

§ 10

Dnr 2019/KS 0110 84

UTDRAG

Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler

Kommunledningsutskottets beslut




- Ärendet remitteras till lokalgruppen för yttrande innan beslut i kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige avsätter 3 miljoner kronor för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ärendet remitteras till lokalgruppen för yttrande innan beslut i kommunstyrelsen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler.pdf
Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2019-01-28 § 4.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	---

Tyresö kommun
Kommunstyrelseförvaltningen
Britt-Marie Lundberg Björk
Chef för medborgarfokus och tekniska kontoret
08-57829128

TJÄNSTESKRIVELSE

2019-02-14

1 (2)

Kommunledningsutskottet
Dnr 2019/KS 0110 84

Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler

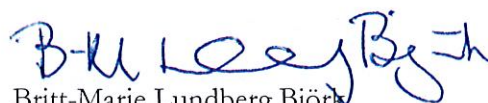
Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut till kommunledningsutskottet

- Ärendet remitteras till lokalgruppen för yttrande innan beslut i kommunstyrelsen.

Kommunstyrelseförvaltningen



Stefan Höllmark
Kommundirektör



Britt-Marie Lundberg Björk
Chef Medborgarfokus och Tekniska kontoret

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja en investering på 3 miljoner kronor för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.



Kommunen har inrättat en lokalgrupp för planering av den långsiktiga lokalförsörjningen och för att optimera all lokalanvändning. Alla lokalbehov ska hanteras av lokalgruppen som årligen reviderar lokalförsörjningsprogrammet.

Förvaltningen föreslår att ärendet remitteras till lokalgruppen för yttrande innan beslut i kommunstyrelsen

§ 4

Dnr 2019/KFN 0012

Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler

Kultur- och fritidsnämndens förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.

Kultur- och fritidsnämndens beslut

- Uppdragsredovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet




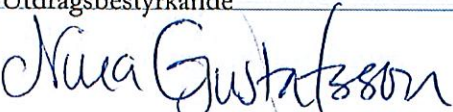
Café Bonza är en verksamhet som för ungdomar från 16 år som idag har sin hemvist i hus C i Kvarnhjulsområdet. Lokalerna delas med föreningslivet vilket gör att man har svårt vara flexibel med aktiviteter och öppettider. Under flera år har Café Bonza påtalat att man är trångbodda och har svårt att utveckla verksamheten i de nuvarande lokalerna. Förvaltningen har utrett möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler och presenterar ett kostnadsberäknat förslag till ny lokal.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår att 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza. Investeringen och flytten kommer att innebära ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader. Därför kommer förvaltningen på sikt även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram utökas för att täcka de ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader som flytten innebär.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår även att kultur- och fritidsnämnden noterar uppdragsredovisningen.

Ordförandeutlåtande

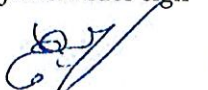


En växande kommun behöver investera i lokaler för ungdomar och föreningsliv. En upprustning av den del av gamla matsalen i Forellen som idag står kvar kan med fördel användas av bland annat Bonza ungdomskafe och

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

filmföreningen på kvällstid. Dagtid kan det användas som en träffpunkt för kommunmedborgare via andra förvaltningars verksamhet. En annan fördel att flytta Bonza ungdomskafe till denna byggnad är att det frigörs tid i Kvarnhjulet för andra föreningar att bedriva sin verksamhet. Tillsammans för Tyresö kommer inte uppdatera investeringsprogrammet i sin helhet för 2019 utan det kommer göras inför budgeten 2020 men jag har bett förvaltningen ta fram ett förslag till investering så vi kan genomföra det under 2019. Jag vill även poängtera att med investeringarna tillkommer en kapital och driftskostnad som förvaltningen kan beräkna först när nämnden beslutat vad vi ska investera i. Dessa kostnader behöver tillföras de olika förvaltningarnas som kommer ha verksamhet i den nya lokalen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse. Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler.pdf

<p>Justerandes sign</p> 			<p>Utdragsbestyrkande</p>
--	---	---	---------------------------

Tyresö kommun
Förvaltningen för liv och hälsa
Inger Lundin
Sektorchef
08-5782 92 63
inger.lundin@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2019-01-10

1 (4)

Diarienummer

2019/KFN 0012

Kultur- och fritidsnämnden

Flytt av Café Bonzas verksamhet till nya lokaler

Förvaltningen för liv och hälsas förslag till kultur och fritidsnämnden för beslut i kommunfullmäktige

- 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.

Förvaltningen för liv och hälsas förslag till beslut till kultur och fritidsnämnden

- Uppdragsredovisningen noteras.

