

**§ 28****Betänkandet Privat initiativrätt – Planintressentens medverkan vid detaljplanläggning**

Svar på remiss från kommunstyrelsen

**Beslut**

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

**Ärendet**

Översiktsplaneutredningen har lämnat sitt slutbetänkande. Utredningens uppdrag har bland annat varit att se över behovet av att införa en privat initiativrätt, vilket innebär att en enskild exploatör kan genomföra vissa formella beredningsåtgärder i arbetet med att ta fram en detaljplan. Syftet är att det ska gå snabbare att ta fram en detaljplan som gör det möjligt att påbörja ett bygge. En reform skulle kunna bidra till att underlätta handläggningen genom att planintressenten kan bistå kommunen med beredningsåtgärder. Utredningen framhåller att förslagen endast utgör ett förtydligande och utveckling av planintressentens medverkan i planläggningen.

Stadsdelsförvaltningen avstår från att ha synpunkter på förslagen i betänkandet.

**Ärendets beredning**

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 4 april 2019.

Dnr 1.5.1.-114-2019

**Förslag till beslut**

Ordföranden Benjamin Dousa (M) föreslog att nämnden skulle besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutsgång**

Nämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.