

Handläggare
Karin Wallander
Tel 08-508 24 015

Till
Skärholmens stadsdelsnämnd
2019-04-25

Boendeplan för äldre i regionen Västra söderort 2020 med utblick mot 2040

- Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

Förvaltningens förslag till beslut

Skärholmens stadsdelsnämnd godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region västra söderort.

Susanne Leinsköld
Stadsdelsdirektör

Anna Mattsson
Avdelningschef

Sammanfattning

Staden har delats in i fyra regioner; innerstaden, västerort, östra söderort och västra söderort. Skärholmen ingår i region västra söderort tillsammans med Hägersten-Liljeholmen och Älvsjö.

Respektive region ska revidera den gemensamma äldreboendeplanen. Planen är ett underlag för att klara behovet av vård- och omsorgsboenden för äldre utifrån en befolkningsprognos och prognos för äldreomsorgstagare 2018-2040. Arbetet samordnas av äldrenämnden och regionens boendeplan ska fastställas av respektive stadsdelsnämnd.

Underlaget till boendeplanen har tagits fram i samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna Hägersten-Liljeholmen, Älvsjö och Skärholmen. Planen bifogas tjänsteutlåtandet och förvaltningen föreslår att nämnden godkänner boendeplanen för region Västra Söderort.

Bakgrund

Staden har delats in i fyra regioner; innerstaden, västerort, östra söderort och västra söderort. Stadsdelsförvaltningarna Skärholmen, Hägersten-Liljeholmen och Älvsjö har på uppdrag av äldreförvaltningen reviderat den gemensamma äldreboendeplanen 2019 för regionen Västra Söderort. Planen är ett underlag för att klara behovet av vård- och omsorgsboenden för äldre på kort och på lång sikt.

Målet med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder för äldre och säkerställa en trygg boendesituation för målgruppen. Arbetet samordnas av äldreförvaltningen som sammanställer ett underlag som ska behandlas av kommunstyrelsen. Regionens boendeplan ska fastställas av respektive stadsdelsnämnd.

Ärendet

Boendeplanen är vägledande för utbyggnad och omstrukturering av stadens äldreboenden samt underlag för nämndernas löpande beslut om större förändringar av stadens äldreboendebestånd.

I boendeplanen beskrivs den befintliga verksamheten inom regionen med en sammanställning av hur många som har en plats på vård- och omsorgsboende, servicehus och seniorboende. I planen redovisas också det samlade behovet av platser utifrån en prognos framtagen av Sweco, stadens upphandlade företag för statistiktjänster. Här redovisas också behov av ombyggnationer samt viktiga händelser och förändringar som påverkar årets boendeplanering.

År 2018 var antalet äldre över 65 år i regionen 20 860. Under de närmaste åren stiger antalet yngre äldre (65-79 år) i stadig takt medan de över 85 år minskar något. Sett över en 20 års prognos kan man se en ökning med nästan 75%.

Region Västra Söderort erbjuder tre olika boendeformer för äldre – vård- och omsorgsboende, servicehus och seniorboende med aktivitetscenter. Vård- och omsorgsboenden finns med olika inriktningar såsom för äldre med omfattande omvårdnadsbehov eller behov av särskilda korttidsboende. De närmaste åren syns ingen ökning i behovet av boende utan snarare ett minskat behov av vård- och omsorgsinsatser.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för socialtjänst och fritid i samverkan med administrativa avdelningen. De förvaltningar som utgör region västra söderort har tillsammans arbetat fram underlaget.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningen gör bedömningen att ärendet i sig är könsneutralt. De bostäder som planeras under de närmaste åren utformas för personer i behov av denna typ av insats oavsett kön. Den enskilde ansöker om insatsen själv. Utredning och bedömning görs utifrån varje enskild individs behov oavsett kön.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningarnas samlade bedömning är att utbudet av vård- och omsorgsboende kan tillgodose behovet under de närmaste åren. Överkapaciteten av vård- och omsorgsboendepplatser och serviceboende bedöms öka något jämfört med föregående år. Inom regionen finns dock flera boenden som har behov av modernisering och upprustning varför stadsdelsförvaltningarna anser att omställning och renoveringsbehov prioriteras den närmaste tiden.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner underlaget till den stadsövergripande boendepplanen för region västra söderort.

Bilagor

1. Boendepplan för äldre
2. Analysfil Västra söderort