

## GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd  
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen  
Aktualitetsdatum 2016-07-27  
Birgitta Nilsson  
Kartingenjör

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

### Användning av mark och vatten

#### Allmänna platser

- GATA Fordons-, spårvägs- och gångtrafik, ytor för dagvattenhantering.

#### Kvartermark

- (E1) Likrikterstation och teknikbyggnad mellan nivåerna +2,0 och +9,0 meter över nollplanet
- T1 Trafikområde, spårvägstrafik, bro, stödmurar och ledningar
- T2 Trafikområde, järnvägstrafik, spårvägstrafik, bro, ledningar

#### Vattenområden

- W1 Öppet vattenområde där bro för spårvägstrafik får uppföras
- W2 Öppet vattenområde där bro får uppföras

### Utformning av allmänna platser

- +0,0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
- +0,0/+0,0 Föreskriven lägsta respektive högsta höjd över rälsöverkant (rök)
- bro Spårvägsbro
- v1 Lägsta fria höjd under bro ska vara 4,7 meter över körbana
- v2 Lägsta fria höjd under bro ska vara 6,7 meter över mark

### Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får ej uppföras. Brostöd får finnas.
- x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- n Ytor för dagvattenhantering får finnas

### Markens anordnande

- +0,0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
- bro Spårvägsbro

### Placering, utformning

- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

### Skydd

Ursprämningsskydd i form av skyddsräler eller förhöjd kantbalk ska finnas på bro.

### Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

## ILLUSTRATIONER

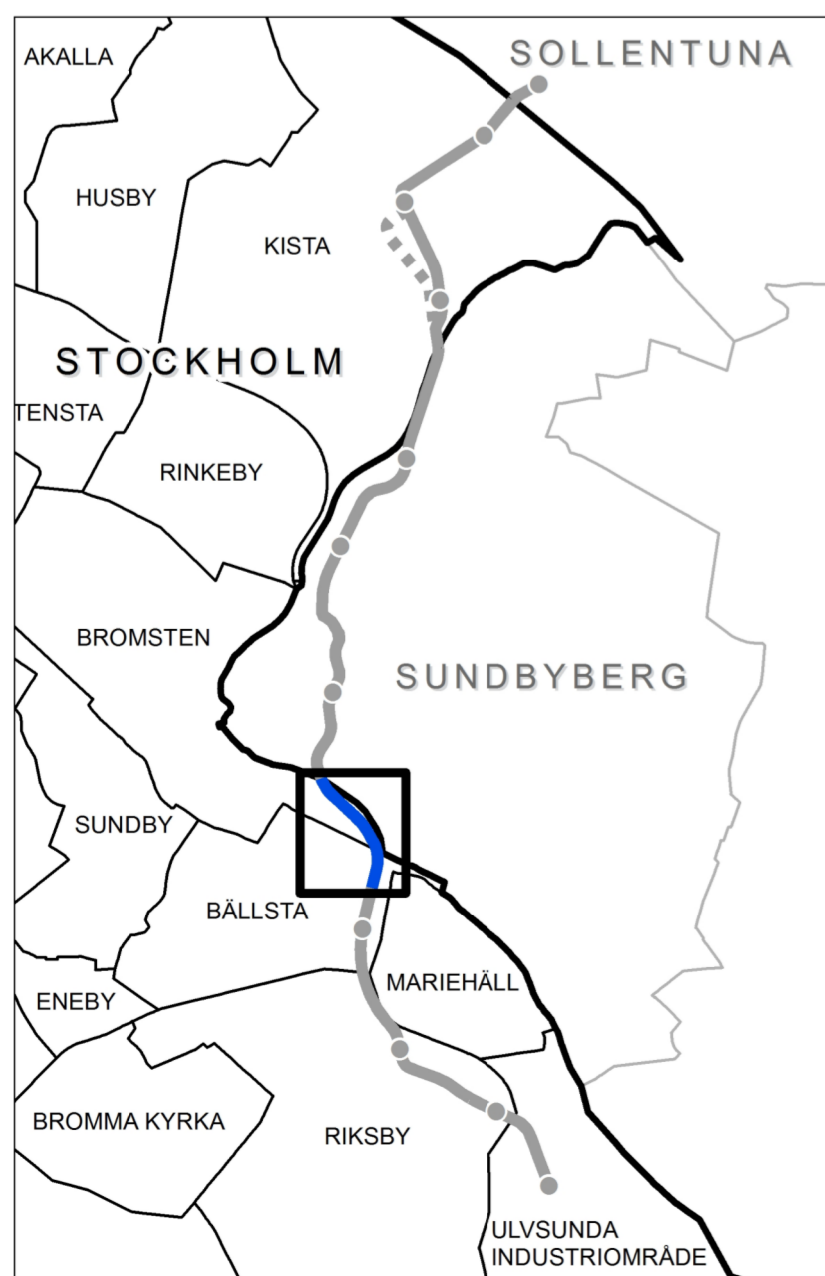
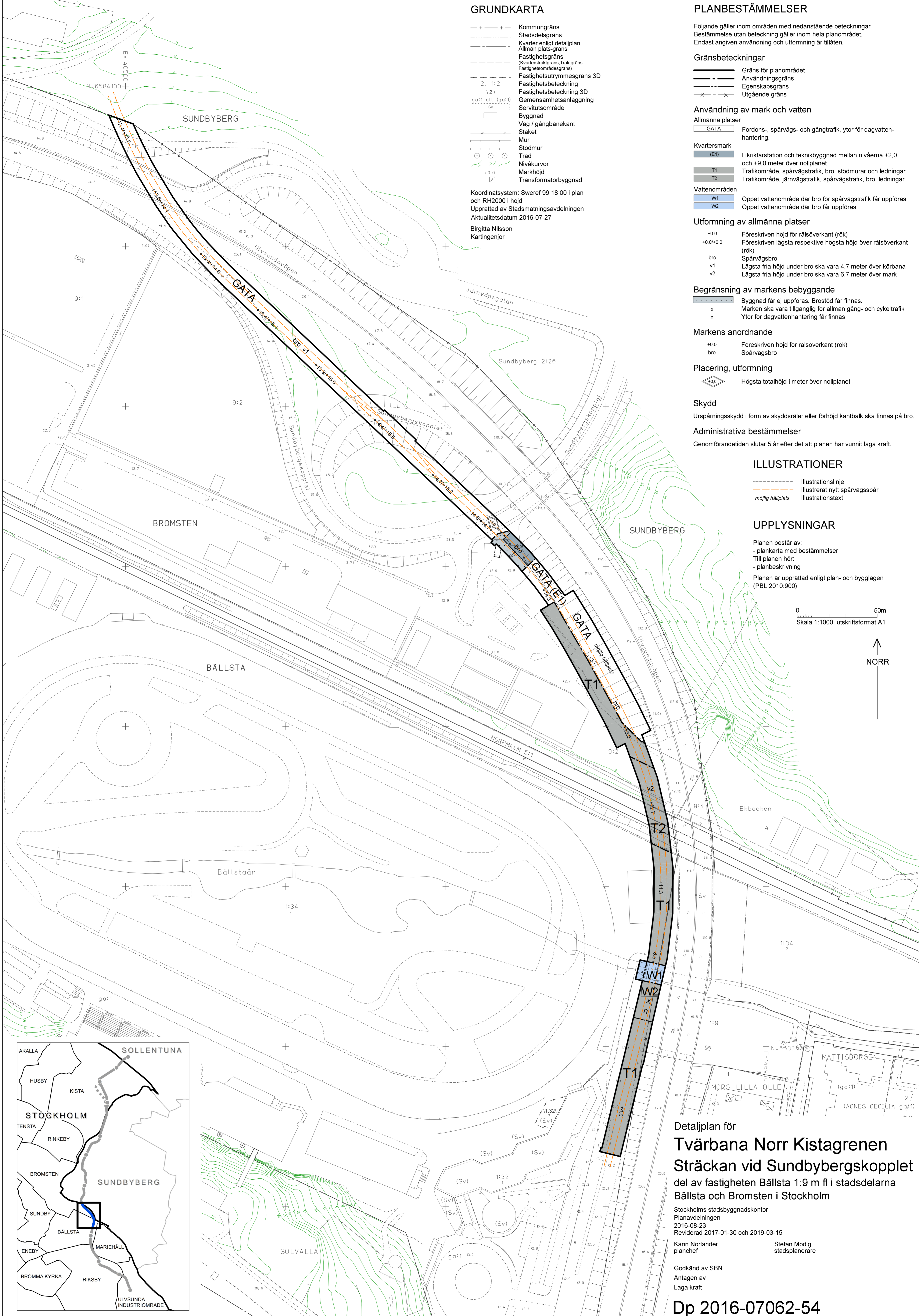
- Illustrationslinje
- Illustrerat nytt spårvägsspår
- möjlig hållplats Illustrationstext

## UPPLYSNINGAR

Planen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
Till planen hör:  
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

0 50m  
Skala 1:1000, utskriftsformat A1



## Detaljplan för Tvårbana Norr Kistagrenen Sträckan vid Sundbybergkopplet del av fastigheten Bällsta 1:9 m fl i stadsdelarna Bällsta och Bromsten i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2016-08-23  
Reviderad 2017-01-30 och 2019-03-15

Karin Norlander  
planchef

Stefan Modig  
stadsplanerare

Godkänd av SBN  
Antagen av  
Laga kraft

Dp 2016-07062-54