Förvaltningen för liv och hälsa



Irene Hededal
Förvaltningschef

Sammanfattning

Café Bonza är en verksamhet som för ungdomar från 16 år som idag har sin hemvist i hus C i Kvarnhjulsområdet. Lokalerna delas med föreningslivet vilket gör att man har svårt vara flexibel med aktiviteter och öppettider. Under flera år har Café Bonza påtalat att man är trångbodda och har svårt att utveckla verksamheten i de nuvarande lokalerna. Förvaltningen har utrett möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler och presenterar ett kostnadsberäknat förslag till ny lokal.

Förvaltningen för liv och hälsas föreslår att 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza. Investeringen och flytten kommer att innebära ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader. Därför kommer förvaltningen på sikt även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram utökas för att täcka de ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader som flytten innebär.

Förvaltningen för liv och hälsas föreslår även att kultur och fritidsnämnden noterar uppdragsredovisningen.

Beskrivning av ärendet

Café Bonza är en verksamhet för ungdomar från 16 år som idag har sin hemvist i hus C i Kvarnhjulsområdet. Lokalerna delas med föreningslivet vilket gör att man har svårt vara flexibel med aktiviteter och öppettider. Under flera år har Café Bonza påtalat att man är trångbodda och har svårt att utveckla verksamheten i de nuvarande lokalerna.

Förvaltningen för liv och hälsa har tilldelats ett ordförandeuppdrag om att utreda möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler. Förvaltningen har i sitt arbete med uppdraget även undersökt möjligheten att samverka med andra verksamheter i och utanför den egna förvaltningen. Till en början gjordes bedömningen att lokalfrågan för Café Bonza eventuellt skulle kunna lösas tillsammans med uppdraget om att eventuellt bygga ett kulturhus i centrumnära läge.

Förvaltningen har tillsammans med dåvarande socialförvaltningen även undersökt möjligheterna till samutnyttjande av lokaler för olika målgrupper. En

motion som inkom 2017 om att kommunen skulle starta upp mötesplatser för äldre ledde till att förvaltningarna återigen undersökte möjliga samutnyttjningsmöjligheter.

Under 2018 undersökte utvecklingsförvaltningen, i samverkan med socialförvaltningen och fastighetsavdelningen möjligheten att använda Forellskolans gamla kök samt den del av matsalen som finns kvar. Tanken var att Café Bonza och daglig verksamhet för dementa skulle samutnyttja lokalerna, dock valde äldreomsorgen att avbryta samarbetet med hänvisning till att behoven för de olika verksamheterna inte gick att tillgodose i lokalen.

Fastighetsavdelningen har under 2018 deltagit i diskussionen och tagit fram ungefärliga kostnader för att bygga om och verksamhetsanpassa lokalerna det vill säga den del som finns kvar av Forellskolans matsal, samt dess kök, samt öppna upp till entrén för Forellscenen.

Kostnaden för att möjliggöra en renovering av lokalerna och flytta Café Bonzas verksamhet till Forellen beräknas uppgå till 2,5-3 miljoner kronor enligt fastighetsavdelningen.

Investeringen skulle möjliggöra en flytt av Café Bonza till större och mer centrumnära lokaler. Det skulle också skapas förutsättningar för att skapa mer och fler attraktiva verksamheter för målgruppen 16-25 år.

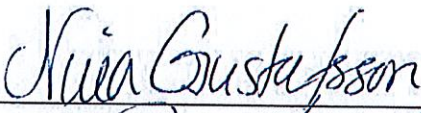
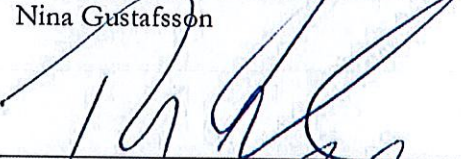
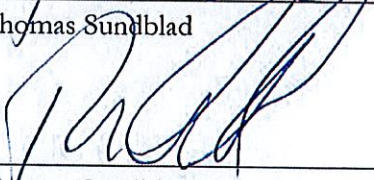

Utöver detta skapar investeringen och flytten av Café Bonza förutsättningar för att göra Forellscenen mer tillgänglig. Exempelvis kan loger samutnyttjas vid behov. Investeringen innebär också att filmföreningen får en större entré och möjlighet till en större cafeteria. Idag finns Tyresö närradio i lokalerna och förvaltningen kommer naturligtvis sträva efter möjligheter till samverkan även med dem och kanske även hitta framtidens radiopratare bland de som besöker Café Bonza.

Förvaltningen för liv och hälsa föreslår därför att 3 miljoner kronor avsätts för att iordningställa nya lokaler till Café Bonza.

Investeringen och flytten kommer att innebära ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader. Därför kommer förvaltningen på sikt även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram utökas för att täcka de

ökade kapitaltjänstkostnader samt ökade hyres- och driftkostnader som flytten innebär.

Förvaltningen för liv och hälsa anser sig härmed ha redovisat ordförandeuppdraget om att utreda möjligheten att flytta Café Bonza till mer centrumnära lokaler, och föreslår att kultur och fritidsnämnden noterar uppdragsredovisningen.

