

## § 22

### Upphandlingsdokument – upphandling av hantverkstjänster i socialförvaltningens lokaler

Dnr 1.11.2- 135/2019

#### Socialnämndens beslut

1. Socialnämnden godkänner upphandlingsdokumentet för upphandling av hantverkstjänster i socialförvaltningens lokaler.
2. Socialnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att fatta tilldelningsbeslut, vid behov avbryta upphandling och teckna ramavtal med godkända leverantörer.
3. Socialnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att för nämndens räkning besluta om:
  - hävning samt uppsägning av ramavtal,
  - partsbyte samt underteckna ramavtal om partsbyte,
  - ändringar och tillägg till ramavtal som är förenliga med upphandlingslagstiftningen samt mindre justeringar av ramavtal.
4. Socialnämnden ger förvaltningschefen möjlighet till delegering av åtgärderna i punkt 3.
5. Paragrafen justeras omedelbart.

#### Ärendet

Socialförvaltningens verksamheter hyr lokaler runt om i Stockholms län. Hyresvärdarna genomför vissa hantverkstjänster inom ramen för hyresavtalen och socialförvaltningen betalar detta i vissa fall genom hyreshöjning. Som ett komplement till att hyresvärderna utför vissa hantverkstjänster upphandlas även externa hantverkstjänster. Nuvarande ramavtal löper ut den 1 maj 2019 varför en ny upphandling behöver genomföras. Upphandling av hantverkstjänster i socialförvaltningens lokaler genomfördes under hösten 2018 men avbröts i januari 2019. Orsaken till avbrytandet var att det saknades kvalificerade anbud inom områdena byggnadsarbete, elarbete, VVS-arbeten, glasarbete, larmarbeten, övervakningsutrustning, brandkonsult, persienner och markiser samt saneringstjänster. Det bedömdes därför att ramavtalet inte

skulle fylla sitt syfte. Upphandlingen avser totalentreprenader. Avtal sluts med högst tre leverantörer som godkänts efter prövning av upphandlingsdokumentets krav på leverantören respektive tjänsten samt godkänts i utvärderingen. Socialförvaltningen föreslår att nämnden godkänner upphandlingsdokumentet.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 14 mars 2019.

**Beslutsordning**

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag till beslut

Vid protokollet

Inga-Karin Mellberg  
Nämndsekreterare