

**Tid** Torsdagen den 25 april 2019 kl. 16.30 – 16.50  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Tisdagen den 7 maj 2019, §§ 1-6, 9, 11, 13-25

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 25 april 2019, §§ 7, 8, 10, 12

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Clara Lindblom (V)

Lisa Mörtlund (V)

Christina Wallmark (SD)

#### Tjänstgörande ersättare:

Stefan Hell Fröding (S)

Anders Edin (SD)

för Linda Agetoft (S)

för Christina Wallmark (SD)

#### Ersättare:

Niklas Sandstedt (M)

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Jonathan Lindgren (KD)

Maria-Elsa Salvo (S)

Mathias Tofvesson (S)

Rose-Marie Rooth (V) §§ 24-25

Jonathan Metzger (V)

#### Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Anders Johnson, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7.

**§ 16****Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder samt lokal inom fastigheterna Örby 4:1 och Lodgången 2 i Bandhagen med Wallenstam Fastigheter 282 AB. Genomförandebeslut**

Dnr E2018-02916

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Örby 4:1 samt Lodgången 2 omfattande investeringsutgifter om 20,5 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner försäljning av mark inom Örby 4:1 samt Lodgången 2 till Wallenstam Fastigheter 282 AB med en försäljningsinkomst om cirka 39,1 mnkr och ger kontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 april 2019.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet  
Lena Mittal