Datum	2019-01-28
Tid	18:30–20:55
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	2019-02-04 klockan 09:00 i Biblioteket i Tyresö centrum.
Paragrafer	1–13
Sekreterare	 Nina Gustafsson
Ordförande	 Thomas Sundblad
Justerande	  Thomas Sundblad Erkki Vesa

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ	Kultur- och fritidsnämnden
Sammanträdesdatum	2019-01-28
Datum då anslaget sätts upp	2019-02-05
Datum då anslaget tas ned	2019-02-28
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningen för liv och hälsas arkivarkiv, Östangränd 7

Underskrift

Nina Gustafsson

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Thomas Sundblad (L)
Mikael Ordenius (MP)
Johanna Björkstén (C)
Anita Jonsson (S)
David Westius (S)
Agneta Hansson (L)
Erkki Vesa (M)
Hampus Degramo (M)
Johan Carlsson (SD)

Ersättare

Håkan Andersson (L)
Annie Lysholm (V)
Anton Gimle Hjelte (M)
Chris Helin (M)
Per Lindén (KD)
Oliver Frimodig (SD)

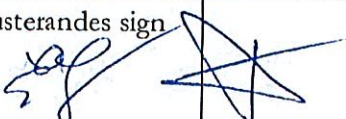
Övriga

Catrin Ullbrand, Stabschef, Förvaltningen för liv och hälsa
Christina Holm, Chef för kulturskolan, Förvaltningen för liv och hälsa
Inger Lundin, Chef för kultur- och fritids sektorn, Förvaltningen för liv och hälsa
Karin Sundström, Utredare, Förvaltningen för liv och hälsa
Nina Gustafsson, Sekreterare, Förvaltningen för liv och hälsa
Stefan Fridén, Chef för idrotts- och fritidsanläggningar, Förvaltningen för liv och hälsa
Susanne Tonnysson, Bibliotekschef, Förvaltningen för liv och hälsa
Tomas Olausson, Fritidsgårdschef, Förvaltningen för liv och hälsa
Lena Hellström, Fritidschef, Förvaltningen för liv och hälsa


Frånvarande

Johanna Schaub (S)
Niklas Wennergren (S)



Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Anja Eklund (MP)

Justerandes sign 		dfg	Utdragsbestyrkande
--	---	-----	--------------------

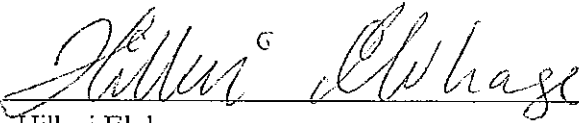
Datum 2019-02-20
 Tid 13:00–13:35
 Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

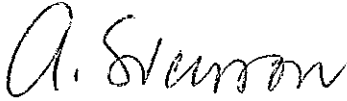
Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2019-02-22

Paragrafer 6–17

Sekreterare 
 Hillevi Elvhage

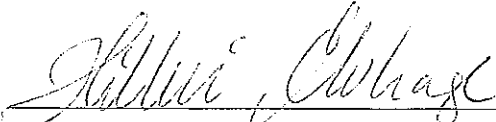
Ordförande 
 Anita Mattsson


Justerande 
 Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet
 Sammanträdesdatum 2019-02-20
 Datum då anslaget sätts upp 2019-02-22
 Datum då anslaget tas ned 2019-03-16
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift 
 Hillevi Elvhage

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande



Anita Mattsson (S), ordförande
Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
Susann Ronström (S)
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Dick Bengtson (M)
Peter Freij (M), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)
Anders Wickberg (SD)

Ersättare

Mats Larsson (L)
Åsa de Mander (L)
Ajda Asgari (MP)
Inger Gemicioglu (V)
Fredrik Bergkuist (M)
Anna Lund (KD)
Per Carlberg (SD)

Övriga


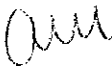
Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Torstein Tysklind, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen, § 6-7 samt 11
Britt-Marie Lundberg-Björk, chef tekniska kontoret och medborgarfokus, kommunstyrelseförvaltningen
Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen, till och med § 16
Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen, till och med § 16
Antonios Arvanitidis, it-chef, kommunstyrelseförvaltningen, till och med § 16
Robert Hammarstedt, fastighetschef, kommunstyrelseförvaltningen, § 6-9 och 11
Inger Carlsson, handläggare, kommunstyrelseförvaltningen
Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Robert Sirviö, kvalitetscontroller, kommunstyrelseförvaltningen, § 6-9 och 11
Ansa Haapala, kvalitetscontroller, kommunstyrelseförvaltningen, § 6-9 och 11
Brittmari Dannelöv, kommunstyrelseförvaltningen, § 6-9 och 11

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Frånvarande

Martin Nilsson (S)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------