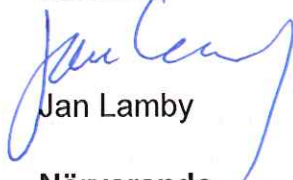


Tid Tisdagen den 9 april 2019
kl 13.00 – 16.05**Plats** Lavals rum, Tekniska Nämndhuset**Justerat**
Jan Lamby
Göran Gustafson**Närvarande****Ledamöter:**

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden

Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden

Amir Amirrazi (DHR)

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)

Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet) §§ 1-7, 10-11

Håkan Jarmar (ÅSS)

Tjänstemän:Rådets sekreterare Rakel Nilsson, Lena Mittal samt Anette
Scheibe Lorentzi, Sofia Eriksson och Yasaman Ghanavi från
stadsbyggnadskontoret och två tolkar.

§ 1

Val av justerare

BeslutRådet utser vice ordföranden Göran Gustafson att
tillsammans med ordföranden Jan Lamby justera dagens
protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Rådet godkänner dagordningen.

§ 3

Föregående protokoll

Rådet godkänner protokoll nr 2/2019 och lägger det till
handlingarna.

§ 4

Inkomna skrivelser och protokoll

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll 1/2019 från råd för funktionshinderfrågor vid trafiknämnden och Stockholms Stads Parkerings AB den 28 januari 2019

Beslut

Rådet önskar se minnesanteckningar eller protokoll från det gemensamma mötet med trafikkontoret och Stockholms Stads Parkerings AB den 25 februari 2019.

- b) Protokoll 1/2019 från råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 4 februari 2019

Beslut

Rådet önskar få en föredragning under våren 2019 från ansvariga för kulturhusets renovering.

§ 5**Exploateringsnämnden**

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 6**Stadsbyggnadsnämnden**

Förvaltningschef Anette Scheibe Lorentzi deltar och har fått frågor skickade till sig inför mötet. Diskussionen handlar om detaljplaner och möjligheten till att inarbeta checklistan i dessa för att uppnå effektivare och bättre helhetssyn.

Rådet uttrycker också önskemål att ordföranden ska ha behörighet att ta del av bygglovshandlingar som kan vara av särskilt intresse för rådet. Förvaltningschefen informerar om att frågan förs vidare till GDPR-ansvarig på stadsbyggnadskontoret. Snabba handläggningsprocesser kan göra att rådet inte hinner inkomma med synpunkter men det kan ändå vara av värde

att få del av bygglovshandlingar för återkoppling och erfarenhetsöverföring.

Diskussioner förs också kring boverkets byggregler och planering av funktionshindersbostäder.

Rådet tackar för besöket och diskussionen.

§ 7

Genomgång av utsända checklistor

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Vildmannen 7 i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2018-04653

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till granskning om förslag till detaljplan för del av Örby 4:1 och del av fastigheten Lodgången 2 i stadsdelen Bandhagen, S-Dp 2016-19354

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Glaven 13 i stadsdelen Stadshagen, S-Dp 2018-09523

Beslut

Rådet lämnar följande synpunkter:

I magnetfältsutredningen står det att 0,4 μ T-gränsen ligger drygt 12 meter från stationens mitt vid optimerad layout av transformatorer och likriktare. Och vidare, genom att bunta kablarna i triangelform kan avståndet minskas med 3 till 6 meter och en beräknad 0,4 μ T-gräns hamnar då på högst 10 meters avstånd. Men detta kan endast gälla trefas växelström som matar likriktarstationen med en fas per kabel. Tunnelbanan drivs med enfas

likriktad växelström som kräver två kablar som därför inte kan buntas i triangelform utan bara läggas tillsammans. Inga åtgärder föreslås för dessa kablar vilket väcker misstanken att magnetfälten från dem inte tagits med i beräkningarna. Eftersom tunnelbanan drivs med jämförelsevis låg spänning, 750 volt, måste strömstyrkan bli desto högre och magnetfälten i samma utsträckning starkare. Eftersom likriktarstationerna till spårväg och tunnelbana vanligen är av 12-pulstyp ger de en likström som pulserar med 600 pulser per sekund (600 Hz). Ur elektromagnetisk synvinkel är magnetfält från pulserande likström jämförbara med magnetfält från växelström. I den magnetfältsutredning som lämnats till stadsbyggnadskontoret finns en referens till en utredning som gjorts av Sweco: 26311-E22-00001, EMF på likriktarstation Stadshagen, EMF mätningar och beräkningar 2018-09-24. Där kan det finnas väsentliga klargöranden. Det framgår inte heller av handlingarna hur likriktad station ska matas av högspänd växelström.

