

Handläggare
Nazette Strandberg
08-508 263 68

Till
Trafiknämnden
2019-04-25

Ramavtalsentreprenör för byggnadsverk i innerstaden, i söderort, i västerort samt för kajer. Upphandling

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden godkänner genomförande av upphandling avseende löpande drift- och underhåll samt mindre entreprenader för byggnadsverk till ett beräknat sammanlagt värde av 200 mnkr.
2. Trafiknämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att fatta tilldelnings- och anskaffningsbeslut och teckna avtal med utsedda entreprenörer.

Fredrik Alfredsson
T.f. Förvaltningschef

Anne Kemmler
Avdelningschef

Jonas Loberg
Enhetschef

Sammanfattning

Trafikkontorets avtal avseende drift och underhåll av byggnadsverk löper ut 2019-12-31. Med anledning av detta behöver kontoret genomföra en ny upphandling för verksamhetsområdet. För att få in fler entreprenörer och rätt kompetens avser kontoret att dela in ramavtalet i fyra delar; tre geografiska områden, innerstad, söderort, västerort samt kajer. Kajer sätts till ett eget område eftersom det särskiljer sig kompetensmässigt på grund av att arbetena ofta utförs i vattenmiljö. Trafikkontoret avser att teckna avtal med 1-3

Trafikkontoret
Infrastruktur

Fleminggatan 4
Box 8311
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 26 368
Växel 08-508 27 200
nazette.strandberg@stockholm.se
trafikkontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

entreprenörer per område på 2 år med option på 1+1 år med start januari 2020.

Bakgrund

Trafikkontoret ansvarar för drift- och underhållsåtgärder på stadens byggnadsverk. Med byggnadsverk avses:

1. Broar – fasta och öppningsbara (rörliga) broar
2. Tunnlar (väg-, gång- och ledningstunnlar)
3. Kajer och bryggor med mer avancerade konstruktioner
4. Gatu- och gångbanedäck
5. Stödmurar
6. Sponter
7. Påldäck
8. Fribärande trappor
9. Bullerskärmar

Byggnadsverkens konstruktioner behöver löpande underhållas och repareras för att säkerställa säkerhet och funktionalitet. Ramavtalet kommer även att användas för att avropa mindre reinvesteringar av byggnadsverk.

Ärendets beredning

Ärendet är berett internt på kontoret.

Analys och konsekvenser

För det löpande arbetet av drift och underhåll och mindre reinvesteringar är det lämpligt att avropa från ramavtalet i stället för att gå ut med separata upphandlingar vid varje tillfälle, vilket spar tid och kostnader.

Vid skador såsom påkörningar etc. krävs det att en entreprenör snabbt är på plats för att reparera uppkomna skador och på det sättet snabbt få igång trafiken för att förhindra trafikstörningar.

I och med att entreprenören kan åtgärda skador relativt tidseffektivt håller staden en hög servicegrad gentemot medborgarna.

Upphandlingen

Trafikkontoret planerar att genomföra upphandlingen genom öppet förfarande enligt lagen om offentlig upphandling. För att få in fler entreprenörer och rätt kompetens avser kontoret att dela in ramavtalet i fyra delar; tre geografiska områden, innerstad, söderort, västerort samt kajer. Kajer sätts till ett eget område då det särskiljer sig kompetensmässigt på grund av att arbetena ofta utförs i vattenmiljö. Kontoret avser att teckna 1-3 avtal för varje område, med en sammanlagd tid av 2 år med start i januari 2020 och med möjlighet till förlängning på 1 + 1 år. Maximal möjlig kontraktstid blir då totalt 4 år.

Arbetena kommer att avropas som separata objekt och arbetspaket med varierande storlek upp till maximalt 3 mnkr. Arbetena inkluderar löpande underhåll och reinvesteringar. Objekt och arbetspaket beräknade över 3 mnkr kommer handlas upp på den fria marknaden för att få det mest ekonomiskt fördelaktiga priset.

Kontraktets beställningssumma beror på de volymer som kommer att avropas under kontraktstiden. Värdet på samtliga upphandlingar beräknas uppgå till totalt 200 mnkr på fyra år baserat på tidigare års volymer.

Tidplan

Avtalet tecknas på två år med option på ett plus ett med start januari 2020.

Trafikkontorets förslag

Trafiknämnden uppdrar åt trafikkontoret att genomföra upphandling av entreprenör för löpande drift-och underhåll samt mindre reinvesteringar för byggnadsverk.

De ger även förvaltningschefen i uppdrag att fatta tilldelnings- och anskaffningsbeslut och teckna avtal med utsedda entreprenörer.

Slut