

§ 12 Detaljplan för del av fastigheterna Bjurö 1 och Farsta 2:1 m fl i Farsta strand

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

BESLUT

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen av förslag till detaljplan för del av fastigheterna Bjurö 1 och Farsta 2:1 m fl i Farsta strand.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har utarbetat ett förslag till detaljplan som omfattar sju bostadshus med cirka 335 lägenheter och en förskola vid Magelungsvägen och Ullerudsbacken i Farsta strand. Förslaget möjliggör även för en uteplats till ett äldreboende som nu byggs vid Stieg Trenters torg.

Förvaltningen är positiv till förslaget. Området har ett utmärkt kollektivtrafikläge med tunnelbana, pendeltåg och busstrafik vilket är goda förutsättningar för kompletteringsbebyggelse.

Den grönkompensation som föreslås vill förvaltningen komplettera med en entréplats och belyst gångväg ner till rekreationsstråket Magelungens strand.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2019-03-15.

Dnr 1.5.3-99/2019

Förslag till beslut

Ordföranden Lars Jilmstad m fl (M), Peter Öberg (L), Lisa Carlbom (MP) och Malena Liedholm Ndounou (C) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag. I detta instämde Sofia Modigh (KD) med ett ersätтарыttrande.

Kjell Backman m fl (S) och Marre Mayr m fl (V) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag och lade därutöver fram ett eget förslag – se Reservation nedan.

Beslutsgång

Ordföranden ställde yrkandena mot varandra och fann att nämnden hade beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Kjell Backman m fl (S) och Marre Mayr m fl (V)

Enligt FTB samt anför därutöver:

Vi i rödröda oppositionen är i grunden positiva till att det byggs bostäder i Farsta strand och att man planerar en ny förskola i en av byggnaderna. Däremot vill vi tvärtemot vad som står på sidan 9 i tjänsteutlåtandet om att förvaltningen önskar byggaktör som vill bygga bostadsrätter - fortsatt främja byggande av hyresrätter som vi röda partier anser efterfrågas

och behövs. Framförallt på grund av Stockholms långa bostadskö och den blågröna majoritetens varsel om att ombilda flera hyresbestånd i vår stadsdel.

Ersättaryttrande

Sofia Modigh (KD)

Om jag hade haft förslags- och rösträtt hade jag yrkat att nämnden skulle besluta enligt förvaltningens förslag.