- d) Inbjudan till granskning om förslag till detaljplan för del av Örby 4:1 i stadsdelarna Högdalen och Fagersjö, Dp 2015-17873 (checklista finns inte)

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 8

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Ålesund 1 m.fl. i stadsdelen Husby, S-Dp 2016-19140

Sofia Eriksson, stadsbyggnadskontoret, berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet efterfrågar en behovsberäkning över funktionshindersbostäder och hur den kommer förverkligas.

§ 9

Inbjudan till granskning om förslag till detaljplan för Hekla 1 i stadsdelen Kista i Stockholm, Dp 2015-11509

Yasaman Ghanavi, stadsbyggnadskontoret, berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet anser att man med det stora genomgripande antalet bostäder man planerar i kvarteret borde ha en hög ambition och titta på en hisslösning från Isafjordsgatan till Kistagången.

Rådet efterfrågar en kommentar i detaljplanen kring elnätstationen under mark på Digitalgatan.

Rådet påpekar vikten av tillgänglighet till parken och att den nya markbeläggningen i parken är funktionsvänlig.

Rådet efterfrågar också en behovsberäkning över funktionshindersbostäder och hur den kommer förverkligas.

§ 10

Inkomna remisser

- a) Betänkandet Privat initiativrätt – Planintressentens medverkan vid detaljpaneläggning (SOU 2019:9)

Beslut

Rådet lämnar följande synpunkter:

Formuleringen på sista stycket på sidan 5 skapar en legitimitet till en praxis där byggaktörerna driver planprocesserna, vilket rådet anser vara negativt.

§ 11
Bevakningslista (se sidan 7-9 i protokollet)

Rådet går igenom bevakningslistan.

§ 12
Övriga frågor

Rådet har inget att informera om vid dagens möte.

Vid protokollet



Rakel Nilsson

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		2019
2.	Rådet vill bjuda in stadsbyggnadskontorets ledning till ett sammanträde under en punkt för att diskutera aktuella frågeställningar, tex. om Boverkets regler i förhållande till Stockholm stads egna riktlinjer. Rådet skulle gärna bjuda in enhetschefer samt bygglovschefen med tanke på omorganisationen. (stryks ev. efter 9/4)		2019
3.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden	Kontinuerligt	

4. Studiebesök i 2020
Gasverksområdet och
Norra Djurgårdsstaden
Förslag: Göra en
rundvandring och
utvärdering av hela
miljön, både gamla och
nya byggnader.
Liknande utvärderingar
gjordes i Hammarby
Sjöstad (konsult) och
Annedal (Bo2012)
rådets egen som gjordes
aug. – okt samma år.

5. Följa upp 2019-
2020
bygglovsskedet
beträffande SDp 2013-
12715 kv. Tvåflingan
”Tellus Towers” OBS!
Planarbete pågår, ej
färdigt
Handläggare: Anneli
Eskilsson?
FH-rådet 2014-12-02

6. Studiebesök i 2020
Slakthusområdet

7. Följa upp planarbete i 2019
program för Södra
Solvallastaden i
stadsdelen Bällsta,
SDp 2012-17035
Handläggare: Stefan
Modig
FH rådet 2015-12-01

8. Bevaka program för 2020
Bromma
9. Bjuda in borgarrådet 7 maj
Joakim Larsson för en 2019
diskussion runt
Stadsgårdskajen
10. Ombyggnationen av
Kulturhuset vid Sergels
torg

