

Ks § 70

KS 2019/0116

040

## **Tilläggsäskande för renovering av biografen Grand**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar kultur- och fritidsnämnden utökade investeringsmedel för renovering av Grand med 4 752 000 kr. Finansiering sker genom minskat rörelsekapital.

### **Sammanfattning av ärendet**

I pågående projektering inför renovering av teaterbiografen Grand har projektgruppen upptäckt att den avsatta budgeten för ombyggnationen inte omfattar inredning, scenteknik, tillbyggd kafeteria, entréparti, utemiljö, ommålning av fasad, konstruktion och oförutsedda kostnader 10%.

Projektledningen har lyft ärendet på två styrgruppsmöten där presidierna i kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden, tekniska nämnden och förvaltningscheferna gett direktiv för hur projektet ska drivas vidare.

Två alternativ presenterades för kultur- och fritidsnämnden att ta ställning till:

Alternativ 1 beräknat till 4 752 000 kronor: Alternativet inkluderar alla delar som projektledningen har lyft fram, bland annat kostnader för att bygga till kafeteria, scenteknik, utemiljö, inredning, konstruktion, ommålning fasad samt 10 % oförutsedda kostnader.

Alternativ 2 beräknat till 3 500 000 kronor: Utvalda delar som prioriteras av verksamheten vilket inkluderar tillbyggd kafeteria, scenteknik och inredning.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 27 februari att tilläggsäska 4 752 000 kronor till renoveringen av Grand.

Kommunledningsförvaltningen skriver i ett yttrande att investeringsbudgeten för hela kommunen ligger på 200 mnkr för 2019. Därtill kommer överförda investeringsanslag som är föreslagna till 230 mnkr. Under 2019 har tilläggsanslag beviljats för Klövervägens förskola och Byagårdens förskola med sammantaget 11 mnkr. Sammantaget blir detta en investeringsbudget på 441 mnkr. För att klara kommunfullmäktiges mål om självfinansiering av investeringar bör investeringsnivån ligga på ca 100 mnkr. Ytterligare investeringsanslag kommer att finansieras helt och hållet genom upplåning.

Ett tilläggsanslag med 3 500 tkr skulle innebära en årlig tillkommande kostnad för kapitalkostnad (avskrivningar och ränta) med 200 tkr, räknat på 20 års genomsnittlig avskrivningstid. Ett tilläggsanslag med 4 752 tkr skulle innebära en årlig tillkommande kostnad för kapitalkostnad med 271 tkr.

## Kommunstyrelsen

---

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beviljar kultur- och fritidsnämnden utökade investeringsmedel för renovering av Grand med 4 752 000 kr. Finansiering görs genom minskat rörelsekapital.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 45/2019  
Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, 2019-03-11.  
Kultur- och fritidsnämndens äskande § 24/2019  
Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsförvaltningen, 2019-02-05

### **Yrkanden**

Marcus Walldén (M), Roland Johansson (ALT), Ann-Charlotte Wiesel (M), Anne Karlsson (S), Conny Simonsson (S) och Krister Salomonsson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Ordförande finner genom acklamation att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

### **Skickas till**

Kommunfullmäktige