0,4	-1,6	-1,7	-1,7	-1,7	-1,7	-1,8	-1,8	-1,8	-1,9	-1,9	mellan -1,9 och -2,3
Underhållskostnader trafikbusslinjen		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	mellan 0 och -2,1
Summa resultatpåverkan TRN-SDN		0,0	-0,4	-0,4	-1,6	-1,7	-1,7	-1,7	-1,7	-1,8	-1,8	-1,8	-1,9	-1,9	

*Negativa kassaflöden, dvs utförelsen av pengar, anges med negativ tecken (minustecken) före beloppet
 **Positiva kassaflöden, dvs införelsen av pengar, anges med positiv tecken
 ***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)